

**1. napirendi pont**  
**ELŐTERJESZTÉS**  
**Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2009. november 25-én (szerdán) 14,00 órakor**  
**tartandó nyilvános ülésére**

**Döntéshozatal a BUCSA-ÉP Építőipari, Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság**  
**további működtetésének kérdéseiről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A képviselő-testület 81/2009.(09.15.) számú határozatával döntött arról, hogy a BUCSA-ÉP Kft-t közüzemmé kell alakítani.

A képviselő-testület e döntését a 2009. október 29-i ülésén a **105/2009.(10.29.)** számú határozatával megváltoztatta, olyanképpen hogy a BUCSA-ÉP Kft-nek a 2010. évben továbbra is gazdasági társaságként kell működnie.

A döntést nem tartom az önkormányzat érdekében állónak, ezért kérem a képviselő-testületet, annak újratárgyalására.

A költségvetési szervvé alakítás áll az önkormányzat érdekében, mert ebben a formában az üzemeltetésnek számos előnye van, (közfoglalkoztatottak foglalkoztatása, konyha dolgozóinak Prémium éves nyugállományba vonulására lehetőség biztosítása, közfeladatok biztonságos ellátása). A közszolgáltatások ellátásának biztonsága tekintetében a költségvetési szervként történő feladat ellátást látom jónak. A közszolgáltatási kintlévőségek behajtása is önkormányzati feladat. Amennyiben a gazdasági társaság működőképessége a 2010. évben tovább romlana, úgy felmerülhetne egy csőd- és felszámolási eljárás, amely a legköltségesebb megoldás, és amelyben a közszolgáltatások könnyen idegen kézbe, az önkormányzat hatása alól kikerülnének. Az egyszemélyes gazdasági társaság valamennyi adósságáért a tulajdonosnak, jelen esetben az önkormányzatnak kell helytállnia. Ilyen szempontból majdnem mindegy, hogy adósságait az önkormányzat most vagy a későbbiek során kényszerül rendezni. Abból a szempontból célszerűbb az átalakítást választani, hogy tulajdonosként magunk határozzuk meg az elszámolás feltételeit. Az önkormányzatra az eddig már adott támogatáson túl többletterhet a fentiek értelmében már nem róna az átalakítás. Pénzt nem kell újabbat beletenni, hiszen már ezt megtettük, amikor Tagi hitelt nyújtottunk, és kezességet vállalt az önkormányzat a kft hiteleiért – ezekért így is, úgy is az önkormányzatnak kell helytállnia, mert nem tartom elképzelhetőnek, hogy gazdasági társaságként működve ezen összegeket vissza tudja fizetni az önkormányzatnak. A jelenleg bemutatott üzleti terv a stabil működést nem garantálja, hiszen a közfoglalkoztatás önkormányzati szervezésével évi nettó 3.360 ezer Ft bevétel kiesik (karbantartások visszavétele).

Az átalakítás és a végelszámolás költségei pedig a továbbiakban kb 500 ezer forintot tehetnek ki. Az átalakítás az állományban lévő dolgozók jogviszonyát, foglalkoztatásuk biztonságát negatívan nem érinti, sőt költségvetési szerv alkalmazottaiként a foglalkoztatás biztonsága nő. A gazdasági társaság további működtetése még tőkebevonás esetén sem tűnik biztonságosnak, annál is inkább, mivel a tőkebevonás csak nyílt pályázat útján, a közbeszerzési törvény előírásainak figyelembe vételével történhet. Ez újabb költség, amit el sem lehet kerülni, hiszen kft formában csak jelentős tőkebevonással lesz működőképes. Könnyen kerülhet ilyen

döntés esetén az önkormányzat olyan helyzetbe, hogy a gazdasági társaság irányítása, árképzése kicsúszik az önkormányzat kezéből.

Mellékelem előterjesztésemhez azt a részletes tanulmányt, amely véleményem szerint segíti a helyes döntéshozatalt.

Indítványozom a képviselő-testületnek, hogy a BUCSA-ÉP Kft gazdasági társasági formában való működtetését alakítsa át költségvetési szervként történő működtetésre.

Bucsa, 2009. november 16.

Határozat tervezet

...../2009. (11.25.) sz. KT határozat

**Döntéshozatal a BUCSA-ÉP Építőipari, Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság további működtetésének kérdéseiről**

Bucsa Község Önkormányzata, mint a BUCSA-ÉP Kft 100 %-os tulajdonosa a gazdasági társaságot 2010. január 1-jétől költségvetési szervként kívánja működtetni.

Felelős: Dr. Mile Sándor polgármester

Határidő: Értelem szerint

**2. napirendi pont**  
**ELŐTERJESZTÉS**  
**Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2009. november 25-én (szerdán) 14,00 órakor**  
**tartandó nyilvános ülésére**

**A BUCSA-ÉP Kft 2009. december 31. napjával történő végelszámolása**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A képviselő-testület **81/2009.(09.15.)** számú határozatával döntött arról, hogy a BUCSA-ÉP Kft-t közüzemmé kell alakítani.

A gazdasági társaság tevékenységét 2009. december 31-i eszmei határnappal lezárjuk, az APEH, Tb felé az elszámolásokat ugyanezen eszmei határnappal megteesszük. A gazdasági társaságot végelszámolással kell megszüntetni, ami azt jelenti, hogy a társaság tulajdonában álló teljes vagyon (ingó, ingóság, bankszámlapénz, készpénz) a társaság tulajdonosának birtokába kerül. (Természetesen mivel 2010 január 1-jével a gazdasági társaság helyett közüzem alakul, mindez a vagyon átkerül a közüzemhez.)

Ahhoz, hogy a cégbíróság és más hatóságok felé a gazdasági társaság megszüntetését be lehessen jelenteni a végelszámolási eljárást 2009. december 31-i eszmei határnappal el kell határozni.

Bucsa, 2009. november 16.

Határozat tervezet

...../2009. (11.25.) sz. KT határozat

**A BUCSA-ÉP Kft 2009. december 31. napjával történő végelszámolásáról**

Bucsa Község Önkormányzata, mint a BUCSA-ÉP Kft 100 %-os, azaz egyedüli tulajdonosa elrendeli a BUCSA-ÉP Kft 2009. december 31. napjával végelszámolással történő megszüntetését.

Felelős: Dr. Mile Sándor polgármester

Határidő: Értelem szerint

**3. napirendi pont**  
**ELŐTERJESZTÉS**  
**Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2009. november 25-én (szerdán) 14,00 órakor**  
**tartandó nyilvános ülésére**

**A BUCSA-ÉP Közszolgáltató Közüzem Alapító Okiratának**  
**elfogadása**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A képviselő-testület 81/2009.(09.15.) számú határozatával döntött arról, hogy a BUCSA-ÉP Kft-t közüzemmé kell alakítani.

A gazdasági társaság tevékenységét 2009. december 31-i eszmei határnappal lezárjuk. Az önkormányzat közfeladatait 2010 január 1-jétől BUCSA-ÉP Közszolgáltató Közüzem látja el. A közszolgáltató közüzem költségvetési szerv. Emiatt ugyanúgy mint az intézményeinket alapító okirattal ellátva kell a kincstár közhiteles nyilvántartásába bejelentenünk.

Indítványozom a képviselő-testületnek, hogy a mellékelt Alapító Okiratot határozatával bocsássa ki.

Bucsa, 2009. november 16.

Határozat tervezet

...../2009. (11.25.) sz. KT határozat

**A BUCSA-ÉP Közszolgáltató Közüzem Alapító Okiratának**  
**elfogadása**

Bucsa Község Önkormányzata e határozatával kibocsátja a határozat 1. sz. mellékletét képező a BUCSA-ÉP Közszolgáltató Közüzem Alapító Okiratát.

Felelős: Dr. Mile Sándor polgármester

Határidő: Értelem szerint

Alapító Okiratot idefűzni

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 9. § (4), az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 87.§ (1), 88. § (3) és 96. § (1-2), valamint az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII.30.) Korm.r. 10. §, 14. §, 15. §, 17. § alapján, és a 2008. évi CV. törvény 2.§., 4.§., 16.§. (1) d. pontja alapján, a 18.§. alapján Bucsa Községi Önkormányzatok Képviselő-testülete határozatlan időre alapított közüzemének Alapító Okiratát az alábbiakban adja ki:

# ALAPÍTÓ OKIRAT

**Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a ..../2009.(11.25.) hozott határozatával, mint alapító szerv az önkormányzat alapfeladatainak, az alapfeladatok ellátásának kiegészítő és kiegészítő tevékenységének ellátására, közszolgáltatási feladatai teljesítésére a Bucsa Község Önkormányzatának 100%-os tulajdonában állott és 2009. december 31. napjával végelszámolással megszüntetett BUCSA-ÉP Építőipari, Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhelye: 5527. Bucsa, Kossuth tér 6. Cgj: 04-09-006800) teljes körű jogutódjaként BUCSA-ÉP Közszolgáltató Közüzem megnevezéssel az alábbiak szerinti költségvetési szervet hozza létre.**

## **1. A költségvetési szerv neve:**

**BUCSA-ÉP Közszolgáltató Közüzem**

## **2. A költségvetési szerv székhelye:**

**5527. Bucsa, Kossuth tér 6.**

## **3. A költségvetési szerv telephelyei:**

A közüzem telephelyei nem önálló jogi személyek, és nem önállóan gazdálkodó költségvetési szervek.

