

**27. sz.**

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült: Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. június 27-én (hétfőn) délután 15,00 órakor megtartott nyilvános üléséről.**

Az ülés helye: Bucsa, Községháza nagyterme, (Bucsa, Kossuth tér 6.)

Jelen vannak: Kláricz János polgármester, Faluházi Sándor alpolgármester, Biró Endre, Fenyődi Attila, Harmati Gyula, Juhász Sándor, Dr. Serester Zoltán képviselők.

Távol maradt: Fenyődi Attila képviselő

Meghívottak: Dr. Nagy Éva megbízott körjegyző helyettes

Kláricz János polgármester: Tisztelettel köszöntött minden kedves megjelent képviselőt, Dr. Nagy Éva megbízott körjegyző helyettes.

Megállapította, hogy az ülés határozatképes, Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete részéről 7 főből 6 fő képviselő jelen van.

Ezzel az ülést megnyitotta.

Ismertette a napirendi pontokat, melyek a következők:

Napirendi pontok:

1./ Tájékoztatás a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Előadó: Kláricz János polgármester

2./ Bucsa Község II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Óvoda intézményben az alapfokú művészetoktatás szolgáltatásait igénybevevők térítési díj fizetési kötelezettsége című rendelet megalkotása

Előadó: Kláricz János polgármester

3./ Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2011.(I.31.) önkormányzati rendelete, a házasság hivatali helyiségen kívül, valamint hivatali munkaidőn kívül történő megkötéséért fizetendő díj mértéke módosításáról

Előadó: Kláricz János polgármester

4./ A Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodás módosításának elfogadása

Előadó: Kláricz János polgármester

5./ „Bucsa Község szennyvízcsatornázása” tárgyú KEOP-7.1.0./11-2011-0004 azonosító számú pályázat előkészítő szakaszának beszerzéseiről

Előadó: Kláricz János polgármester

6./ Egyebek

Kláricz János polgármester: Megkérdezte a képviselőket van-e valakinek a napirendi pontokkal kapcsolatosan kérdése, kiegészítése?

Mivel kérdés és kiegészítés nem volt, kérte a napirendi pontok elfogadását.

Kérte a képviselő-testület tagjait, kézfelemeléssel szíveskedjenek szavazni, aki a kiadott napirendi pontokat elfogadja.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokat elfogadta.

### **1. napirendi pont: Tájékoztatás a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**

Kláricz János polgármester: Előterjesztette az első napirendi pontot, a tájékoztatást a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról. A 2011. május 25-i ülésen meghozott döntésekről, és lejárt határidejű határozatokról a következő tájékoztatást adta:

A képviselő-testület a 2011. május 25-én megtartott ülésen tájékoztatást kapott a község 2010. évi közrendjéről és közbiztonsági helyzetéről.

Elfogadta a 2010. évről szóló Gyermekvédelmi és gyámügyi beszámolót.

Tárgyalta és elfogadta azon gazdasági társasági 2010. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót, amelyekben az önkormányzatnak tulajdonrésze van, (BUCSA-ÉP Kft 100 %, Bucsei Kábeltelevízió Kft 50 %, Bucsa Geotherm Kft 24 %, VéBu Kft 5 %).

A képviselő-testület döntést hozott a Bucsa Geotherm Kft-be történő pótbefizetésről (240.000 Ft-ról) és tulajdonosi hozzájárulását adta a BUCSA-ÉP Kft-nek is a tulajdonrészét illető 160.000 Ft pótbefizetéshez.

A bucsei Nyilvános Könyvtár megszüntetésére vonatkozó határozatot az önkormányzat megküldte a Könyvtári Intézet - Kutatási és Szervezetfejlesztési Osztályának, valamint a kistérségi mozgókönyvtári ellátásról szóló döntést megküldte a Szeghalom Kistérség Többcéltű Társulásnak.

A 2011. június 14-i ülésen a képviselő-testület elfogadta a „KÖZÉP-BÉKÉSI TÉRSÉG” Ivóvízminőség-javító Társulás Társulási Megállapodás módosítását.

Megkérdezte a képviselőket, van-e valakinek a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatással kapcsolatos kérdése, hozzászólása?

Mivel kérdés és hozzászólás nem volt, szavazást rendelt el.

Kérte a képviselő-testület tagjait, kézfelemeléssel szíveskedjen szavazni, aki elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást elfogadja.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

## **89/2011.(06.27.) sz. Képviselő-testületi határozat**

### **Tájékoztatás a lejárt határidejű Képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást tudomásul vette.

Felelős: Kláricz János polgármester

Határidő: értelem szerint

### **2. napirendi pont: Bucsa Község II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Óvoda intézményben az alapfokú művészetoktatás szolgáltatásait igénybevevők térítési díj fizetési kötelezettsége című rendelet megalkotása**

Kláricz János polgármester: Előterjesztette a második napirendi pontot, Bucsa Község II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Óvoda intézményben az alapfokú művészetoktatás szolgáltatásait igénybevevők térítési díj fizetési kötelezettsége című rendeletének megalkotását.

