

23. sz.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. augusztus 12-én (szerdán) délelőtt 10,00 órakor megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Bucsa, Községháza nagyterme (Bucsa, Kossuth tér 6.)

Jelen vannak: Kláricz János polgármester, Földesi Györgyné, Harmati Gyula, Juhász Sándor, képviselők

Távol maradt: Fenyődi Attila Béla alpolgármester, Faluházi Sándor, Mogyorósi Anikó képviselők

Meghívott: Pap-Szabó Katalin jegyző

Kláricz János polgármester: Köszöntötte a megjelent képviselőket, Pap-Szabó Katalin jegyző

Megállapította, hogy az ülés határozatképes, Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete részéről 7 főből 4 fő képviselő jelen van.

Ezzel az ülést megnyitotta.

Ismertette a napirendi pontokat, melyek a következők:

Napirendi pontok:

1./ Döntés a KEOP-2015-5.7.0 azonosító számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” című pályázattal támogatott projekt előrehaladásával kapcsolatosan megindított közbeszerzési eljárás lezárásáról

Előadó: Kláricz János polgármester

Megkérdezte a képviselőket, van-e valakinek a napirendi pontokkal kapcsolatosan kérdése, kiegészítése?

Mivel kérdés és kiegészítés nem volt kérte a képviselő-testület tagjait, kézfelemeléssel szíveskedjenek szavazni, aki a napirendi pontokat elfogadja.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontot elfogadta.

1. napirendi pont: Döntés a KEOP-2015-5.7.0 azonosító számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” című pályázattal támogatott projekt előrehaladásával kapcsolatosan megindított közbeszerzési eljárás lezárásáról

Kláricz János polgármester: Tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy a KEOP-2015-5.7.0 azonosító számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” című pályázat, amely 100%-os finanszírozású pályázat, amely ingatlan felújítást kimondottan hőszigetelést és nyílászáró cserékkel kapcsolatos műszaki tartalommal bíró pályázat. A műszaki tartalommal kapcsolatosan a minisztériumnak voltak elvárásai a módosítás területén, ebből kifolyólag a belső munkálatokat ki kellett venni, (erre majd egy újabb KEOP-os pályázat várható, hogy hamarosan kiírásra kerül) csakis kizárólag a homlokzati hőszigetelés, vakolat, mennyezeti szigetelés, és nyílászáró cseréjére kellett összpontosítani. Mivel maga a pályázati konstrukció úgy volt kiírva, hogy maga a pénzügyi keret előzetesen meg volt határozva, így a műszaki tartalom módosításával egyéb önkormányzati tulajdonú ingatlanok felújításával tudta az önkormányzat lefedni a munkálatokat. Egy cég határidőre elvállalta ezeket a beruházásokat. Így szó van az általános iskola két iskolaépület felújításáról, a Községi Ház komplex felújítási munkálatairól, az Idősek Klubja felújításáról, a mostani Rehabilitációs üzem felújításáról.

Ez azt jelenti, hogy maga a felület, amin hőszigetelést és nyílászáró cserét végeznek majd el, több mint megnégyesződött.

Időrendileg úgy fog alakulni, hogy augusztus 31-ig kell a dokumentumokat feltölteni az elektronikus rendszerbe.

Akik eddig is segítséget nyújtottak ebben az adminisztrációs munkában, a továbbiakban fognak dolgozni. Egy cég maradt aki elvállalta ezeket a munkákat, a MetalCom Kft, (1107. Budapest, Fogadó u.4.) akikkel a szerződést már a héten meg lehet kötni.

Ha most a döntést meghozza a testület, akkor augusztus végéig el tudnának jutni oda, hogy a szabályosan lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként kiválasztják a kivitelezőt, akikkel megtörténik a szerződés kötés, és időben el tudnák kezdeni a felújítási munkálatokat.

A beruházás elszámolását november végéig kell megvalósulni.

Megkérdezte a képviselőket, hogy van-e kérdésük véleményük?

Földesi Györgyné képviselő: Nem először hallják már a képviselők az elhangzottakat, maximálisan támogatja a felújítást, hiszen az önkormányzatnak ez pénzbe nem kerül, azonban nem mindig híve a fejlesztésnek, mert nem elég megépíteni valamint a fenntartásra is gondolni kell, és arra is kell gondolni, hogy meg is kell tölteni tartalommal.