### **4.1. Telephelyei:**

- **5527. Bucsa, Kossuth u. 61. Napközis konyha**
- **5527. Bucsa, Kossuth u. 68. raktár**
- **5527. Bucsa, Sport tér (hrs: 1732) Tóparti Presszó**

## **5. A költségvetési szerv szervezete:**

Szervezetileg egységes, szakmailag, gazdaságilag önálló közüzem.

## **6. A költségvetési szerv típus szerinti besorolása:**

A közüzem tevékenységének jellege szerinti besorolása: közszolgáltató költségvetési szerv, közüzem, amely az alaptevékenysége szerint más költségvetési szerv, illetve a lakosság részére fizikai (technikai) jellegű szolgáltatást, településgazdálkodási, - üzemeltetési, műszaki szolgáltatást végző, feladatellátáshoz kapcsolódó funkciója szerint önállóan működő és

gazdálkodó költségvetési szerv, (2008.évi CV. tv. 14.§ (1) a. pont) amely bevételei növelése érdekében vállalkozási tevékenységet folytathat. (2008.évi CV. tv. 16.§ (1) bek. d. pont).

A közüzem önálló bankszámlával, adószámmal rendelkezik, önálló számviteli tevékenységet végez, költségvetése külön fejezetként beépül Bucsa Község Önkormányzatának költségvetésébe.

Az alapító és irányító önkormányzat által megállapított költségvetési előirányzatain belül önállóan gazdálkodik, az előirányzatok közti átcsoportosításhoz, előirányzat módosításához a fenntartó költségvetési rendeletének módosítása szükséges. A célhoz nem kötött pénzmaradványa felett a fenntartó jogosult rendelkezni (2008. évi CV. tv. 15.§ (1) a. pont).

#### **7. A közüzem egységei:**

- Közétkeztetési ágazat,
- Szilárd és folyékony települési hulladék gyűjtési, szállítási, semlegesítési ágazat,
- Önkormányzati tulajdonú létesítményüzemeltetési ágazat,
- Karbantartó, javító, épületfenntartó ágazat,
- Települési közterületek, zöldfelületek gondozása ágazat
- Közfoglalkoztatást elősegítő vállalkozási ágazat

#### **8. A közüzem irányító szerve:**

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete (2008.évi CV.tv.8.§ (1) c. pont)

#### **9. A közüzemet alapító szerv neve, címe:**

Bucsa Község Önkormányzata, 5527. Bucsa, Kossuth tér 6. (2008.évi CV. tv. 8.§.(1) b. pont)

#### **10. A költségvetési szerv vezetőjének kinevezési rendje:**

A közüzem vezetője az üzemvezető, akit az alapító szerv határozott időre nevez ki pályázat útján.

A pályáztatás és foglalkoztatás tekintetében a közalkalmazottak jogállásáról szóló többször módosított 1992. évi XXXIII. törvény előírásai az irányadóak. Közüzem vezetőjévé szakirányú településüzemeltetési, vagy gazdasági, vagy műszaki állami felsőfokú végzettséggel rendelkező,(egyetem, főiskola, vagy Bsc, vagy master fokozat) büntetlen előéletű, legalább három éves szakmai gyakorlattal rendelkező természetes személy nevezhető ki, a kinevezésétől számított 5 évi időtartamra. Az alapítástól számított egy év időtartamra a képviselő-testület ideiglenesen a szakmai képesítési követelményeknek megfelelő személyt külön pályázati eljárás lefolytatása nélkül is kinevezhet. A közüzem vezetői állására a pályázatot az önkormányzat internetes honlapján, valamint a helyi és megyei médiában kell meghirdetni. A közüzem vezetője közalkalmazott, munkabérére, juttatásaira az 1992. évi XXXIII. törvény felsőbb vezetőkre vonatkozó előírásait kell alkalmazni.

Az üzemvezető felett az egyéb munkáltatói jogokat Bucsa Község Polgármestere gyakorolja.

#### **11. A foglalkoztatottakra vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok megjelölése:**

A közüzem műszaki, gazdasági munkakörben foglalkoztatott dolgozóinak foglalkoztatására a közalkalmazottak jogállásáról szóló többszörösen módosított 1992. évi XXXIII. törvény vonatkozik.

A közüzem gazdasági vezetője legalább mérlegképes könyvelői képesítéssel rendelkező, büntetlen előéletű magánszemély lehet. A képesítési követelmény alól felmentés nem adható. A gazdasági vezetőt a közüzem vezetője nevezi ki és menti fel. A kinevezéshez és felmentéshez a képviselő-testület jóváhagyása szükséges.

A közüzem fizikai munkakörben foglalkoztatott dolgozók foglalkoztatási jogviszonyára az 1992. évi XXII. törvény, a Munka Törvénykönyve rendelkezései vonatkoznak.

A közüzem által a közfoglalkoztatás keretében alkalmazott dolgozói jogviszonyára az 1992. évi XXII. törvény, a Munka Törvénykönyve rendelkezései vonatkoznak.

## **12. A közüzem képviselőjére jogosultak:**

A közüzem vezetője, a költségvetési szerv gazdasági vezetőjének együttes aláírásával jogosult a költségvetési szerv képviselőjére.

## **13. A közüzem TEÁOR és államháztartási szakágazati rend szerinti besorolása:**

### **Alaptevékenység: 3811031 települési hulladék begyűjtése, szállítása, átrakása**

Alaptevékenység:

- 3700001 Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
- 38111011 Települési hulladék összetevőinek válogatása, elkülönített begyűjtése, szállítása, átrakása
- 3811031 Települési hulladék összetevőinek vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
- 5221101 Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
- 5221301 Parkoló, garázs üzemeltetése, fenntartása
- 5629121 Óvodai intézményi étkeztetés
- 5629131 Iskolai intézményi étkeztetés
- 5629171 Munkahelyi étkeztetés
- 7500001 Állat-egészségügyi ellátás
- 8110001 Építményüzemeltetés
- 9603021 Köztemető-fenntartás és működtetés
- 9311024 Sportlétesítmények működtetése, fejlesztése
- 9321094 Egyéb szórakoztató létesítmény üzemeltetése

Kiegészítő tevékenység

- 3900052 Egyéb szennyeződésmentesítési tevékenység
- 3832012 Nem veszélyes hulladék anyagában történő hasznosítása
- 5621002 Rendezvényi étkeztetés
- 5629202 Egyéb étkeztetés
- 6820012 Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 6820022 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése

8130002 Zöldterület kezelés

Vállalkozási tevékenység

Vállalkozási tevékenység

- 111004 Gabonaféle (kivéve rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése
- 112004 Rizstermesztés
- 113004 Zöldségféle, dinnye, gyökér-, gomósnövény term.
- 116004 Rostnövénytermesztés
- 119004 Egyéb, nem évelő növény termesztése
- 124004 Almatermésű, csonthéjas termesztése
- 121004 Szőlőtermesztés
- 125004 Egyéb gyümölcs, héjastermésű termesztése
- 126004 Olajtartalmú gyümölcs termesztése
- 127004 Italgyártási növény termesztése
- 129004 Egyéb évelő növény termesztése
- 128004 Fűszer-, aroma-, narkotikus, gyógynövény termeszt.
- 130004 Növényi szaporítóanyag termesztése
- 161004 Növénytermesztési szolgáltatás
- 163004 Betakarítást követő szolgáltatás
- 164004 Vetési célú magfeldolgozás
- 210004 Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási szolgáltatás
- 230004 Vadontermő egyéb erdei termék gyűjtése
- 240004 Erdészeti szolgáltatás
- 310004 Halászat
- 320004 Haltenyésztés
- 1000004 Élelmiszergyártás
- 1300004 Textília gyártása
- 1400004 Ruházat gyártása
- 1600004 Fafeldolgozás( kivéve bútor), fonott árú gyártása
- 1700004 Papír, papírtermék gyártása
- 1820004 Egyéb sokszorosítás
- 2200004 Gumi-, műanyag termékek gyártása
- 2330004 Kerámia, agyag építőanyag gyártása
- 2350004 Cement, mész-, gipszgyártás
- 2370004 Kőmegmunkálás
- 2500004 Fémfeldolgozási termék gyártás
- 310004 Bútorgyártás
- 3831004 Használt eszköz bontása
- 4110004 Épületépítési projekt szervezése
- 4213004 Híd, alagút építés
- 4723004 Hal kiskereskedelem
- 4752004 Vasárú-, festék-, üveg-kiskereskedelem
- 4776004 Disznóvénnyel, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-eledelel kiskereskedelme
- 4120004 Lakó - és nem lakó épület építése
- 4211004 Út, autópálya építése

