

**20. sz.**

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült: Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. augusztus 28-án (csütörtökön) délután 16,00 órakor megtartott nyilvános üléséről**

Az ülés helye: Bucsa, Községháza nagyterme (Bucsa, Kossuth tér 6.)

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete részéről:

Jelen vannak: Kláricz János polgármester, Fenyődi Attila, Harmati Gyula, Juhász Sándor képviselők.

Távol maradt: Faluházi Sándor alpolgármester, Biró Endre, Dr. Serester Zoltán képviselők

Meghívott: Dr. Nagy Éva jegyző, a Szeghalmi Járási Hivatal részéről Dr. Schweiczer Ildikó Hatósági Osztályvezető

Kláricz János polgármester: Köszöntötte a megjelent képviselőket, Dr. Nagy Éva jegyzőt, valamint a Szeghalmi Járási Hivatal részéről Dr. Schweiczer Ildikó Hatósági Osztályvezetőt.

Megállapította, hogy az ülés határozatképes, Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete részéről 7 főből 4 fő képviselő jelen van.

Ezzel az ülést megnyitotta, ismertette a megküldött napirendi pontot szeretné még kiegészíteni egy napirendi ponttal, amely a 2. napirendi pont lesz, a 3. napirendi pont pedig a „Bejelentések”.

1./ Döntés az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 10/2014.(VI.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Kláricz János polgármester

2./ Döntés a KHW-536 forgalmi rendszámú VW kisbusz üzemeltetési díjáról

Előadó: Kláricz János polgármester

3./ Bejelentések

Kláricz János polgármester: Megkérdezte a képviselőket, van-e valakinek a napirendi pontokkal kapcsolatosan kérdése, kiegészítése?

Mivel kérdés és kiegészítés nem volt kérte a képviselő-testület tagjait, kézfelemeléssel szíveskedjenek szavazni, aki a napirendi pontokat elfogadja.

Megállapította, hogy Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 fő jelenlévő képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokat elfogadta.

### **1. napirendi pont: Döntés az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 10/2014.(VI.19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kláricz János polgármester: Előterjesztette az első napirendi pontot a döntést az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 10/2014.(VI.19.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Kérte Dr. Nagy Éva jegyzőt, hogy szíveskedjen kiegészíteni az írásban is kiadott előterjesztést.

Dr. Nagy Éva jegyző: A képviselő-testület tagjai számára ismeretes, hogy 2014. júniusában fogadták el az önkormányzat vagyonrendeletét.

Amelybe a vagyonkezeléssel kapcsolatos szabályozás nem került bele. Erre a Kormányhivatal hívta fel a figyelmet, és kérte, hogy a rendeletbe kerüljön bele ez a szabályozás is. Mivel 2012 decemberében volt olyan döntése a testületnek, hogy az iskola működtetésével kapcsolatos és tulajdonában lévő ingatlanok átadásával vagyonkezelési jogot biztosított, és a Kossuth utcai és a Bocskai utcai ingatlanokat a Klebelsberg Intézményfenntartó kezelésébe adta, ezért a jelenlegi rendeletben szükséges ezeket a szabályokat rögzíteni. A rendelet egy mellékletében pedig meghatározásra kerülnek azok az ingatlanok, amelyeket az önkormányzat vagyonkezelésbe átadott.

A renDELETErvezet kiküldésre került, ha kérdés van, szívesen válaszol.

Kláricz János polgármester: Megköszönte a tájékoztatást, érthető, hogy miért is vált szükségessé a vagyonkezeléssel kapcsolatos szabályozás rögzítése. 2012. évben még nem volt teljesen kiforrott minden a vagyonátadással kapcsolatosan.

Megkérdezte van-e még kérdés a képviselők részéről?

Mivel több kérdés nem volt, szavazást rendelt el.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 10/2014.(VI.19.) önkormányzati rendelet módosítását, kézfelemeléssel szíveskedjen szavazni.