A mai nap témája azonban az, hogy mindenképpen előre kell lépni. A Bíráló Bizottság döntését elfogadja, akik biztosan megvizsgálták a beérkezett ajánlatokat.

Kláricz János polgármester: A szavazást a képviselőknek név szerint kell majd lefolytatni.

Megkérdezte a jelenlévő Harmati Gyula képviselőt elfogadja-e a Képviselő-testület a KEOP-2015-5.7.0 azonosító számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” című projekt kivitelezésére indított közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja. Az eljárás nyerteseként a MetalCom Kft. 1107. Budapest, Fogadó u. 4. szám alatti ajánlattevőt hirdeti ki, mivel ajánlata érvényes és alkalmas illetve a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot adta.

Harmati Gyula képviselő: Igen, elfogadom.

Kláricz János polgármester: Megkérdezte a jelenlévő Juhász Sándor képviselőt elfogadja-e a Képviselő-testület a KEOP-2015-5.7.0 azonosító számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” című projekt kivitelezésére indított közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja. Az eljárás nyerteseként a MetalCom Kft. 1107. Budapest, Fogadó u. 4. szám alatti ajánlattevőt hirdeti ki, mivel ajánlata érvényes és alkalmas illetve a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot adta.

Juhász Sándor képviselő: Igen, elfogadom.

Kláricz János polgármester: Megkérdezte a jelenlévő Földesi Györgyné képviselőt, elfogadja-e a Képviselő-testület a **KEOP-2015-5.7.0 azonosító számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése”** című projekt kivitelezésére indított közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja. Az eljárás nyerteseként a MetalCom Kft. 1107. Budapest, Fogadó u. 4. szám alatti ajánlattevőt hirdeti ki, mivel ajánlata érvényes és alkalmas illetve a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot adta.

Földesi Györgyné képviselő: Igen, elfogadom.

Kláricz János polgármester a maga részéről is szavazott, és elfogadja, hogy a Képviselő-testület a **KEOP-2015-5.7.0 azonosító számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése”** című projekt kivitelezésére indított közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja. Az eljárás nyerteseként a MetalCom Kft. 1107. Budapest, Fogadó u. 4. szám alatti ajánlattevőt hirdeti ki, mivel ajánlata érvényes és alkalmas illetve a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot adta.

Kláricz János polgármester: Igen, elfogadom.

Megállapította, hogy Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

66/2015. (VIII.12.) Képviselő-testületi határozat

Döntés a KEOP-2015-5.7.0 azonosító számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” című pályázattal támogatott projekt előrehaladásával kapcsolatosan a közbeszerzési eljárás lezárásáról

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-2015-5.7.0 azonosító számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” című projekt kivitelezésére közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

Az eljárás nyerteseként a MetalCom Kft. 1107. Budapest, Fogadó u. 4. szám alatti ajánlattevőt - mivel ajánlata érvényes és alkalmas illetve a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot adta – hirdeti ki.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést kösse meg.

Felelős: Kláricz János polgármester

Határidő: értelem szerint

Kláricz János polgármester: Tájékoztatta a képviselőket, hogy a KEOP-2015-5.7.0 azonosító számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” című pályázattal támogatott a projekt szakmai előkészítésére, a projektmenedzsmenti előkészítési feladatok ellátására, a műszaki ellenőri feladatok ellátására, valamint a megvalósítás során a projektmenedzsmenti feladatok ellátására szerződéseket kell kötni.

A legjobb ajánlat kiválasztása 3 árajánlat bekérésével történt, az 1-5-ig számozott mellékletekben foglaltak alapján.

Javasolja, hogy ezen a tevékenységekre az önkormányzat az Akkurátus-Team Kft--vel kössön szerződést a következők szerint:

1. Szakmai előkészítés (tervdokumentáció elkészítése, kötelező mellékletek elkészítése, közbeszerzés lebonyolítása) szerződés időpontja: 2015. július 14.

Szerződés összege: br.: 2.935.000.- Ft

2. Projektmenedzsment az előkészítés során (projektmenedzsment-előkészítés alatt, általános menedzsment feladatokat, jogi-, műszaki szakértést és pénzügyi tanácsadást végez) szerződés időpontja: 2015. július 14.