4221004 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése  
 4222004 Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése  
 4942004 Költöztetés  
 7721004 Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése  
 4291004 Vizi létesítmény építése  
 4299004 Egyéb m.n.s.építés  
 4311004 Bontás  
 4312004 Építési terület előkészítése  
 4313004 Talajmintavétel, próbafúrás  
 4321001 Villanszerelés  
 4322004 Víz-gáz-fűtés-, szerelés  
 4329004 Egyéb épületgépészeti szerelés  
  
 4331004 Vakolás  
 4332004 Épületasztalos-szerkezet szerelése  
 4333004 Padló- falburkolás  
 4334004 Festés, üvegezés  
 4339004 Egyéb befejező építés m.n.s.  
 4391004 Tetőfedés, tetőszerkezet építés  
 4399004 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.  
 4719004 Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem  
 4725004 Ital kiskereskedelem  
 4726004 Dohányárú kiskereskedelem  
 4764004 Sportszer kiskereskedelem  
 4765004 Játék kiskereskedelem  
 4941004 Közúti áruszállítás  
 5630004 Italszolgáltatás  
 6203004 Számítógép üzemeltetés  
 6209004 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás  
 8219004 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás  
 9200004 Szerencsejáték, fogadás  
  
 7722004 Videokazetta, lemez kölcsönzése  
 7990004 Egyéb foglалás  
 8129004 Egyéb takarítás

**13.2** Vállalkozási tevékenység arányának felső határa a szerv kiadásaiban 50 % (2009. évi CV. tv. 4.§ (2) b. pont)

#### **14. A közüzem alaptevékenysége:**

A települési szilárd hulladék begyűjtése, szállítása, átrakása. Szennyvíz gyűjtése, elhelyezése. Települési hulladék összetevőinek válogatása, elkülönített begyűjtése, szállítása, átrakása.

Közutak, hidak üzemeltetése, fenntartása. Parkoló, garázs üzemeltetése, fenntartása. Óvodai intézményi étkeztetés. Iskolai intézményi étkeztetés. Munkahelyi étkeztetés. Állategészségügyi ellátás. Építményüzemeltetés. Köztemető fenntartása, és működtetése.

#### **15. A közüzem kiegészítő tevékenységeinek meghatározása:**

Rendezvényi étkeztetés. Egyéb étkeztetés. Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése. Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése. Zöld terület kezelés. Egyéb szennyeződés mentesítési tevékenység. Nem veszélyes hulladék anyagában történő hasznosítása.

#### **16. A közüzem kiegészítő tevékenysége: nincs**

#### **17. Vállalkozási tevékenység.**

Üzemelteti a Bucsai Tópart Presszót, ahol ital kiskereskedelmet, dohányáru kiskereskedelmet, sportszer kiskereskedelmet, játék kiskereskedelmet, italszolgáltatást nyújt, valamint szabadidős sporteszközt kölcsönöz.

A közfoglalkoztatás elősegítése céljából:

gabonaféle termesztése, rizstermesztés, zöldségféle, dinnye, gyökér, gumónövény termesztés, rostonövény termesztés, egyéb nem évelő növény termesztése, alma termésű csonthéjas termesztése, szőlő termesztés, egyéb gyümölcs, héjas termésű termesztése, olaj tartalmú gyümölcs termesztése, ital gyártási növény termesztése, egyéb évelő növény termesztése, fűszer, aroma, gyógynövény termesztése, növényi szaporítóanyag termesztése, növénytermesztési szolgáltatás, betakarítást követő szolgáltatás, vetési célú mag feldolgozás, erdészeti egyéb erdőgazdálkodási szolgáltatás, vadon termő egyéb erdei termék gyűjtése, erdészeti szolgáltatás, halászat, haltenyésztés, élelmiszer gyártás, textília gyártása, ruházat gyártása, fafeldolgozás, fonott áru gyártása, papír, papírtermék gyártása, egyéb sokszorosítás, gumi, műanyagtermék gyártása, kerámia, agyag, építőanyag gyártása, cement, mész, gipszgyártás, kömegmunkálás, fémfeldolgozási termékgyártás, bútorgyártás, használt eszköz bontása, épület építési projekt szervezése, híd, alagút építés, hal-kiskereskedelem, vasáru, festék, üveg kiskereskedelem, dísznövény, vetőmag, műtrágya, hobbiállat- eledel kiskereskedelme, lakó- és nem lakóépület építése, út, autópálya-építése, folyadék szállítására szolgáló közmű építése, költöztetés, vízi-létesítmény építése, egyéb máshová nem sorolt építés, bontás, építési terület előkészítése, talajmintavétel, próbafúrás, villanszerelés, vízgáz, fűtésszerelés, egyéb épületgépészeti szerelés, vakolás, épületasztalos szerkezet szerelése, padló- falburkolás, festés, üvegezés, egyéb befejező-építés, tetőfedés, tetőszerkezet építés, egyéb speciális szaképítés, közúti áruszállítás, számítógép üzemeltetés, fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás, szerencsejáték, fogadás, egyéb takarítás, elektromos híradástechnikai célú közmű építése tevékenységet folytat.

#### **18. A közüzem működési területe:**

- Bucsá község közigazgatási területe
- Bucsá-Ecsegfalva-Kertészsziget Önkormányzatainak Körjegyzősége közigazgatási területe
- Vállalkozási tevékenységének tekintetében Magyarország, az Európai Unió területei, valamint a szerződéses kapcsolatai, beszerzett hatósági engedélyei szerint engedélyezett országok területe.

## **19. A közüzem feladatellátásához biztosított vagyon megnevezése:**

### **19.1. Ingatlanok:**

- 5527. Bucsa, Kossuth u. 61. Napközis konyha (hrszt: 1083.)
- 5527. Bucsa, Kossuth u. 68. (hrszt: 73.)
- 5527. Bucsa, Jóléti horgásztó (hrszt:1731.)
- 5527. Bucsa, Déli sor, Tóparti Presszó (hrszt: 1732.)
- 5527. Bucsa Kossuth tér 6. Községháza 1-12 számú irodái (hrszt: 357.)

### **19.2. Járművek:**

1. 1 db MTZ 82 típusú mezőgazdasági vontató, rendszáma YJE-712.
2. 1 db DETK 115 típusú szippantó tartály utánfutó, rendszám: YGK -695.
3. 1 db TOYOTA DYNA típusú 1,6 t teherbírású kisteherautó, rendszáma: IJY-505.
4. 1 db TOYOTA YARIS típusú személygépkocsi, rendszáma: HOS-707.
5. 1 db DAEWO AVIA D90 szilárd hulladék gyűjtő, tömörítő tehergépkocsi,
6. rendszáma: HWM 063.
7. 1 db MTZ KASZ-COOP 820 mezőgazdasági vontató, rendszáma: YHC-677.
8. 1 db AP 206 típusú mezőgazdasági pótkocsi, rendszáma: YFX-650.
9. 1 db mezőgazdaság pótkocsi, rendszáma: YIS-883.

### **19.3. Ingóságok:**

A mindenkori közüzemi leltárban, a mindenkori leltár szerinti értékben meghatározott ingóságok.

### **19.4. Pénzeszközök:**

Bucsa Község Önkormányzat éves költségvetésében a BUCSA-ÉP Közszolgáltató Közüzem költségvetési fejezetben szereplő előirányzatok, amelyből havonta az előirányzatok 1/12-ed része illeti meg, amelyet Bucsa Község Önkormányzata költségvetési folyószámlájáról havonta minden hónap 28. napjáig utal át a közüzem költségvetési számlájára.

A közüzem saját bevételei: a közüzem saját bevételei évközben nem vonhatók el, azokat a közüzem köteles saját működésére fordítani. A feladattal nem terhelt szabad pénzmaradványának felhasználásáról az éves költségvetési beszámolóval egyidejűleg Bucsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt.

## **20. A közüzem szakmai önállósága és különleges feladatellátása:**

A közüzem hatósági engedélyhez kötött tevékenységeit csak a hatósági engedélyekben foglalt keretek között gyakorolhatja. Szakmai kérdésekben az irányító szerv által nem utasítható. A közüzem dolgozói felett az utasítási jogot az üzemvezető gyakorolja, mely az üzemvezetőtől nem vonható el.