Megállapította, hogy Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 fő jelenlévő képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
13/2014. (VIII.29.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 10/2014.(VI.19.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

Bucsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. §-ban, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 109.§-ban kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 10/2014.(VI.19.) önkormányzati rendeletet (Továbbiakban: Ör.) az alábbiak szerint módosítja:

#### 1.§

**(1) Az Ör. kiegészül a 11/A. §-al az alábbiak szerint:**

**„A vagyonkezelői jog  
11/A. §**

(1) Az önkormányzati közfeladatok hatékonyabb ellátása érdekében az önkormányzat a közfeladatot az Nvt.-ben felsorolt vagyonkezelők részére átadhatja, s a feladatátadáshoz szükséges, tulajdonában lévő törzsvagyona és üzleti vagyona az átvevőt megillető vagyonkezelői jogot létesíthet, feltéve, hogy az biztosítja a vagyon állagának és értékének megőrzését, védelmét, vagy a vagyon értékét növeli.

(2) A vagyonkezelői jog alapításáról a Képviselő-testület esetenként dönt. A vagyonkezelésbe adott vagyontárgyak felsorolását jelen rendelet 1. melléklete tartalmazza.

(3) A vagyonkezelői jog létrejöhet vagyonkezelési szerződéssel vagy törvényben történő kijelöléssel. Vagyonkezelési szerződés a vagyon értékére való tekintet nélkül versenyeztetés nélkül köthető.

(4) Az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonának körébe sorolt vagyon vagyonkezelési jogát a forgalomképesség korlátozásának tartalmát meghatározó feltételek figyelembe-vételével lehet átengedni.

(5) Vagyonkezelésbe adás esetén ennek tényét fel kell tüntetni az önkormányzati vagyon nyilvántartásában, és a vagyonkezelő adatszolgáltatása alapján át kell vezetni az értékben bekövetkezett változásokat.”

**(2) Az Ör. kiegészül a 11/B.§-al az alábbiak szerint:**

**„ A vagyonkezelői jog ellenértékének meghatározása, és az ingyenes átengedés szabályai  
11/B. §**

(1) A vagyonkezelési jog értékének meghatározása piaci értéken történik.

(2) Az önkormányzati tulajdonban lévő nemzeti vagyona szerződéssel létesített vagyonkezelői jogot ingyenesen szerezheti meg az Nvt. 3. § (1) bekezdés 19. pont b)-c) alpontjában meghatározott körbe tartozó szervezetek közül az önkormányzati közfeladatot átvállaló:

a) önkormányzati társulás,

b) költségvetési szerv vagy önkormányzati intézmény,

c) az állam, a helyi önkormányzat, az a) és b) pontjában meghatározott személyek együtt vagy külön-külön 100 %-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezet.

(3) A vagyonkezelési szerződés kötelező tartalmi elemeit az Nvt. és a Mötv. vagyonkezelésre vonatkozó szabályai, az önkormányzati közfeladatot szabályozó külön törvény és jelen rendelet határozza meg. A vagyonkezelési szerződésnek a törvényben felsoroltakon kívül tartalmaznia kell a vagyonkezelő tevékenységének ellenőrzésére vonatkozó részletes rendelkezéseket.”

**(3) Az Ör. kiegészül a 11/C.§-al az alábbiak szerint:**

**„ A vagyonkezelői jog gyakorlása  
11/C. §**

(1) A vagyongazdálkodó vagyongazdálkodói jogának gyakorlásáról évente beszámolni köteles a Képviselő-testületnek. A képviselő-testület ennek során értékeli az átvett feladat ellátásának színvonalát, hatékonyságát, a vagyongazdálkodásba vett vagyon állapotát és a szerződésben rögzített egyéb kikötéseket.

(2) A vagyongazdálkodót a vagyongazdálkodási hiteles vezetése érdekében adatszolgáltatási kötelezettség terheli az Önkormányzat felé.