Szerződés összege: br.: 2.935.000.- Ft

3. Műszaki ellenőri feladatok, szerződés időpontja: 2015. augusztus 14.

Szerződés összege br.: 2.935.000.- Ft

4. Projektmenedzsment a megvalósítás során, szerződés időpontja: 2015. augusztus 14.

Szerződés összege: br.: 5.870.000.- Ft

5. Tájékoztatás és nyilvánosság, szerződés időpontja: 2015. augusztus 14.

Szerződés összege: br.: 1.467.500.- Ft

Kérte a képviselőket, hogy adják hozzájárulásukat a szerződések megkötéséhez, a felsoroltak szerint.

Kérte a képviselőket, kézfelemeléssel szíveskedjenek szavazni, aki egyetért azzal, hogy az Akkurátus-Team Kft a felsorolt tevékenységekre szerződést kössön.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

67/2015.(VIII.12.) Képviselő-testület határozat

Szerződés kötés a KEOP-2015-5.7.0 azonosító számú projekt előkészítő tevékenységeinek elvégzésével kapcsolatban

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete szerződést köt az Akkurátus-Team Kft (5525. Füzestgyarmat, Vörösmarty u.5.) a KEOP-2015-5.7.0 azonosító számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” elnevezésű projekt előkészítésére, az alábbiak szerint:

1. Szakmai előkészítés (tervdokumentáció elkészítése, kötelező mellékletek elkészítése, közbeszerzés lebonyolítása) szerződés időpontja: 2015. július 14.

Szerződés összege: br.: 2.935.000.- Ft

2. Projektmenedzsment az előkészítés során (projektmenedzsment-előkészítés alatt, általános menedzsment feladatokat, jogi-, műszaki szakértést és pénzügyi tanácsadást végez) szerződés időpontja: 2015. július 14.

Szerződés összege: br.: 2.935.000.- Ft

3. Műszaki ellenőri feladatok, szerződés időpontja: 2015. augusztus 14.

Szerződés összege br.: 2.935.000.- Ft

4. Projektmenedzsment a megvalósítás során, szerződés időpontja: 2015. augusztus 14.

Szerződés összege: br.: 5.870.000.- Ft

5. Tájékoztatás és nyilvánosság, szerződés időpontja: 2015. augusztus 14.

Szerződés összege: br.: 1.467.500.- Ft

A szerződésekben foglalt ellenérték fedezetét a KEOP-2015-5.7.0 azonosító számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” elnevezésű projekt 100 %-ban biztosítja, az előkészítő tevékenységekre elvégzésére megkötött szerződések csak a Támogatási Szerződés megkötését követően lépnek hatályba.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződések megkötésével.

Felelős: Kláricz János polgármester

Határidő: értelem szerint

2./ Egyebek napirendi pont

Klárnicz János polgármester: Megkérdezte a képviselőket, van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Juhász Sándor képviselő: Tájékoztatta a képviselőket, hogy a Szociális Bizottság a tegnapi ülésen felvetette annak kérdését, hogy a települési szociális támogatási keretösszeg terhére adható lenne-e beiskolázási támogatás? Volt arról is szó, hogy nem tudja a bizottság, hogy mi szerepel még a szociális keretösszeg kiadásain belül, illetve rendelet módosításon is gondolkodott a bizottság.

Klárnicz János polgármester: A kérdést mélyebbről közelítené meg, attól függetlenül hogy egyetértene hiszen aktualitása lenne, és egy egyösszegű támogatás segítené a családokat ahhoz, hogy a beiskolázás költségeit csökkentsék.

Maximálisan támogatná abban az esetben ha nem tennének ezzel egy olyan lépést, ami hosszú távon nem biztos, hogy fenntartható.

Most van az önkormányzat az első évben, amikor láthatóvá válik, hogy a keret miként és hogyan fog működni, elegendő lesz-e, arányait tekintve látják, hogy nem lesz kevés a keret, mégsem indítana az útjára egy olyan támogatást, amit csak az idén tudnának adni.

180 személyt foglalkoztatásával kezdett az önkormányzat, most 200 fő feletti a létszám és további foglalkoztatás is tervben van a Munkaügyi Központ részéről.

Nem lehet még látni tehát, hogy a keret pontosan milyen felhasználást mutat. Ha maradvány lesz, akkor csak év végével fogják tudni kezelni.

Évek óta, harmadik éve nem segélyből, hanem bérből, keresetből élnek a családok.

Más, szomszédos településen sincs ilyen támogatás.