A rendeletet a kettes együttes nyilvános ülésen már megtárgyalták a képviselők, és a felhatalmazás alapján most kerül megalkotásra a rendelet.

Kérte a képviselőket, kézfelemeléssel szíveskedjenek szavazni, aki a Bucsa Község II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Óvoda intézményben a művészetoktatás szolgáltatásait igénybevevők térítési díj fizetési kötelezettségéről szóló rendelet megalkotásával egyetért.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

### **Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2011.(VI.28.) önkormányzati rendelete Bucsa Község II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Óvoda intézményben az alapfokú művészetoktatás szolgáltatásait igénybevevők térítési díj fizetési kötelezettségéről**

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. törvény (Ötv.) 16.§. (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, és a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 102. §. (2) bekezdés b.) pontjában, és a 115.§. (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a Bucsa Község II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Óvoda intézményben nyújtott alapfokú művészetoktatásért fizetendő térítési díjról és az adható kedvezményekről az alábbi rendeletet alkotja:

#### 1.§

##### A rendelet célja

(1) E rendelet célja a Bucsa és Kertészsziget Önkormányzat Alapfokú Közoktatási Intézményfenntartó Társulása által működtetett Bucsa Község II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Óvoda intézményben azoknak a

szabályoknak a megállapítása, amelyek alapján az intézmény igazgatója dönt a térítési díjról, az adható kedvezményekről és mentességek megállapításáról.

## 2.§

### A rendelet személyi és tárgyi hatálya

(1) A rendelet hatálya kiterjed a Bucsa és Kertészsziget Önkormányzat Alapfokú Közoktatási Intézményfenntartó Társulása által működtetett Bucsa Község II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Óvoda intézményben tanulói jogviszonyban állókra, az általuk fizetendő térítési díjakra, és az ezekből adható kedvezményekre, mentességekre.

## 3.§

### Térítési díj fizetési kötelezettség

(1) Térítési díj-fizetési kötelezettség áll fenn a művészetoktatási intézménnyel tanulói jogviszonyban álló, 18 éven aluli, azon tanulók esetében, akik gyermekvédelmi kedvezményre nem jogosultak.

(2) A gyermekvédelmi kedvezményre jogosult tanulók a térítési díj fizetés alól mentesek. A mentesség a gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultságról szóló igazolás bemutatásával kérelmezhető az intézmény vezetőnél. Az igazolást a jegyző állítja ki, a tanév kezdés napján fennálló állapotról.

## 4.§

### A térítési díj mértéke

(1) Előképzős tanulók (továbbiakban EK) esetében:

- |   |                 |
|---|-----------------|
| a. EK.1. évfolyam /első félév   | 4.000.-Ft/félév |
| b. EK.1. évfolyam/második félév és<br>EK.2. évfolyam (tanulmányi minőségtől függően): |                 |
| • Kiválóan megfelelt minősítés és   |                 |
| • Jól megfelelt minősítés   | 4.000.-Ft/félév |
| • Megfelelt minősítés és  |                 |
| • Gyenge minősítés  | 5.000.-Ft/félév |
| • Évismétlés esetén   | 6.000.-Ft/félév |

(2) 1-6 évfolyamon:

- |                                       |                 |
|---------------------------------------|-----------------|
| • 4,5-5,0 tanulmányi átlag esetén:    | 4.000.-Ft/félév |
| • 3,5-4,49 tanulmányi átlag esetén:   | 4.500.-Ft/félév |
| • 2,0-3,49 tanulmányi átlag esetén:   | 5.000.-Ft/félév |
| • Elégtelen, évfolyamismétlés esetén: | 6.000.-Ft/félév |

(3) A térítési díj összegét az intézmény vezető állapítja meg, és írásban közli a fizetésre kötelezettel.

## 5.§

### A térítési díjból adható kedvezmények

- (1) Az intézmény vezetője a következő kedvezmények biztosítására jogosult:
- a.) Aki három vagy több gyermeket nevel, tandíjfizetésre kötelezett, és gyermekvédelmi kedvezményre nem jogosult.
  - b.) Gyermekait egyedül neveli és gyermekvédelmi kedvezmény igénybevételére nem jogosult.
  - c.) Akinek gyermeke kiválóan megfelelt, jól megfelelt minősítést, vagy 4,5 – 5,0 tanulmányi eredményt ért el az előző félévben, a közösségért kiemelkedő munkát végzett (versenyek, találkozók, szereplések, bemutatók, kiállítások, pályázatok) és gyermekvédelmi kedvezmény igénybevételére nem jogosult.
  - d.) Akinek a családjában az egy főre eső jövedelem nem haladja meg a mindenkori minimálbér 75 %-át.