## **21. A közüzemi vagyonnal kapcsolatos rendelkezési jogok:**

A feladatok ellátásához a közüzemnek rendelkezésére áll a Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete által rábízott, a székhelyen, a telephelyen lévő épület ingatlan, valamint az közüzem leltára szerint nyilvántartott eszközei és az éves költségvetés szerinti pénzeszközök, valamint saját bevételei.

A közüzem használatában lévő és a fentiekben részletezett, az alapítók tulajdonát képező ingatlanok, valamint az ingó vagyon feletti rendelkezési jog az ingyenes és teljes körű használati jog gyakorlására és rendeltetésszerű használatára terjed ki.

Az alapító önkormányzat tulajdonában és a közüzem használatában lévő vagyontárgyak feletti rendelkezési jog az alapítót illeti meg. Az ilyen vagyontárgyak elidegenítése és hasznosítása, rendeltetésszerű használata módosítása vonatkozásában az önkormányzat rendelkezési jognak és rendeltetésszerű használatnak megfelelően – az alapfeladat ellátása sérelme nélkül – az alapító önkormányzat vagyonrendeletében foglaltaknak megfelelően dönt.

A közüzem a rendelkezésre álló helyiségeket meghatározott időtartamra bérletbe adhatja. A bérletbe adásra akkor van lehetőség, ha az nem akadályozza a közüzem alapfeladatainak ellátását.

Amennyiben a vagyonrendelet erről nem rendelkezik, az intézmény használatában lévő ingatlanok hasznosítása (bérbeadása) érdekében kötött szerződések hatályának maximált időtartama 1 év. Ezt meghaladó időtartamú szerződés megkötésére alapítói jóváhagyás szükséges.

#### **25. Szervezeti és Működési Szabályzat:**

A közüzem Szervezeti és Működési Szabályzata rendelkezik a feladatokról, hatáskörökről, jogkörökről, a szervezeti felépítésről, a tevékenységi körökről és a működési rendről a vonatkozó jogszabályok előírásainak megfelelően.

#### **26. A közüzem saját bevételek:**

A közüzem Szervezeti és Működési Szabályzata rendelkezik a kötelezően ellátandó feladatok során keletkező térítési díjak, szolgáltatási díjak, bérleti díjak, egyéb vállalkozási bevételek beszedési rendjéről az önkormányzat által kiadott számviteli irányelvek alapján.

A rendelkezések kiterjednek a nem vállalkozási tevékenység körében, az alaptevékenysége feltételeként rendelkezésre álló, s e célra csak részben lekötött személyi és anyagi kapacitások fokozott kihasználásából eredő bevételek díjainak és a bevételek megállapodás útján történő szerzésének szabályaira, amelyet nem nyereségszerzés céljából végeznek.

#### **27. Számlavezetés:**

A közüzem önálló költségvetési bankszámlával rendelkezik.

#### **28. Záró rendelkezések:**

A BUCSA-ÉP Közszolgáltató Közüzem minden tekintetben jogutódja a 2009. december 31. napjával végelszámolással megszüntetett, a Bucsa Község Önkormányzata 100 %-os tulajdonában álló BUCSA-ÉP Építőipari, Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaságnak (Székhelye: 5527. Bucsa, Kossuth tér 6. Cgj: 04-09-006800).

Bucsa, 2009. november 25.

Dr. Mile Sándor  
Bucsa Község polgármestere

**4. napirendi pont**  
**ELŐTERJESZTÉS**  
**Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2009. november 25-én (szerda) 14,00 órakor**  
**tartandó nyilvános ülésére**

**A BUCSA-ÉP Közszolgáltató Közüzem**  
**Szervezeti és Működési Szabályzatának**  
**elfogadása**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A képviselő-testület ...../2009.(11.25.) számú határozatával döntött arról, hogy a BUCSA-ÉP Kft-t közüzemmé kell alakítani.

A gazdasági társaság tevékenységét 2009. december 31-i eszmei határnappal lezárjuk.

Az önkormányzat közfeladatait 2010 január 1-jétől BUCSA-ÉP Közszolgáltató Közüzem látja el. A közszolgáltató közüzem költségvetési szerv.

A költségvetési szerv tevékenységét a Szervezeti és Működési Szabályzat alapján, valamint annak mellékletét képező szakmai szabályzatok alapján végzi.

Jelenleg az SzMSz megalkotását kell elvégeznie a képviselő-testületnek ahhoz, hogy a többi szabályzat megalkotható és a működés megkezdhető legyen.

Indítványozom a képviselő-testületnek, hogy a mellékelt Szervezeti és Működési Szabályzat elfogadását.

Bucsa, 2009. november 16.

Határozat tervezet

...../2009. (11.25.) sz. KT határozat

**A BUCSA-ÉP Közszolgáltató Közüzem Szervezeti és Működési Szabályzatának**  
**elfogadása**

Bucsa Község Önkormányzata e határozatával kibocsátja a határozat 1. sz. mellékletét képező a BUCSA-ÉP Közszolgáltató Közüzem Szervezeti és Működési Szabályzatát.

Utasítja a közüzem vezetőjét, hogy az SzMSz megalkotását követő 30 napon belül a szabályzatokat terjessze a képviselő-testület elé jóváhagyás végett.

Felelős: Dr. Mile Sándor polgármester

Határidő: Értelem szerint

Szervezeti és Működési Szabályzatot  
idefűzni

## **BUCSA-ÉP KÖZSZOLGÁLTATÓ KÖZÜZEM SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATA**

A közüzem Szervezeti és Működési Szabályzata rendelkezik a feladatokról, hatáskörökről, jogkörökről, a szervezeti felépítésről, a tevékenységi körökről és a működési rendről a vonatkozó jogszabályok előírásainak megfelelően.

### **I. A szervezet jogállása**

**Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a ...../2009.(11.25.) hozott határozatával, mint alapító szerv az önkormányzat alapfeladatainak, az alapfeladatok ellátásának kiegészítő és kiegészítő tevékenységének ellátására, közszolgáltatási feladatai teljesítésére a 2009. december 31. napjával végelszámolással megszüntetett BUCSA-ÉP Építőipari, Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhelye: 5527. Bucsa, Kossuth tér 6. Cgj: 04-09-006800) teljes körű jogutódjaként BUCSA-ÉP Közzolgáltató Közüzem megnevezéssel alábbiak szerinti költségvetési szervet hozta létre:**

**1. A költségvetési szerv neve:**

**BUCSA-ÉP Közzolgáltató Közüzem**

**2. A költségvetési szerv székhelye:**

**5527. Bucsa, Kossuth tér 6.**

**3. A közüzem telephelyei:**

A közüzem telephelyei nem önálló jogi személyek, és nem önállóan gazdálkodó költségvetési szervek.

**4. Telephelyei:**

- **5527. Bucsa, Kossuth u. 61. Napközis konyha**
- **5527. Bucsa, Kossuth u. 68. raktár**
- **5527 Bucsa, Sport tér (hrsz: 1732) Tóparti Presszó**

**5. A költségvetési szerv típus szerinti besorolása:**

A költségvetési szerv tevékenységének jellege szerinti besorolása: közszolgáltató költségvetési szerv, **közüzem**, amely az alaptevékenysége szerint más költségvetési szerv, illetve a lakosság részére fizikai (technikai) jellegű szolgáltatást, településgazdálkodási, -üzemeltetési, műszaki szolgáltatást végző, feladatellátáshoz kapcsolódó funkciója szerint önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv, (2008.évi CV. tv. 14.§ (1) a. pont) amely bevételei növelése érdekében vállalkozási tevékenységet folytathat. (2008.évi CV. tv. 16.§ (1) bek. d. pont).

A közüzem önálló bankszámlával, adószámmal rendelkezik, önálló számviteli tevékenységet végez, költségvetése külön fejezetként beépül Bucsa Község Önkormányzatának költségvetésébe.

Az alapító és irányító önkormányzat által megállapított költségvetési előirányzatain belül önállóan gazdálkodik, az előirányzatok közti átcsoportosításhoz, előirányzat módosításához a fenntartó költségvetési rendeletének módosítása szükséges. A célhoz nem kötött pénzmaradványa felett a fenntartó jogosult rendelkezni. (2008. évi CV. tv. 15.§ (1) a. pont)

### **7. A költségvetési szerv irányító szerve:**

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete

### **8. A költségvetési szervet alapító szerv neve, címe:**

Bucsa Község Önkormányzata, 5527. Bucsa, Kossuth tér 6.

### **9. A költségvetési szerv képviselőjére jogosultak:**

A közüzem vezetője, a költségvetési szerv gazdasági vezetőjének együttes aláírásával jogosult a költségvetési szerv képviselőjére.