(3) A vagyongazdálkodó, a vagyongazdálkodási szerződés időtartama alatt haladéktalanul köteles tájékoztatni az önkormányzatot:

a) ha ellene csőd- vagy felszámolási eljárás, helyi önkormányzatnál adósságrendezési eljárás indult,

b) ha végelszámolási eljárás kezdeményezésére, vagy a jogutód nélküli megszüntetésre irányuló bírósági vagy hatósági intézkedésre került sor,

c) ha 3 hónapnál régebbi köztartozása van, és annak megfizetésére nem kapott halasztást,

d) mindazokról a változásokról, amelyekkel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettséget jogszabály, vagy a vagyongazdálkodási szerződés előírja.”

**(4) Az Ör. kiegészül a 11/D.§-al az alábbiak szerint:**

### **„Vagyongazdálkodás ellenőrzésének szabályai**

#### **11/D.§**

(1) A vagyongazdálkodás ellenőrzését a képviselő-testület a Közös Önkormányzati Hivatal közreműködésével látja el.

(2) A tulajdonosi ellenőrzés célja az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás vizsgálata, ennek keretében különösen: az önkormányzati vagyonyilvántartás hitelességének, teljességének és helyességének biztosítása, továbbá a jogszerűtlen, szerződésellenes, vagy a tulajdonos érdekeit sértő, illetve az Önkormányzatot hátrányosan érintő vagyongazdálkodási intézkedések feltárása és a jogszerű állapot helyreállítása.

(3) Az ellenőrzést végző személyek (pénzügyi ügyintézők) a tulajdonosi ellenőrzés keretében jogosultak:

a) az önkormányzati tulajdonba tartozó, vagyongazdálkodó vagyongazdálkodásban álló ingatlan területére belépni,

b) az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó minden közérdekből nyilvános adat, valamint – az információszabadságról szóló törvény rendelkezéseit nem sértő – az önkormányzati vagyonra, a vagyongazdálkodásra vonatkozó adat szolgáltatásának és okirat bemutatásának kérésére,

c) az ellenőrzött vagyongazdálkodó vezetőjétől írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni.

(4) Az ellenőrzést végző személyek a tulajdonosi ellenőrzés során kötelesek:

a) jogukat úgy gyakorolni, hogy az ellenőrzött vagyongazdálkodó tevékenységét és rendeltetésszerű működését a lehető legkisebb mértékben zavarja,

b) tevékenységüknek megkezdéséről az ellenőrzött vagyongazdálkodó vezetőjét az ellenőrzés megkezdése előtt legalább 15 nappal tájékoztatni,

c) megállapításukat tárgyszerűen, a valóságnak megfelelően ellenőrzési jelentésbe foglalni és a jelentéstervezetet, valamint a végleges jelentést az ellenőrzött vagyongazdálkodó vezetőjének 30 napon belül megküldeni.

(5) Az ellenőrzött vagyonkezelő, illetve képviselője jogosult:

- a) az ellenőrzési cselekménynél jelen lenni,
- b) az ellenőrzés megállapításait megismerni, a jelentéstervezetre észrevételt tenni.

(6) Az ellenőrzött vagyonkezelő, illetve képviselője köteles:

- a) az ellenőrzés végrehajtását elősegíteni, abban együttműködni,
- b) az ellenőrzést végző részére szóban vagy írásban a kért tájékoztatást, felvilágosítást, nyilatkozatot megadni, a dokumentációba a betekintést biztosítani,
- c) az ellenőrzést végző kérésére a rendelkezésre bocsátott dokumentáció (iratok, okmányok, adatok) teljességéről nyilatkozni,
- d) az ellenőrzés zavartalan elvégzéséhez szükséges egyéb feltételeket megteremteni,
- e) az ellenőrzés megállapításai, javaslatai alapján tett intézkedéseiről az Önkormányzatot 30 napon belül tájékoztatni.”

(5) **Az Ör. kiegészül e rendelet 1. mellékletével.**

## **Záró rendelkezések**

### **2. §**

(1) E rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba és a hatályba lépés napját követő napon hatályát veszti.