(2) A kedvezmény mértéke az (1) bekezdés a.)-d.) esetekben a térítési díj 100 %-a.

(3) A kedvezményt a szülő írásban az intézmény vezetőjétől formanyomtatványon kérheti minden év szeptember 30-ig.

A kedvezmény megállapításához a szülő jövedelemigazolásokot köteles csatolni kérelméhez. A jövedelemigazolást a tanévkezdés hónapját megelőző hónapról szóló egy havi nettó jövedelemről kell csatolni.

## 6.§.

### Záró rendelkezések

(1) E rendelet 2011. szeptember 1-jén lép hatályba. A hatályba lépést követő napon hatályát veszti, Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének a 16/2008.(VIII.28.) önkormányzati rendelete.

Bucsa, 2011. június 27.

Kláricz János  
polgármester

Dr. Nagy Éva  
megbízott körjegyző helyettes

**3./ napirendi pont: Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének az 1/2011.(I.31.) önkormányzati rendelete, a házasság hivatali helyiségen kívül, valamint hivatali munkaidőn kívül történő megkötéséért fizetendő díj mértéke módosításáról**

Kláricz János polgármester: Előterjesztette a harmadik napirendi pontot, a Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2011.(I.31.) önkormányzati rendelete, a házasság hivatali helyiségen kívül, valamint hivatali munkaidőn kívül történő megkötéséért fizetendő díj mértéke módosításáról.

Kérte Dr. Nagy Éva megbízott körjegyző helyettes, szíveskedjen tájékoztatást adni a rendelet módosításának szükségességéről.

Dr. Nagy Éva megbízott körjegyző helyettes: A képviselő-testület ez évben alkotta meg a házasság hivatali helyiségen kívül, valamint hivatali munkaidőn kívül történő megkötéséért fizetendő díj mértékéről szóló rendeletét.

Annak idején januárban úgy készült el a rendelet, hogy az engedélyezési eljárás is illetékköteles. Az álláspont változott, és márciusban kibocsátották azt, hogy ez az eljárás is illetékmentes eljárás, úgy mint a többi anyakönyvi eljárás. Az erre vonatkozó pontok két paragrafust érintenek. Ezeknek a mondatoknak a hatályon kívül helyezéséről van szó. Ezt a rendeletet terjesztették a képviselők elé.

Kláricz János polgármester: A rendelet tervezetét a képviselők írásban megkapták, melyet ha nincs kérdés, és hozzászólás, akkor elfogadásra bocsát.

Kérte a képviselő-testület tagjait, kézfelnyújtással szíveskedjenek szavazni, aki elfogadja a házasság hivatali helyiségen kívül, valamint hivatali munkaidőn kívül történő megkötéséért fizetendő díj mértékéről szóló 1/2011.(I.31.) önkormányzati rendelet módosítását.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
13/2011.(VI.28.) önkormányzati rendelete  
a házasság hivatali helyiségen kívül, valamint hivatali munkaidőn kívül történő  
megkötéséért fizetendő díj mértékéről szóló 1/2011(I.31.) önkormányzati rendelet  
módosítása**

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az anyakönyvekről, a házasságkötési eljárásról és névviselésről szóló módosított 1982. évi 17. törvényerejű rendelet 42/A. §. (4) bekezdés a)-b) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján a házasság hivatali helyiségen kívüli megkötése, továbbá a munkaidőn kívül történő házasság létesítése esetén a többlétszolgáltatás ellentételezéseként, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről a következőket rendeli el.

1. §

- (1) Az Ör. 3.§. (2) bekezdésének második és harmadik mondata hatályát veszti.  
(2) Az Ör. 3.§ (3) bekezdése hatályát veszti.

2. §

- (1) Az Ör. 4.§ (1) bekezdésének második és harmadik mondata hatályát veszti.

3.§

Záró rendelkezések

E rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba, és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Bucsa, 2011. június 27.

Kláricz János  
polgármester

Dr. Nagy Éva  
megbízott körjegyző helyettes

#### **4. napirendi pont: A Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodás módosításának elfogadása**

Kláricz János polgármester: Előterjesztette a negyedik napirendi pontot, a Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodás Módosítását.

Elmondta, hogy a Társulási Megállapodást minden tagönkormányzatnak el kell fogadnia. Talán azt is ismertetni kellett volna, hogy mik változtak. A változással a Társulás kötelező feladatává minősítették a Tourinform Iroda működtetését, eddig mindig meg tudták oldani valamilyen pályázati normatívából. Az idén biztosan nem lesz ilyen normatíván, de ezután is meg fogják tudni oldani a finanszírozást, van annyi tartaléka a társulásnak. Az iroda jól működik, összefogja a turisztikai feladatokat, és programokat. Jól kiforrott mechanizmusa van, hetente tartalmaz Hírlevélben információval látják el a településeket.