## **II. A közüzem feladatai**

### **1. Alaptevékenység:**

A közüzem alaptevékenysége körében ellátja a települési szilárd és folyékony hulladék gyűjtését, kezelését, szállítását, átrakását. Gondoskodik az önkormányzati tulajdonú köztemető fenntartásáról, és működtetéséről. Ellátja az önkormányzati tulajdonú közutak, hidak, parkolók üzemeltetését. Ellátja az önkormányzati tulajdonban lévő oktatási, közművelődési, egészségügyi szociális, sport, és jóléti célú ingatlanok, bérlakások kezelését, üzemeltetését (Általános Iskola Kossuth u., Általános Iskola Bocskai u. Óvoda, Művelődési Ház Kossuth u. Könyvtár, Tornaterem és kiszolgáló helyiségei, Háziorvosi Rendelő, Fogorvosi Rendelő, Anya és Csecsemővédelmi Tanácsadó, Bucsai Jóléti Horgász-tó, sportpálya, sportöltöző, játszótér, ..... bérlakások). Ellátja az óvodai és iskolai intézményi étkeztetés feladatait, valamint a munkahelyi étkeztetés feladatait. Az állategészségügyi ellátás keretében ellátja a kóbor állatok befogásával, tartásával, az elhullott állatok szállításával és megsemmisítésével kapcsolatos feladatot.

### **2. Kiegészítő tevékenység:**

Alaptevékenységének kiegészítésére ellátja az egyéb szennyeződés mentesítési tevékenység körében az önkormányzati kezelésű közutak, járdák, parkok, egyéb közterületek szennyeződés mentesítését, síkosság mentesítését. Ellátja a nem veszélyes hulladék anyagában történő hasznosítását (építési törmelék, útjavítási célú felhasználása). Alaptevékenységének kiegészítésekként gondoskodik a rendezvényi étkeztetés lebonyolításáról. Alaptevékenysége kiegészítésekként gondoskodik az egyéb étkeztetési feladatok elvégzéséről. Ellátja a lakóingatlanok és nem lakóingatlanok bérbeadásával, üzemeltetésével kapcsolatos műszaki feladatokat. Gondoskodik az önkormányzati tulajdonú zöld területek rendszeres karbantartásáról.

### **3. Vállalkozási tevékenység körében:**

Üzemelteti a Bucsai Tópart Presszót, ahol ital kiskereskedelmet, dohányáru kiskereskedelmet, sportszer kiskereskedelmet, játék kiskereskedelmet, italszolgáltatást nyújt, valamint szabadidős sporteszközt kölcsönöz.

A közfoglalkoztatás elősegítése céljából:

gabonaféle termesztése, rizstermesztés, zöldségféle, dinnye, gyökér, gumónövény termesztés, rostonövény termesztés, egyéb nem évelő növény termesztése, alma termésű csonthéjas termesztése, szőlő termesztés, egyéb gyümölcs, héjas termésű termesztése, olaj tartalmú gyümölcs termesztése, ital gyártási növény termesztése, egyéb évelő növény termesztése, fűszer, aroma, gyógynövény termesztése, növényi szaporítóanyag termesztése, növény-termesztési szolgáltatás, betakarítást követő szolgáltatás, vetési célú mag feldolgozás, erdészeti egyéb erdőgazdálkodási szolgáltatás, vadon termő egyéb erdei termék gyűjtése, erdészeti szolgáltatás, halászat, haltenyésztés, élelmiszer gyártás, textília gyártása, ruházat gyártása, fafeldolgozás, fonott áru gyártása, papír, papírtermék gyártása, egyéb sokszorosítás, gumi, műanyagtermék gyártása, kerámia, agyag, építőanyag gyártása, cement, mész,

gipszgyártás, kőmegmunkálás, fémfeldolgozási termékgyártás, bútorgyártás, használt eszköz bontása, épület építési projekt szervezése, híd, alagút építés, hal-kiskereskedelem, vasáru, festék, üveg kiskereskedelem, dísznövény, vetőmag, műtrágya, hobbiállat- eledel kiskereskedelme, lakó- és nem lakóépület építése, út, autópálya-építése, folyadék szállítására szolgáló közmű építése, költöztetés, vízi-létesítmény építése, egyéb máshová nem sorolt építés, bontás, építési terület előkészítése, talajmintavétel, próbafúrás, villanszerelés, vízgáz, fűtésszerelés, egyéb épületgépészeti szerelés, vakolás, épületasztalos szerkezet szerelése, padló- falburkolás, festés, üvegezés, egyéb befejező-építés, tetőfedés, tetőszerkezet építés, egyéb speciális szaképítés, közúti áruszállítás, számítógép üzemeltetés, fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás, szerencsejáték, fogadás, egyéb takarítás, elektromos híradástechnikai célú közmű építése tevékenységet folytat.

#### **5. A közüzem működési területe:**

- Bucsa község közigazgatási területe
- Bucsa-Ecsegfalva-Kertészsziget Önkormányzatainak Körjegyzősége közigazgatási területe
- Vállalkozási tevékenységének tekintetében Magyarország, az Európai Unió területei, valamint a szerződéses kapcsolatai, beszerzett hatósági engedélyei szerint engedélyezett országok területe.

#### **6. A közüzem feladatellátásához biztosított vagyon megnevezése:**

##### **6.1. Ingatlanok:**

5527. Bucsa, Kossuth u. 61. Napközis konyha (hrs: 1083.)

5527. Bucsa, Kossuth u. 68. (hrs: 73.)

5527. Bucsa, Jóléti horgászto (hrs: 1731)

5527. Bucsa, Délis sor, Tóparti Presszó (hrs: 1732.)

5527. Bucsa Kossuth tér 6. Községháza, 1-12. számú irodái (hrs: 357.)

##### **6.2. Járművek:**

- 1 db MTZ 82 típusú mezőgazdasági vontató, rendszáma YJE-712.
- 1 db DETK 115 típusú szippantó tartály utánfutó, rendszám: YGK-695.
- 1 db TOYOTA DYNA típusú 1,6 t teherbírású kisteherautó, rendszáma: IJY-505.
- 1 db TOYOTA YARIS típusú személygépkocsi, rendszáma: HOS-707.
- 1 db DAEWO AVIA D90 szilárd hulladék gyűjtő, tömörítő tehergépkocsi, rendszáma: HWM-063.
- 1 db MTZ KASZ-COOP 820 mezőgazdasági vontató, rendszáma: YHC-677.
- 1 db AP 206 típusú mezőgazdasági pótkocsi, rendszáma: YFX-650.
- 1 db mezőgazdaság pótkocsi, rendszáma: YIS-883.

##### **6.3. Ingóságok:**

A mindenkori közüzemi leltárban, a mindenkori leltár szerinti értékben meghatározott ingóságok.

##### **6.4. Pénzeszközök:**

Bucsa Község Önkormányzat éves költségvetésében a BUCSA-ÉP Közszolgáltató Közüzem költségvetési fejezetben szereplő előirányzatok, amelyből havonta az előirányzatok 1/12-ed része illeti meg, amelyet Bucsa Község Önkormányzata költségvetési folyószámlájáról havonta minden hónap 28. napjáig utal át a közüzem költségvetési számlájára.

A közüzem saját bevételei: a közüzem saját bevételei évközben nem vonhatók el, azokat a közüzem köteles saját működésére fordítani. A feladattal nem terhelt szabad pénzmaradványának felhasználásáról az éves költségvetési beszámolóval egyidejűleg Bucsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt.

#### **7. A közüzem szakmai önállósága és különleges feladatellátása:**

A közüzem hatósági engedélyhez kötött tevékenységeit csak a hatósági engedélyekben foglalt keretek között gyakorolhatja. A jogelőd BUCSA-ÉP Kft által megszerzett hatósági engedélyek a jogutód közüzemre is vonatkoznak. A hatósági engedélyeken a névváltozást át kell vezetni. Szakmai kérdésekben az irányító szerv által nem utasítható. A közüzem dolgozói felett az utasítási jogot az üzemvezető gyakorolja, mely az üzemvezetőtől nem vonható el.

#### **8. A közüzemi vagyonnal kapcsolatos rendelkezési jogok:**

A feladatok ellátásához a közüzemnek rendelkezésére áll a Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete által rábízott, a székhelyen, a telephelyen lévő épület ingatlan, valamint a közüzem leltára szerint nyilvántartott eszközei és az éves költségvetés szerinti pénzeszközök, valamint saját bevételei.

A közüzem használatában lévő és a fentiekben részletezett, az alapító tulajdonát képező ingatlanok, valamint az ingó vagyon feletti rendelkezési jog az ingyenes és teljes körű használati jog gyakorlására és rendeltetésszerű használatára terjed ki.

Az alapító önkormányzat tulajdonában és a közüzem használatában lévő vagyontárgyak feletti rendelkezési jog az alapítót illeti meg. Az ilyen vagyontárgyak elidegenítése és hasznosítása, rendeltetésszerű használata módosításában az önkormányzat rendelkezési jognak és rendeltetésszerű használatnak megfelelően – az alapfeladat ellátása sérelme nélkül – az alapító önkormányzat vagyonrendeletében foglaltaknak megfelelően dönt.