Az a véleménye tehát, hogy meggondolatlanságot követnének el, és nem százezres, hanem milliós tételről lenne szó, és a mostani rendelettel is összhangban a felvetett támogatás folyósításának gondolata. Maradjanak abban, ne legyen most beiskolázási támogatás, legyenek túl ezen az éven, amikor is látják a tényleges felhasználást. A felvetést tartsák napirenden, de mindenképpen legyenek túl egy éven. Lehet hallani, hogy csökkenteni fogják a közfoglalkoztatást.

Juhász Sándor képviselő: Megérti, és egyetért. Volt ezekről szó a bizottsági ülésen is. A rendeletmódosításról is szó volt, de nem lehet előre tudni a szükséges önrészt sem.

Klárnicz János polgármester: Jövő évben februártól másik év februárig azoknak a családoknak, akik tagjai a közfoglalkoztatásban részt vesznek hónapról hónapra tervezhető bevétele van.

Nem tartaná helyesnek most a beiskolázási támogatás folyósítását. Türelemre intené a bizottság tagjait.

Földesi Györgyné képviselő: Arányaiban Bucsán sokkal több a közfoglalkoztatott személyek száma, mint a környező települések lakosságszám arányaihoz képest.

Mindig jól jön egy bizonyos összeg, akár a nyári gyermekétkeztetésnél. Tehát mégiscsak jó a közfoglalkoztatás.

Klárnicz János polgármester: Mindig próbálja kicsit tompítani azt, ha valaki a közfoglalkoztatással kapcsolatosan kritikát fogalmaz meg. Magát a foglalkoztatási képességeket is lehetne vizsgálni.

Valóban az önkormányzati apparátus, amellet, hogy a hivatali tevékenység mellett ami van, alkalmatlan arra, hogy több mint 200 fő folyamatos munkával való ellátását, és ennek koordinálását végezze. Az is gond pl. hogy esős időben mindenki fedett helyen lehessen.

Ilyen jellegű probléma is adott. Most még a válogatást sem az önkormányzat végezte el, hanem a Munkaügyi Központ, és aki nem vállalta a munkát, annak felmondták a segélyét. Meg kell próbálni javítani ezeken a körülményeken. Úgy látszik, hogy lesz lehetőség egy telephely bővítésre, de erről a következő üléseken lesz szó.

Nem tartaná most helyes lépésnek a felvetést.

Tájékoztatotta a továbbá a képviselőket, hogy augusztus 22-én érkezik az új gépjármű, és egy faktoriális előfinanszírozási szerződés megkötésére lesz szükség, egy hét múlva egy újabb rendkívüli testületi ülésre kerülne sor. A számla kiegyenlítésére vonatkozóan kötne szerződést az önkormányzat, hiszen az MVH csak kiegyenlített számlát teljesít.

Az óvoda felújítása a jövő hétre elkészül, az önerőn felül egy kisebb összegű beruházást, (néhány darab nyílászáró) műszaki hiányosság miatt fel kellett vállalni ahhoz, hogy az egységes felület kialakuljon.

A beruházó a határidő szempontjából és a munka minősége szempontjából is megfelelően teljesített.

Tájékoztatotta a képviselőket, hogy elkészült a kamerarendszer is.

A szennyvízberuházással kapcsolatosan tájékoztatta a kivitelező az önkormányzatot, hogy december 31. napjáig 80 %-os teljesítettség lesz.

A Magyar Államkincstár pedig december 30. napjáig fogad be számlát. Települési szinten egy százmilliós nagyságrendű. Az önkormányzat ennyi pénzt nem tud megelőlegezni, illetve még kevesebbet sem. Így a minisztérium támogatási szerződés módosítást kezdeményezett, és egy kalkulált összeget, elkülönített számlára ezt előlegként ki fogják utalni. Ezt nagyon üdvözi.

Nemcsak az önkormányzat érdeke ez, hanem az is fontos, hogy az uniós támogatásokat fel kell használni időben.

A következő testületi ülés tehát egy hét múlva lesz, azt követően a polgármester és a jegyző asszony is szeretne szabadságot tölteni, illetve egyébként is még igazgatási szünet lesz.

Mivel több hozzászólás nem volt, megköszönte az ülésen való részvételt és az ülést 13,30 órakor bezárta.

kmf.

Kláricz János
polgármester

Pap-Szabó Katalin
jegyző

Komroczkine Nagy Edit
jegyzőkönyvvezető