Úgy gondolja, hogy egy ilyen turisztikai menedzsmenttel foglalkozó szolgálatot fel kell tudni tartani. Fontos lenne ez mindenképpen, főleg Füzesgyarmatnak, Szeghalomnak, de úgy Bucsának is, jó volna minél több programot, turisztikai programok kikínálni.

Megkérdezte a képviselőket, van-e valakinek mér hozzászólása?

Mivel hozzászólás nem volt, szavazást rendel el.

Kérte a képviselő-testület tagjait, kézfelemeléssel szíveskedjenek szavazni, aki a Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodása módosítását elfogadja.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **90/2011.(06.27.) Képviselő-testületi határozat Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás módosított Társulási Megállapodásának elfogadása**

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás „Társulási Megállapodását”.

Felelős: Kláricz János polgármester

Határidő: azonnal

#### **5. napirendi pont: „Bucsa Község szennyvízcsatornázása” tárgyú KEOP-7.1.0./11-2011-0004 azonosító számú pályázat előkészítő szakaszának beszerzéseiről**

Kláricz János polgármester: Előterjesztette az ötödik napirendi pontot, „Bucsa Község szennyvízcsatornázása” tárgyú KEOP-7.1.0./11-2011-0004 azonosító számú pályázat előkészítő szakaszának beszerzéseiről.

Köszöntötte az ülésen megjelent vendégeket, Kiss László urat, Lajsz urat, Zupcsán László urat, és Nagy Gábor urat.

Az önkormányzat megnyerte első ütemben a KEOP-os előkészületi költségeket tartalmazó projektet. Ennek a határideje 2011. február 29. Hamarosan abba a fázisba eljutnak, hogy a projekt szereplőket kiválasztják. Ezzel kapcsolatos tájékoztatásra kérte fel Kiss László urat.

Kiss László: Köszöntötte a képviselő-testület tagjait.

Az önkormányzat a legutóbbi találkozásuk óta a KEOP pályázatot benyújtotta, megszületett a támogatói döntés, és a Támogatói Okirat, amely egyszerű formája az előkészítési szakasz pénz odaítélésének. Ennek kapcsán azt vállalta az önkormányzat 2012 február 29-ig, hogy a második szakaszra vonatkozó pályázatot is el fogják készíteni, és benyújtják, és az előkészítési szakasz pénzügyi elszámolását is elkészítik. Igazából már ősz végén szeretnék a pályázatot benyújtani, csak a pénzügyi elszámolás legyen a végére.

Ehhez viszont, az előkészítő szakaszban szereplő projekt szereplőket, akik az előkészítési szakaszt végig viszik is ki kell választani, a közbeszerzés alapján. Azok a projekt területek, amelyek közbeszerzés alattiak, azokat három ajánlat kéréssel kell kiválasztani, egyetlen olyan projekt elem lesz, amely közbeszerzés köteles, a tervezéssel kapcsolatos feladatok ellátása.

Részletesen fogja tájékoztatni a testületet, hogy ezek mit tartalmaznak. A most kiválasztandó közbeszerzőnk, akit ugyanígy három ajánlatkérésből kell kiválasztani, egyszerű meghívásos hirdetmény közzététele nélküli, de szabályos közbeszerzési eljárásban választják ki.

Ezeket a szereplőket kell felállítani egy rendszerbe, ahhoz hogy a folyamatokat végig tudja vinni az önkormányzat. Illetve lesz még egy fontos feladat, hogy a finanszírozási oldalt megteremtése, az legalább olyan fontos, mint az előkészítési szakasz előrehaladása, aminek ezzel párhuzamosan kell történnie.

Az ezzel kapcsolatos feladatokat is el kell kezdeni, és fel kell vázolni a feladatokat, és el kell kezdeni a társulat alakítását. Akkor lehet eredményes a pályázat második fordulója ha

Annak idején a pályázati úrlapon is szerepeltek projekt elemek, és a képviselők a határozati javaslatot is megkapták.

Az első a pályázat előkészítő szakaszában a projektmenedzsment szervezet kiválasztására három ajánlat kérés. A projektmenedzsment feladata a teljes előkészítési szakasz koordinálása, és ennek a pénzügyi rendszerének a működtetése, a projekt előrehaladási jelentések, egyéb dolgok elkészítése, mindennemű kapcsolattartás az önkormányzat a projektszereplők és a közreműködő szervezet között.

A második nagyon fontos elem az előkészítési szakaszban a közbeszerzési feladatok lefolytatása a tervezési feladatokra. Illetve meg kell írni a megvalósítási szakasz közbeszerzési dokumentumait, ami a kivitelező, a mérnök és a megvalósítási szakasz projektmenedzsmentjének a közbeszerzési dokumentumai lesznek, amit szintén 2012. február 29-ig minőség biztosítani kell a közreműködő szervezettel, és a jelen törvényi szabályok szerint KFF szervezettel. Ezek lesznek azok a dokumentumok, azok a közbeszerzési felhívások, amelyek alapján le kell folytatni a kiválasztásokat a megvalósítási szakaszban.