Bucsa, 2014. augusztus 28.

Kláricz János  
polgármester

Dr. Nagy Éva  
jegyző

Kihirdetve: Bucsa, 2014. augusztus 29.

Dr. Nagy Éva  
jegyző

## **2. napirendi pont: Döntés a KHW-536 forgalmi rendszámú VW kisbusz üzemeltetési díjáról**

Kláricz János polgármester: Előterjesztette a második napirendi pontot, a döntést a KHW-536 forgalmi rendszámú VW kisbusz üzemeltetési díjáról.

Az írásban kiadott előterjesztés részletesen tájékoztatást ad arról, hogy a kisbuszt az önkormányzat elsősorban a kertészszigeti iskolás gyermekek utaztatására használja.

Az önkormányzat vállalkozási tevékenységben végzi ezt a szolgáltatást. A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ nemcsak az iskola szakmai működtetését, hanem azokat a feladatokat is ellátja, amelyeket a gyermekek szállításával kapcsolatosak. Erre a feladatra kötött szerződést az önkormányzat. Ott a díj meghatározása úgy történt, hogy a 130.- Ft/km+áfa szállítási költséget határozott meg az önkormányzat, plusz ezt a költséget kipótolja az óvoda gyermekekre kapott állami normatíva.

A lakosság részéről is számos megkeresés szokott érkezni a kisbusz bérbevételére. Abban az esetben, ha nem támogatott szervezet, és az önkormányzathoz nem köthető, akkor abban az esetben állapítson meg az önkormányzat egy tarifát, ami azt jelenti, hogy 160.- Ft/km+áfa

összeget javasol megállapítani. Ilyen igénybevételekre csak hétvégeken kerülhet sor, hiszen a hét öt napján az iskolások utaztatása a legfőbb feladat. Az utaztatás

Megkérdezte a képviselőket, egyetértenek-e a javasolt összeggel?

Fenyődi Attila képviselő: A javasolt árral egyetért, úgy gondolja, hogy megfelelő lesz a lakosok számára.

Kláricz János polgármester: Ez a szolgáltatás egy vállalkozási tevékenységet célozna meg. Az önkormányzat így számlaképesen tudja végezni az utaztatást, amellyel a civil szervezet akár egy pályázatban elnyert támogatást is el tud számolni.

Megkérdezte a képviselőket, van-e még kérdés, hozzászólás?  
Mivel több kérdés és hozzászólás nem volt, szavazást rendelt el.

Kérte a képviselő-testület tagjait, kézfelemeléssel szíveskedjenek szavazni, aki elfogadja a KHW-536 forgalmi rendszámú VW kisbusz üzemeltetési díját 160.- Ft/km+áfa áron.

Megállapította, hogy Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 fő jelenlévő képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **50/2014.(VIII.28.) Képviselő-testületi határozat**

##### **Döntés a KHW-536 forgalmi rendszámú VW kisbusz üzemeltetési díjáról**

Bucsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a KHW-536 forgalmi rendszámú VW típusú kisbusz üzemeltetési díját 160.- Ft/km+áfa áron határozza meg lakossági igénybevétel esetén. A díjat 2014. szeptember 1. napjától kell alkalmazni.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a díj fenti határidőben történő alkalmazása érdekében intézkedjen.

Felelős: Kláricz János polgármester

Határidő: értelem szerint

### **3. Bejelentések**

Kláricz János polgármester: Tájékoztatta a képviselőket, hogy a Swietelsky Magyarország Kft megbízottjával augusztus 27-én egyeztetett, hamarosan visszajelzést fog kapni, hogy mikor lehetséges a kivitelezői szerződés aláírása.

A héten azért nem került aláírásra a szerződést, mert a kft-nek a szerződés megkötése előtt bankgaranciát kell kérnie és az aláíráson résztvevő szereplők mindegyikének megfelelő időpontot szeretnének találni. Másik két beruházás is folyamatban van a településen.