A közüzem a rendelkezésre álló helyiségeket meghatározott időtartamra bérletbe adhatja. A bérletbe adásra akkor van lehetőség, ha az nem akadályozza az alapító önkormányzat és intézményeinek, valamint a közüzem alapfeladatainak ellátását.

Amennyiben a vagyonrendelet erről nem rendelkezik, az intézmény használatában lévő ingatlanok hasznosítása (bérbeadása) érdekében kötött szerződések hatályának maximált időtartama 1 év. Ezt meghaladó időtartamú szerződés megkötésére alapítói jóváhagyás szükséges.

#### **9. A közüzem gazdálkodási jogköre:**

A közüzem önálló bankszámlával rendelkezik, önálló számviteli tevékenységet végez, költségvetése önálló címként beépül Bucsa Község Önkormányzatának költségvetésébe.

Az alapító önkormányzat által megállapított költségvetési előirányzatain belül önállóan gazdálkodik, az előirányzatok közti átcsoportosításhoz előirányzat módosításához az alapító költségvetési rendeletének módosítása szükséges. A célhoz nem kötött pénzmaradványa felett az alapító jogosult rendelkezni.

#### **10. A közüzem tevékenység jellege szerinti besorolása:**

A közüzem közszolgáltatást végző költségvetési szerv.

#### **11. A feladatellátásban gyakorolt funkciója szerinti besorolása:**

Szakmailag önállóan működő, önállóan gazdálkodó közszolgáltató költségvetési szerv, közüzem.

### III. Szervezeti felépítés

Egységes munkaszervezet, amely tevékenységenként ágazatokra oszlik. A szervezet vezetője az üzemvezető, aki személyesen ellátja az SZMSZ-ben nevesített egyes ágazatok vezetését is. A szervezet gazdasági vezetője a legalább mérlegképes könyvelői képesítéssel rendelkező főkönyvelő.

A közüzem egységei:

- Közétkeztetési ágazat,
- Szilárd és folyékony települési hulladék gyűjtési, szállítási, semlegesítési ágazat,
- Önkormányzati tulajdonú létesítményüzemeltetési ágazat,
- Karbantartó, javító, épületfenntartó ágazat,
- Települési közterületek, zöldfelületek gondozása ágazat
- Közfoglalkoztatást elősegítő vállalkozási ágazat

#### 1. Közétkeztetési ágazat

Vezetője: 1 fő élelmezés vezető. 8 órás Mt. szerinti munkaviszony  
A feladat részmunkaidőben is ellátható, szakács képesítéssel és feladattal összeköthető.

Beosztott munkakörei: 2 fő szakács 8 órás Mt. szerinti munkaviszony  
1 fő szakács feladata részmunkaidőben vagy kapcsolt munkakörben is ellátható az élelmezésvezetői munkakörrel együtt, amennyiben élelmezésvezetői képesítéssel is rendelkezik.

1 fő konyhai kisegítő 8 órás Mt. szerinti munkaviszony  
(november 15. és március 15. közötti időszakban)

3 fő konyhai kisegítő 8 órás közfoglalkoztatott

Helyileg Bucsa, Kossuth u. 61. szám alatti telephelyen folytatja tevékenységét. Az élelmezésvezető működteti az étkezési térítési díjak helyi pénzbeszedő helyét.

#### 2. Szilárd és folyékony települési hulladék gyűjtési, szállítási, semlegesítési ágazat

Vezetője: a közüzemvezető

Beosztott munkakörei: 1 fő hulladékszállító gépkocsivezető  
1 fő folyékonyhulladék szállító járművezető  
10 fő közfoglalkoztatott segédmunkás

#### 3. Önkormányzati tulajdonú létesítmény-üzemeltetési ágazat

Vezetője: 1 fő mérlegképes könyvelő képesítéssel rendelkező dolgozó, 8 órás Mt. szerinti munkaviszonyban, aki egyben a költségvetési szerv főkönyvelője, gazdasági vezetője.

Beosztott munkakörei: 2 fő közfoglalkoztatott adminisztratív munkakörben 8 órás  
25 fő közfoglalkoztatott szak- és segédmunkás (intézményi takarítók, kisegítők)

#### 4. Karbantartó, javító, épületfenntartó ágazat

Vezetője: a közüzemvezető

Beosztott munkakörei: 1 fő víz- gáz- fűtészserelő  
1 fő lakatos  
1 fő ács, asztalos, tetőfedő

1 fő kőműves, festő  
1 fő villanyszerelő  
10 fő segéd munkás közfoglalkoztatott Mt. szerinti jogviszonyban  
A munkakörök közfoglalkoztatottakkal is betölthetők.

#### **5. Települési közterületek, zöldfelületek gondozása ágazat**

Vezetője: a közüzemvezető

Beosztott munkakörei: 1 fő temetőgondnok  
1 fő szeméttelépőr  
2 fő sportpálya gondnok  
4 fő halór  
30 fő segéd munkás

A munkakörök közfoglalkoztatottakkal is betölthetők.

#### **6. Közfoglalkoztatást elősegítő, vállalkozási ágazat**

Vezetője: a közüzemvezető

Beosztott dolgozók: 1 fő kereskedő-vendéglátó képesítésű szakmunkás, 8 órában,  
Mt.szerinti foglalkoztatási jogviszonyban (évente március 15.-  
november 15. közt a Tóparti Presszóban, november 15.-december  
31. és a következő év január 01-és március 15. közti időben a  
Közétkeztetési ágazatban konyhai kisegítőként foglalkoztatva

Az önkormányzat éves közfoglalkoztatási tervében szereplő 50 fő egyéb feladatok ellátására.  
A szükséges munkaerő a feladatokhoz igazodik, közfoglalkoztatottakból áll.

### **IV. A szervezet irányítása, vezetése, működése**

#### **1. A közüzem vezetőjének megbízása:**

A közüzem vezetője az üzemvezető, akit az alapító szerv határozott időre nevez ki pályázat útján.

A pályázat és foglalkoztatás tekintetében a közalkalmazottak jogállásáról szóló többször módosított 1992. évi XXXIII. törvény előírásai az irányadóak. Közüzem vezetőjévé szakirányú településüzemeltetési, vagy gazdasági, vagy műszaki állami felsőfokú végzettséggel rendelkező,(egyetem, főiskola, vagy Bsc, vagy master fokozat) büntetlen előéletű, legalább három éves szakmai gyakorlattal rendelkező természetes személy nevezhető ki, a kinevezésétől számított 5 évi időtartamra. Az alapítástól számított egy év időtartamra a képviselő-testület ideiglenesen a szakmai képesítési követelményeknek megfelelő személyt külön pályázati eljárás lefolytatása nélkül is kinevezhet. A közüzem vezetői állására a pályázatot az önkormányzat internetes honlapján, valamint a helyi és megyei médiában kell meghirdetni. A közüzem vezetője közalkalmazott, munkabérére, juttatásaira az 1992. évi XXXIII. törvény felsőbb vezetőkre vonatkozó előírásait kell alkalmazni.

Az üzemvezető felett az egyéb munkáltatói jogokat Bucsa Község Polgármestere gyakorolja.

#### **2. A foglalkoztatottakra vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok megjelölése:**

A közüzem műszaki, gazdasági munkakörben foglalkoztatott dolgozóinak foglalkoztatására a közalkalmazottak jogállásáról szóló többszörösen módosított 1992. évi XXXIII. törvény vonatkozik. A közüzem gazdasági vezetője legalább mérlegképes könyvelői képesítéssel rendelkező, büntetlen előéletű magánszemély lehet. A képesítési követelmény alól felmentés

nem adható. A gazdasági vezetőt a közüzem vezetője nevezi ki és menti fel. A kinevezéshez és felmentéshez a képviselő-testület jóváhagyása szükséges. A gazdasági vezető (főkönyvelő) ellátja az egyes, SZMSZ-ben írt ágazatok vezetését is.

A közüzem fizikai munkakörben foglalkoztatott dolgozók foglalkoztatási jogviszonyára az 1992. évi XXII. törvény, a Munka Törvénykönyve rendelkezései vonatkoznak.

A közüzem által a közfoglalkoztatás keretében alkalmazott dolgozói jogviszonyára az 1992. évi XXII. törvény, a Munka Törvénykönyve rendelkezései vonatkoznak.

### **3. A közüzem vezetése, irányítása**

A közüzemet a közüzem vezető vezeti, aki gyakorolja a szervezeti egységek dolgozói felett teljes körűen a munkáltatói jogköröket.