Ennek a feladatnak az ellátására is kérnek három ajánlatot.

A következő projekt elem az maga a tanulmány elkészítése, a részletes Megvalósíthatósági tanulmány és költséghaszon elemzés elkészítése, és nyilvánvalóan a megfogalmazásában a pályázatnak soha nem szerepel az, hogy ez a pályázat készítést is tartalmazza.

Gyakorlatilag a teljes pályázatot is ez a cég készíti. Nagyon sok melléklet van, és a tervezők is sok mindent tesznek hozzá, a végleges vízjogi dokumentációk is szükségesek lesznek. Ez a cég koordinálja azt, hogy mindenki beledolgozzon ebbe a feladatba.

Van egy kötelező PR feladat ellátása, ami egy megfelelő kommunikációs terv kidolgozása, pár szükséges rendezvény, honlap üzemeltetése, egyéb költségeket kell, hogy tartalmazzon, értékhatára 2.000.000 Ft, három ajánlatot kell bekérni, és kiválasztani.

A testületnek a mai ülésen arról kell dönteni, először is, hogy ezeket az eljárásokat elindítják, a polgármestert felhatalmazzák az ajánlati felhívások kiküldésére, és ha beérkeznek az ajánlatok, azokból a testület kiválasztja a testület azt a szereplőt, akivel a szerződést megkötöti.



Ide kellene eljutni, hamarosan, hiszen akkor tud elindulni az érdemi munka. Megbízott közbeszerző tudja az lefolytatni a tervezés kiválasztását. Van most egy érvényes vízjogi létesítési engedélyes dokumentáció, ami viszont nem a KEOP szerint készült el. erről többször beszéltek már.

Elindul a víziközmű társulat szervezése, ami különböző adatszolgáltatási részeket tartalmaz tervezői oldalról. A kiválasztott tervezőnek el kell kezdeni lehatárolni ezt a területet, megvizsgálni, hogy a KEOP szerint gazdaságosan csatornázható lehatárolás megfogalmazásnak a település minden része megfelel-e? Illetve figyelembe venni azt, hogy a víziközmű társulat szervezés kapcsán van-e olyan terület, ami kimarad, vagy esetleg volt-e olyan, ami kimaradt, de most belekerül. Meg kell teremteni ennek az összhangját, és ehhez méretezni a tisztító nagyságrendjét, és ehhez módosítani a mostani vízjogi engedélyt, és egy érvényes vízjogi engedélyt megszerezni. El kell készíteni a beruházás tendereztetéshez szükséges dokumentumait, aminek kapcsán össze kell dolgozni a kiválasztott közbeszerzővel, mert a közbeszerző írja meg ennek a közbeszerzési részét. Ez már a vízjogi létesítési engedélyezési tervtől sokkal részletesebb.

Nagyon jó lenne, ha ezeket a folyamatokat augusztus elejére le tudnák folytatni.

Kláriicz János polgármester: Elég érthetően, tömören fogalmazott a Kiss László úr, ennél sokkal többet is tudna még mondani.

Tömören tehát a szereplők kiválasztása zajlik, ki kivel fog együttműködni, kik fogják lebonyolítani a beruházás előkészítő részét.

Ha sikeresen lebonyolódik minden, akkor elmondhatják, hogy a községben elindulhat a szennyvíz csatorna hálózat kiépítése.

Ennek a folyamatnak kötött lefolyása van, és minél hamarabb el kell indítani a projektszereplők kiválasztását.

Kérte a képviselőket, ha egyetértenek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel szíveskedjenek szavazni.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **91/2011.(06.27.) Képviselő-testületi határozat**

#### **„Bucsa Község szennyvízcsatornázása” tárgyú KEOP-7.1.0./11-2011-0004 azonosító számú pályázat előkészítő szakaszának beszerzéseiről**

A Képviselő-testület a „Bucsa Község szennyvízcsatornázása” tárgyú KEOP-7.1.0./11-2011-0004 azonosító számú pályázat előkészítő szakaszának beszerzéseiről a következőket határozza el:

1./ A „Bucsa Község szennyvízcsatornázása” tárgyú KEOP-7.1.0./11-2011-0004 azonosító számú pályázat előkészítő szakaszában projektmenedzsment feladatok ellátása legfeljebb 4.500.000.-Ft összeg erejéig tárgyban közbeszerzési értékhatár alatti, három ajánlat kérésén alapuló eljárást indít, és felhatalmazza a polgármestert a három ajánlat bekérésére.

2./ A „Bucsa Község szennyvízcsatornázása” tárgyú KEOP-7.1.0./11-2011-0004 azonosító számú pályázat előkészítő szakaszában a projekt előkészítés és megvalósítás közbeszerzési feladatainak ellátása legfeljebb 4.500.000.-Ft összeg erejéig tárgyban közbeszerzési értékhatár alatti, három ajánlat kérésén alapuló eljárást indít, és felhatalmazza a polgármestert a három ajánlat bekérésére.