A Békés Megyei Ivóvízminőség-javító Program keretén belül felújításra kerül az ivóvízvezeték rendszer, és az egészséges ivóvíz vezetéséhez a csöveket lefektetik.

Két hete folyik a szeméttelep rekultivációja, itt a projekt gazda a DAREH Társulás. Szeptember hónap végéig azonban be kell fejezni ezt a munkát.

A műfüves pálya építésével kapcsolatosan is előrelépés történt, munkálatok még az őszi szezonban elkezdődhetnek, és 2-3 hét alatt el is készülhet. A helyszín a nagy pálya és az épület közötti rész lesz. Zárható, ledes világítással ellátott műfüves pálya lesz.

Megkérdezte a képviselőket, van-e valakinek valamilyen témában hozzászólása?

Harmati Gyula képviselő: Az emlékmű koszorúzása időpontja minden év szeptember 7. napja. Ez a nap ebben az évben vasárnapra esik, kérdezi, hogy megtarthatják-e ezen a napon?

Klárícz János polgármester: Javasolja, hogy maradjanak ennél az időpontnál, fogja ezt jelezni az iskola igazgatójának is, de mivel ezt az időpontot egy képviselő-testületi határozat rögzíti, javasolja, hogy tartsák ezen a napon a koszorúzást.

A holnapi napon kerül átadásra a Lovász István Díjra érkezett pályázók részére a díjak átadás. Az ünnepélyes sajtónyilvános szerződés kötésre meghívót kapnak a képviselők, lehet, hogy csak egy-két nappal előtte, kéri, hogy aki tud, az jöjjön el.

Fenyődi Attila képviselő: Megkérdezte, hogy a szennyvízberuházás milyen építéssel kezdődik, mi az első amihez hozzáfognak?

Ha ősszel kezdődnek a munkálatok nagyobb toleranciát kíván mindenkitől, mintha tavasszal kezdenék meg.

Klárícz János polgármester: A hálózat építéssel kezdődik a kivitelezés, mivel a tisztító kivitelezésére aránytalanul magas ajánlat érkezett, ezért új közbeszerzési eljárás lefolytatása mellett döntöttek. A közbeszerzési eljárás során a Lucsik és Társa Kft-t bízta meg az önkormányzat a eljárás lefolytatásával.

Azt jól látja a képviselő úr, hogy az őszi munkakezdés kedvezőtlenebb, mint a tavaszi. Reméli, hogy a lakosok fogják tudni kezelni a kellemetlenségeket.

Hamarosan Bucsai Hírek őszi számának megjelentetését tervezi, amiben már konkrét szerződéskötési dátumot szeretne közölni a lakosokkal.

Harmati Gyula képviselő: Megkérdezte, hogy a ravatalozóban a halotthűtő vizsgálata mikor történik meg?

Klárícz János polgármester: Egy karcagi vállalkozó szakember fogja megvizsgálni a ravatalozóban a hűtőt.

A temetőben szeretnének néhány padot elhelyezni, illetve a temetővel kapcsolatos fejlesztéseket pályázati úton lehetséges majd megvalósítani, a források biztosítása miatt.

A megyei TOP-os programokba is vannak ilyen elképzelések.

A települést tekintve ebben a TOP-os programban szerepel egy kerékpárút, valamint szerepel egy ipari terület előkészítése, és a későbbiekben bérlésre történő kiajánlása.

A Községi Ház felújításával kapcsolatos pályázat anyagát a következő testületi ülésre szeretné hozni, mivel az előzetes közbeszerzési eljárás lefolytatása előnyt jelent.

Megkérdezte a képviselőket, van-e még valakinek kérdése? Mivel több kérdés és hozzászólás nem volt, megköszönte a képviselők ülésen való részvételét és az ülést 16,30 órakor bezárta.

Kmf.

Klárícz János  
polgármester

Dr. Nagy Éva  
jegyző

Komroczkine Nagy Edit  
jegyzőkönyvvezető