Az alapító irányítási jogkörében rendeleteivel, hozott határozataival irányítja a közüzem tevékenységét. Az irányítási jogkör nem terjed ki az üzemvezető szakmai döntési jogkörének elvonására.

Irányítói jogkörében a képviselő-testület által alkotott rendeletek és határozatok keretei között a polgármester hetente meghatározza a vezető részére a munkavégzés fő irányait, elvárásait, valamint beszámoltatja az elmúlt héten végzett munkáról.

Az üzemvezető a dolgozók részére szükség szerint tart munkaértekezletet.

A költségvetési szerv munkájával kapcsolatos testületi előterjesztések előadója a közüzem vezetője. A közüzem vezetőjét a képviselő-testület üléseire tanácskozási joggal meg kell hívni.

## **V. Munkavégzés**

A közüzem dolgozói a vezető által meghatározott Munkaköri leírás, és a vezető utasításai szerint látják el feladataikat. A munkaköri leírásban meghatározott feladatokon túl a vezetőnek jogában áll a dolgozó számára újabb feladatot meghatározni. A dolgozó a vezető által meghatározott feladatokat köteles ellátni. A munkavégzést csak abban az esetben tagadhatja meg, ha az az életét, testi épségét közvetlenül veszélyezteti. A dolgozó köteles az utasítást adó figyelmét felhívni, ha az utasítás teljesítése életét, testi épségét, vagy a vagyonbiztonságot fenyegeti. A közüzem dolgozóinak szakmai képését a közüzem vezetője szervezi.

### **V. A szervezet működése, munkarend**

A dolgozók munkarendje hétfőtől csütörtökig 7,00 órától 16,00 óráig tart, pénteken 7,00 órától 13,30 óráig, amely magában foglalja a munkaközi szünetet is, melynek időtartama 30 perc.

Jelenléti ív vezetése valamennyi dolgozó számára kötelező.

Szabadnapon, munkaszüneti napon a feladatok ellátásáért, a Kjt, és Mt szerint szabadidő kerül megállapításra. A túlmunka elrendelésének, nyilvántartásának, és elszámolásának rendjét az üzemvezető szabályozza.

Helyettesítés:

A szervezet vezetőjét távolléte esetén az általa kijelölt dolgozó helyettesíti. A dolgozók munkaköri leírásukban foglaltak szerint kötelesek helyettesíteni egymást.

## **VI. Ügyintézés, ügyiratkezelés**

A szervezet ügyintézésére a Ket. szabályait, ügyirat kezelésére Bucsa Község Önkormányzatának Iratkezelési Szabályzatát kell értelemszerűen alkalmazni. A kiadmányozás rendjét az üzemvezető szabályozza.

## **VII. Gazdálkodás**

### **1. Számlavezetés, pénzellátás:**

A közüzem önálló költségvetési bankszámlával rendelkezik. Bucsa Község Önkormányzat éves költségvetésében szereplő, BUCSA-ÉP Közszolgáltató Közüzem előirányzatai alapján havi egyenlő részletekben az előirányzatok 1/12-ed része illeti meg, amelyet Bucsa Község Önkormányzata költségvetési folyószámlájáról havonta minden hónap 28. napjáig utal át a közüzem költségvetési számlájára.

### **2. A közüzem saját bevételei:**

A közüzem Pénzkezelési és Számviteli Szabályzata rendelkezik a kötelezően ellátandó feladatok során keletkező térítési díjak, szolgáltatási díjak beszedési rendjéről az önkormányzat által kiadott számviteli irányelvek alapján.

A rendelkezések kiterjednek a nem vállalkozási tevékenység körében, az alaptevékenysége feltételeként rendelkezésre álló, s e célra csak részben lekötött személyi és anyagi kapacitások fokozott kihasználásából eredő bevételek díjainak és a bevételek megállapodás útján történő szerzésének szabályaira, amelyet nem nyereségszerzés céljából végeznek.

### **3. Pénzkezelés, bankszámlakezelés**

A szerv vezetője a munkaköri leírásokban, valamint a gazdálkodásra vonatkozó egyéb szabályzatokban köteles szabályozni a pénzkezelés, bankszámla feletti rendelkezés, számvitel rendjét.

A költségvetési szerv könyvelését végző dolgozó a bankszámla felett nem rendelkezhet, készpénzt nem kezelhet.

A költségvetési szerv pénztárát kezelő dolgozó a bankszámla felett nem rendelkezhet, és a pénztár bizonylatolásán kívül más könyvelési tevékenységet nem végezhet. A házipénztáron felül lehetséges úgynevezett pénzbeszedő hely üzemeltetése, amelynek naponta a házipénztár zárását megelőzően a házipénztárba beszedett pénzzel el kell számolnia.

### **3.1 Kötelezettségvállalás, ellenjegyzés, utalványozás**

A gazdálkodás folyamatában a jogok gyakorlását és a kötelezettségek teljesítését tartalmazó feladatok a következő meghatározott sorrendben követik egymást.

#### **1. Kötelezettségvállalás**

2. Kötelezettségvállalás ellenjegyzése
3. Érvényesítés
4. Utalványozás
5. Utalványozás ellenjegyzése
6. Pénzügyi teljesítés

### **3.2. A kötelezettség vállalás rendje**

A közüzem feladatainak ellátását szolgáló fizetési, vagy más teljesítési kötelezettséget vállalni, vagy ilyen követelést előírni a szervezet vezetője jogosult, összeghatárra tekintet nélkül, a szervezet költségvetésében írt előirányzatokon belül.

Kötelezettség vállalás előtt a kötelezettséget vállalónak meg kell győződnie arról, hogy a kiadás teljesítésére rendelkezésre áll-e a fedezet. Kötelezettség vállalás csak írásban történhet.

### **3.3 A kötelezettségvállalás ellenjegyzése**

A költségvetési szerv vezetője által vállalt kötelezettséget a könyvelésért felelős gazdasági vezető (főkönyvelő) dolgozó ellenjegyzzi. Kötelezettség vállalást és ellenjegyzést ugyanaz a személy nem végezhet.

Kötelezettség vállalásra a kötelezettség vállalás ellenjegyzése után kerülhet sor. Az ellenjegyző az ellenjegyzést köteles megtagadni, ha fedezet nem áll rendelkezésre, ha a számviteli törvénynek megfelelő bizonylat nem áll rendelkezésre. Az ellenjegyzés megtagadható, ha az előirányzat túllépésével történne a kötelezettségvállalás. Ebben az esetben a vezető utasíthatja az ellenjegyzőt az ellenjegyzés megtételére, de a bizonylatra fel kell jegyezni, hogy az ellenjegyzés kinek az utasítására történt.

### **3.4. Érvényesítés**

A kiadás teljesítésének, a bevétel beszedésének tekintetében érvényesítő a bankszámlát kezelő, vagy a pénztárt kezelő dolgozó.

## **4. Számvitel**

A közüzem az 1992. évi XXXVIII. tv. az államháztartás rendjéről (Áht) és a 217/1998.(XII.30.) korm. rendelet (Ámr.) előírásai szerinti könyvvezetésre kötelezett.

A közüzem, mint költségvetési szerv éves költségvetés és előirányzatai, valamint saját bevételei alapján gazdálkodik. A gazdálkodási eseményeket a számviteli törvény szerinti bizonylatokkal kell alátámasztani, és azokat időrendben kell könyvelni.

## **VIII. Záró rendelkezések**

Ez a Szervezeti és Működési Szabályzat 2010. január 1-jén lép hatályba. A közüzem vezetője köteles gondoskodni az SzMSz naprakész állapotáról, valamint arról, hogy az SzMSz-t a dolgozók megismerjék. Az SzMSz mellékleteként a következő szabályzatokat kell a szervezetre vonatkozóan a szerv vezetőjének elkészíteni, és elkészítést követően az irányító szervvel jóváhagyatni:

1. Adatvédelmi szabályzat
2. A képernyő előtti munkavégzés minimális egészségügyi és biztonsági követelményei
3. A munkahelyi dohányzás szabályai
4. Belső ellenőrzési szabályzat
5. Elektronikus szolgáltatási szabályzat
6. Elektronikus ügyintézés szabályai
7. FEUVE szabályzat

8. Fizikai alkalmazottak munkarendje, munkavégzésükkel összefüggő egyes szabályok és juttatások
9. Gépjármű üzemeltetési szabályzat
10. Illetményelőleggel kapcsolatos eljárási rend
11. Iratkezelési szabályzat
12. Képesítési előírásokhoz kapcsolódó egyes kiegészítő követelmények
13. Kötelezettségvállalás, utalványozás, ellenjegyzés, érvényesítés rendje
14. Leltárkészítési és leltározási szabályzat
15. Munkavédelmi Szabályzat
16. Önköltség-számítási szabályzat
17. Pénzkezelési szabályzat
18. Selejtezési szabályzat
19. Tűzvédelmi Szabályzat
20. Kiadmányozás
21. Katasztrófa elhárítás, bombariadó esetén a teendők leírása
22. Számviteli politika
23. Számlarend

A BUCSA-ÉP Kft-nél 2009.12.31.-én még állományban lévő, a kft. által foglalkoztatott dolgozók a BUCSA-ÉP Közszolgáltató Közüzem állományába a jogutódlás következtében jogviszonyuk változatlan hagyása mellett „jogutódlás a munkáltató személyében történő változás” miatt kerülnek áthelyezésre.