3./ A „Bucsa Község szennyvízcsatornázása” tárgyú KEOP-7.1.0./11-2011-0004 azonosító számú pályázat előkészítő szakaszában a Megvalósítási Tanulmány és a

*Költség-haszon elemzés* elkészítése *legfeljebb 4.500.000.-Ft összeg erejéig* tárgyban közbeszerzési értékhatár alatti, három ajánlat kérésén alapuló eljárást indít, és felhatalmazza a polgármestert a három ajánlat bekérésére.

4./ A „*Bucsa Község szennyvízcsatornázása*” tárgyú *KEOP-7.1.0./11-2011-0004 azonosító számú pályázat előkészítő szakaszában PR feladatainak ellátása legfeljebb 2.000.000.-Ft összeg erejéig* tárgyban közbeszerzési értékhatár alatti, három ajánlat kérésén alapuló eljárást indít, és felhatalmazza a polgármestert a három ajánlat bekérésére.

Felelős: Kláricz János polgármester

Határidő: folyamatos

Kiss László: Elmondta, hogy a társulat alapításhoz nagyon pontos adatbázis szükséges.

Nagyon fontos, hogy a képviselő-testület mondja ki a társulat alapítással kapcsolatos döntését, és a lakosság részvételével alakítják ki. Előtte nagyon alaposan kell egy becsült számítást végezni, hogy mennyibe fog kerülni a beruházás költsége, és azt is, hogy hány bekötésre számíthatnak, mert így tudják visszaosztani az érdekeltségi hozzájárulás nagyságát, ebből tudják meghatározni azt, hogy mekkora összegű lakástakarékpénztári befizetéseket kell majd kommunikálni a lakosok felé. Amikor a testület elfogadja, hogy a becsült számok megfelelőek, akkor tudják megindítani a Zupcsán úrék a vízi közmű társulat szervezését. Ezt hamarosan el kell döntenie egy közeli testületi ülésen.

Faluházi Sándor alpolgármester: A helyzet egy kicsit faramuci, mert ha nem tudnak számokat, akkor nehéz felbecsülni, hogy kik kötnek rá a csatornára, ha nem tudják jól felbecsülni hányan kötnek rá, akkor a számokat sem tudják jól meghatározni, ezek függnek egymástól. Hozzávetőleges adatokat tudnak csak.

Kláricz János polgármester: A lakott ingatlanok száma meghatározza ezeket az adatokat, amihez képest 75 %-ot el kell érniük, és a 85 %-os támogatottságot ki tudják hozni a projektből. Ahol nem laknak, ott úgy sem fognak rákötni, adatok lesznek.

Kiss László: Elmondta, hogy 75 %-ra szoktak számolni, és ezzel az adattal szinte teljes pontossággal meg lehet becsülni a projekt költséget. Végig néznek minden utcát, telket, épületet. Attól függetlenül, hogy milyenek lesznek a részletes műszaki tervek, meg lehet becsülni az adatokat. Már tíz projektet adtak be, negyediket ami a második forduló. Nem lehet másként, a folyamatoknak párhuzamosan kell haladniuk.

Kláricz János polgármester: Kellő, hiteles alapokat kell biztosítani ahhoz hogy kalkulálni tudjanak. Az idén népszámlálás is lesz. Kicsit mindig nagyobb dolgokra számítanak, de úgy gondolja, hogy meg vannak az adottságok arra, hogy hiteles adatokkal tudják segíteni a munkát. Reméli, hogy jól kikommunikálható dolog lesz ez.

Zupcsán László: Köszöntött mindenkit. Az N-Alexander Kft miskolci székhelyű, országos határskörű, biztosítási alkusz cég, 1996-tól működnek, víziközmű társulatok szervezésével foglalkoznak, az országban már négyszáz víziközmű társulatot szerveztek.

A megyében is már legalább 15 víziközmű társulatot szerveztek, nagyon sokat dolgoztak, nemrég fejezték be Fegyverneket. Dolgoztak Szeghalmon, Körösladányban, Köröstarcsán, Sarkadon, Kondoroson, Békéssámsonon, Tótkomlóson stb.

Az a tapasztalat, ha az önkormányzat jó adatbázist nyújt rendelkezésükre, abból jól lehet dolgozni. Ügyesen lehet a víziközmű társulatot szervezni, ha megfelelő adatbázissal

dolgozhatnak és utána sincsenek gondok. Azt szokták megfogalmazni, hogy el kell készíteni egy adatbázist, amire az önkormányzat építkezhet.

Hiszen csak azokat az ingatlanokat lehet betervezni, amelyekre az ivóvíz be van vezetve, felépítmény van, családi ház, vagy intézmény és lakott. Az unió kizárja a romos házat, és a lakatlanokat.

Ha már ezeket a tulajdonosokat ismerik, akkor tudnak dolgozni, és biztosítani tudják a 75 %-os rákötési arányt a pályázathoz. Ezt a társulat szervezést szívesen vállalják, nyilván ennek meg vannak a feltételi, törvényi és a kormányrendelet szerinti előírásai.

Ezt egy testületi határozatnak kell megerősíteni, hogy a határozatba kell foglalni a döntést, természetesen jól előkészítve a lakosságot írásban tájékoztatni kell, majd egy fórumon szóban újra tájékoztatni, és majd ezt követheti a gyakorlati szervezés.

Azt szokták javasolni, hogy a tájékoztatás legyen hétvégére fókuszálva, hogy mindenkivel tudjanak kommunikálni, és ügyeletet is tartani szoktak, hogy aki nem tartózkodik otthon, az később kaphasson információt, és később tudjanak belépni. Utószervezést is tartani kell.

Egy hétvégén ezer, ezeröttszáz ingatlan tulajdonost tudnak felkeresni 50 fős értékesítési létszámmal rendelkeznek. Olyan létszámmal jönnek természetesen ami szükséges. Szükség lenne egy szervező bizottságra, akik segítenék a munkájukat, mert akkor sokkal nagyobb a bizalom. A szervező bizottságnak fel kellene vállalni azt a két napot, amikor felkeresik a lakosokat, de egyben meghatalmazásokat is gyűjtenének, hiszen a víziközmű társulat az alakuló közgyűléssel jön létre, és akik nem tudnak eljönni az alakuló közgyűlésre, azok meghatalmazást adnának, így lehet határozatképes az alakuló közgyűlés. A lakossági fórumon is ismertetik ezeket a személyeket, hogy kik lesznek a meghatalmazottak. Ki kell alakítani a feltételeket. Általában 50-60 %-os részvételt lehet elérni egy kétnapos szervezéssel, van amikor könnyen eléri a kétharmados többséget.

A társulat szervezésekor az ingatlan tulajdonosokat tájékoztatják, hogy miért jó a víziközmű társulat létrehozása. Ez egy demokratikus szervezési folyamat, és azután az ingatlan tulajdonos dönt, hogy belép-e? Ha nem jól tájékoztatnak, vagy nem tudják megnyerni a lakosokat, akkor nehezebb a szervezés.

Az alakuló közgyűlésen a társulat vezető tisztségviselőit választják meg, és azután működhet a társulat.

Természetesen ennek az a célja, a víziközmű társulatnak, hogy a beruházáshoz az önerőt biztosítja, és nem az a feladata, hogy építkezzen, nincs is ilyen felelőssége, ez a önkormányzat pályázata, az önkormányzat nyeri meg a pályázatot, és az önkormányzat lesz a kedvezményezett, az önkormányzat beruház, az önkormányzatnak van felelőssége is.

Amikor a pályázatot benyújtják, akkor a társulat cégbírósági bejegyzését kell a pályázathoz becsatolni, illetve egy visszavonhatatlan hitelígérvényt arról, hogy rendelkezik az önkormányzat a megfelelő önerő mértékével.

Az tehát nagyon fontos, hogy legyen egy korrekt utca jegyzék, ami alapján el tudják kezdeni a munkát.

Talán már készült számítás is, valamikor régen, de ezt újra kell modellezni, és előkészíteni egy-két verzióban és a testületi ülésen megtárgyalni, hogy mi legyen a hozzájárulás nagysága. Arra is több verziót kell felkínálni a lakosságnak, hogy a hozzájárulás hogyan szeretnék megfizetni, mert nem mindenki él a lakás takarékpénztárral, vagy nem tud vele élni.

A lakás takarékpénztárakkal szerződéssel viszonyban állnak, ha ilyen szerződéseket kötnek, akkor számítási díja, amit annak kell megfizetni, aki a szerződés köti, tehát a lakosoknak. Viszont azt szokták kezdeményezni, hogy ezt az önkormányzat vállalja át a lakosoktól, mert ez egy gesztus. Így elkerülhető az, hogy csússzanak a lakástakarék pénztári kiutalások.

Az N-Alexander Kft részéről készen állnak a társulat szervezésére.

Kláricz János polgármester: A társulat szervezés párhuzamosan is végezhető feladat, ennek a szervezésnek minél hamarabb meg kell kezdődnie.

Az önerő finanszírozására érkezett egy ajánlat a CIB-től, de az első ütemben a társulat szervezés nem szerepel.

A lakástakarékjutalékért cserébe folyik a társulat szervezése, mint ahogy halljuk komoly, magas létszámban és logisztikai háttérrel. Reméli, hogy sikeres lesz, várják már a lakosok nagyon.