Bucsa, 2009. november 25.

Dr. Mile Sándor  
polgármester

**5. napirendi pont**  
**ELŐTERJESZTÉS**  
**Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2009. november 25-én (szerdán) 14,00 órakor**  
**tartandó nyilvános ülésére**

**Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének a**  
**...../2009.(XI.26.) számú rendelettervezetéről**

Tisztelt Képviselő-testület!

Szervezeti és Működési Szabályzatunk módosítása azért válik szükségessé, mert a 2008. évi CV. törvény rendelkezései alapján az önkormányzati törvény 9.§. (4) bekezdése szerint az önkormányzat alapfeladatainak ellátására a gazdasági társasági forma helyett költségvetési szerv kerül létrehozásra 2010. január 1-jétől.

Ennek az Szervezeti és Működési Szabályzatban is meg kell jelennie, ezért indokolt az SzMSz 9.§-ba egy új második bekezdést beilleszteni (mellékelt rendelettervezet szerint).

A tanácskozási joggal meghívottak köre bővítése célszerűnek tűnik az önkormányzati intézmények vezetőivel, valamint a nagyobb civil részvétel biztosítása érdekében a civil szervezetek vezetőivel. Ezért az SzMSz 18.§. (5) bekezdését a mellékelt rendelettervezet szerint egészítjük ki.

Ezen módosításokból következik, hogy az SzMSz mellékletei, valamint Függelékei is bővítésre kerülnek. (Önkormányzati alapítású intézmények, és közüzemek jegyzéke, önkormányzati részesedéssel működő gazdasági társaságok jegyzéke.)

Bucsa, 2009. november 16.

Magyar László  
körjegyző

**Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
...../2009.(XI.26.) számú rendelete a  
11/2009.(IX.16.) sz. rendelettel módosított  
22/2008.(XII.23.) számú a  
Szervezeti és Működési Szabályzat módosításáról

1.§.

**A 9. § kiegészül a következő (2) és (3) bekezdéssel:**

(2) A képviselő-testület a feladatkörébe tartozó közszolgáltatások céljából önkormányzati intézményt – a lakosság részére fizikai (technikai) jellegű szolgáltatást, településgazdálkodási, - üzemeltetési, műszaki szolgáltatást nyújtó költségvetési szervet: közüzemet hoz létre. (Az önkormányzat által alapított intézmények, közüzemek jegyzékét a 9. sz. melléklet tartalmazza.)

(3) A képviselő-testület gazdasági vállalkozás céljára gazdasági társaságot alapíthat. (Az önkormányzat által alapított, vagy önkormányzati részesedéssel működő gazdasági társaságok jegyzékét a 10. sz. melléklet tartalmazza.)

2.§.

A 18.§. (5) bekezdése további két francia bekezdéssel egészül ki, melynek a szövege a következő:

- az önkormányzati intézmények vezetőit,
- a civil szervezetek vezetőit,

3.§.

A Szervezeti és Működési Szabályzat mellékletei a következő 9.-10. melléklettel egészülnek ki:

9. Az önkormányzat által alapított intézmények, közüzemek jegyzéke

10. Az önkormányzat által alapított, vagy önkormányzati tulajdoni résszel rendelkező gazdasági társaságok jegyzéke

4.§.

A Szervezeti és Működési Szabályzat Függelékei közé felvételre kerül az önkormányzat által alapított intézmények közüzemek Alapító Okirata, Szervezeti Működési Szabályzata, valamint az önkormányzat által alapított, vagy önkormányzati részesedéssel működő gazdasági társaságok társasági szerződése.

**5.§.**

Ezen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba. Az SZMSZ egységes szerkezetbe foglalt szövege e rendelettel kerül kiadásra.

Kihirdetéséről a körjegyző gondoskodik.

Bucsa, 2009. november 25.

Dr. Mile Sándor  
polgármester

Magyar László  
körjegyző

Kihirdetve, 2009. november 26.

Magyar László  
körjegyző

## **Az önkormányzat által alapított intézmények, közüzemek jegyzéke**

1./ BUCSA-ÉP Közszolgáltató Közüzem<sup>1</sup>

---

<sup>1</sup> Hatályos, 2010. január 1-jétől

## **Az önkormányzat által alapított, vagy önkormányzati tulajdoni részrel rendelkező gazdasági társaságok jegyzéke**

### **1. / V&B Építő és Beruházó Korlátolt Felelősségű Társaság**

Alapítás ideje: 2006. június 29.

Cégjegyzékszám: 04-09-007165

Az önkormányzati részesedés mértéke: 4 %

Törzsbetete: 120.000.- Ft, azaz egyszázhuszezer 00/100 forint.

Székhelye: 5530. Vésztő, Kossuth Lajos u. 62.

### **2./ Bucsá GEOTHERM Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Alapítás ideje: 2008. január 3.

Cégjegyzékszám: 04-09-007323

Az önkormányzati részesedés mértéke: 24 %

Törzsbetete: 1.200.000.- Ft, azaz egymillió-kettőszázezer 00/100 forint.

Székhelye: 5527. Bucsá, Kossuth tér 6.

### **3./ Bucsai Kábeltelevízió Korlátolt Felelősségű Társaság**

Alapítás ideje: 2009. április 14.

Cégjegyzékszám: 04-09-008976

Az önkormányzati részesedés mértéke: 50 %

Törzsbetete: 250.000.- Ft, azaz kettőszázötvenezer 00/100 forint.

Székhelye: 5527. Bucsá, Kossuth tér 6.

Hatályos: 2010. január 1-jétől

**6. napirendi pont**  
**ELŐTERJESZTÉS**  
**Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2009. november 25-én (szerdán) 14,00 órakor**  
**tartandó nyilvános ülésére**

**Bucsa Község Önkormányzatának folyószámla hitel struktúrájának**  
**újbbóli átrendeése**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A szervezeti átalakítások miatt a korábbi gazdasági társaság meglévő folyószámla hitelei megszüntetésre kerülnek, mivel költségvetési szerv hitelt nem vehet fel, hitelből nem gazdálkodhat. Miután a létrehozott költségvetési szerv többségében kötelező önkormányzati alapfeladatot lát el, tevékenységét részben az önkormányzatnak kell finanszíroznia. Az önkormányzat rendelkezésre álló 50.000.000 Ft hitelkerete ehhez nem elegendő. (A BUCSA-ÉP Kft 5.000.000 Ft folyószámla hitelkeretből valamint 2.500.000 Ft bankkártya hitelből gazdálkodott folyamatosan.) E folyószámla hitelkeretek kiváltása az önkormányzati folyószámlahitel keret igényt 57.500.000 Ft-ra növelik. További legalább 2.500.000 Ft folyószámla hitelkeret rendelkezésre tartására van szükség ahhoz, hogy az önkormányzat az utófinanszírozott pályázatait kezelni tudja, (az elnyert pályázatokat előbb ki kell fizetnünk, majd az elszámolást követő kb. 60. napon kapjuk vissza a nettó értékét, mert az áfát a pályázatok nem finanszírozzák). Az önkormányzat működképességének megőrzéséhez indítványozzuk az folyószámla hitelkeret 60.000.000 Ft-ra történő megemelését. (2009. évben az önkormányzati folyószámla hitelkeret 80.000.000 Ft volt.)

Indítványozom a képviselő-testületnek, hogy folyószámla hitelkeret igényét 60.000.000 Ft-ban határozza meg, azzal, hogy a folyószámla hitelkeretnek fedeznie kell a megszűnő BUCSA-ÉP Kft folyószámla hitelkeret, és egyéb hitel visszafizetési kötelezettségét.

Bucsa, 2009. november 25.

Határozat tervezet

...../2009. (11.25.) sz. KT határozat

**Bucsa Község Önkormányzatának folyószámla hitel struktúrájának**  
**újbbóli átrendeése**

Bucsa Község Önkormányzata jelenleg meglévő 50.000.000 Ft folyószámla hitelkeretét 60.000.000 Ft-ra emeli. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a megemelt folyószámla hitelkeret ügyében a számlavezető banknál eljárjon. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a BUCSA-ÉP Kft meglévő folyószámla hitelkeretét és egyéb hitelét az önkormányzat folyószámla hitelkeret többletéből váltsa ki.

Felelős: Dr. Mile Sándor polgármester

Határidő: Értelem szerint