Zupcsán László: A lakosok nem igazán szeretik a 8-10 éves lakástakarék pénztárakat, a mostaniak rövidebbek, az 5 éves futamidőt szeretnék megcélozni. Nem is ajánlj 8 éves lakástakarékpénztárat kötni, mert az nagyon hosszú futamidő.

A lényeg az, hogy gyakorlatilag az N-Alexander Kft nem kér díjazást, a jutalékra számítanak. Ha nincs lakás takarékpénztár, akkor is vállalnak társulat szervezést, de akkor díjazás ellenében.

Kláricz János polgármester: Javasolja, hogy a testület kössön Megbízási Szerződést az N-Alexander Kft-vel, akik a víziközmű társulat szervezést fogják végezni.

Kiss László: Javasolja, hogy kezdjék el a társulat szervezését, mert a saját erőt biztosítani kell, és ezt párhuzamosan is fogják tudni végezni.

Zupcsán László: A rendszer kialakítására több variációra fognak tenni javaslatot.

Kláricz János polgármester: Minél kedvezőbb költséggel szeretnék kikínálni a lakosoknak a saját erő meglétéhez szükséges szerződéseket.

Megkérdezte a képviselőket, hogy van-e még valakinek kérdése?

Mivel több kérdés és hozzászólás nem volt, szavazást rendel el.

Kérte a képviselő-testület tagjait, kézfelemeléssel szíveskedjenek szavazni, aki egyetért az N-Alexander Kft-vel megkötendő - Megbízási Szerződéssel - a Társulat szervezésben történő közreműködésre, szervezésre.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **92/2011.(06.27.) Képviselő-testületi határozat**

##### **Megbízási Szerződés az N-Alexander Kft-vel Víziközmű Társulat megszervezésében való közreműködésre**

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért az N-Alexander Kft-vel megkötendő Megbízási Szerződéssel, a község Víziközmű Társulat megszervezésében való közreműködésre, szervezésre.

Felhatalmazza Kláricz János polgármestert a Megbízási Szerződés megkötésére.

Felelős: Kláricz János polgármester

Határidő: értelem szerint

Egyebek

Kláricz János polgármester: Megkérdezte a képviselőknek, van-e valakinek az „Egyebek” vagy bejelentések napirendi ponttal kapcsolatosan hozzászólása.

Biró Endre képviselő: Jelzéssel élt, hogy a fogorvosi rendelőnél nincs megfelelő illemhely, se az orvosnak és az asszisztensnek, se a betegeknek.

A XXI. században ez már elvárható, mert kinti illemhelyen nem lehet megfelelő körülményeket biztosítani.

Ugyanez a helyzet a védőnőnél ahova a kisgyerekes anyák vannak nap mint nap jelen.

Továbbá jelezte, hogy új fogorvosi székre van pályázati lehetőség, amit a szék állapota miatt ki kellene használni.

Kláricz János polgármester: A probléma visszatérő, és komplexen kellene kezelni, valamilyen pályázati lehetőséggel. Amióta ott fogorvosi ellátás folyik, azóta fennáll ez a hiányosság. A védőnőnél úgy szintén.

Fontosnak tartja, ha konkrét tudomásuk van a pályázati lehetőségről akkor a forrását meg kellene beszélniük. A füzesgyarmati polgármestertől hallott erről, de az a pályázat valamilyen létszámhoz is kötve van.

Biró Endre képviselő: Megkérdezte, hogy mikor fogják kitakarítani a Széchenyi utca és a Névtelen utca kereszteződésénél a nagy árkot, mert nagyon szennyezett, tele van hínárral, zöld gazzal, telítődni fog, és eső esetén nem fog lefolyni a víz.

Kláricz János polgármester: Elmondta, hogy a Névtelen utcán végig levágták a nádat.

Jelzéssel fog élni a műszaki ügyintézők felé, hogy végezzék el a takarítást, már beszéltek erről, lehet hogy nem a legsürgősebbnek tartották ezt a takarítást.

Biró Endre képviselő: Villával ki lehet takarítani néhány munkással.

Kláricz János polgármester: Ismételten fogja jelezni a problémát.

Biró Endre képviselő: A csatornának a mélységével van probléma. Ha mélyebben lenne, a víz is könnyebben lefolyna. Rosszul van megcsinálva, feltorlódik a víz.

A képviselők rövid beszélgetést folytattak a belvízelvezető csatornák állapotáról. A polgármester úr javasolta, hogy régebben egy DAOP pályázati kiírásra elkészült belvízelvezető rendszer felújítása szöveges részét kapják meg a képviselők tájékoztatásul.

Kláricz János polgármester: Mivel a nyilvános ülésen több napirendi pont nem volt, megköszönte a képviselők aktív részvételét és az ülést bezárta.

Kmf.

Kláricz János  
polgármester

Dr. Nagy Éva  
megbízott körjegyző helyettes

Komroczkine Nagy Edit  
jegyzőkönyvvezető