

**Bucsa Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testülete**  
**Bucsa, Kossuth tér 6. Tel: 66/585-520.**  
346-4/2018. iktatószám

4. sz.  
**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült: Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. március 29-én (csütörtökön) délután 16,00 órakor megtartott nyilvános üléséről.**

Az ülés helye: Bucsa, Községháza nagyterme (Bucsa, Kossuth tér 6.)

Jelen vannak: Kláricz János polgármester, Fenyődi Attila alpolgármester, Földesi Györgyné, Harmati Gyula, Juhász Sándor, Mogyorósi Anikó képviselők.

Távol maradt: Faluházi Sándor képviselő

Meghívott: Pap-Szabó Katalin jegyző, Ifj. Gyarmati Imre a BUCSA-ÉP Nonprofit Kft végelszámolója  
Napirendben érintett jelen van: Lévai Ferenc vállalkozó

Kláricz János polgármester: Köszöntötte a megjelent képviselőket, Pap-Szabó Katalin jegyzőt, Ifj. Gyarmati Imrét a BUCSA-ÉP Nonprofit Kft végelszámolóját.

Megállapította, hogy az ülés határozatképes, Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete részéről 7 fő képviselőből 6 fő képviselő jelen van. A határozathozatalban részt vesz 6 fő. Ezzel az ülést megnyitotta. Ismertette a napirendi pontokat, melyekhez javasolt még egy napirendi pont felvételét, amely:

9./ Döntés Bucsa Község Önkormányzat 2018. évi hitelkeret szerződésének megkötésével kapcsolatosan

Előadó: Kláricz János polgármester

Továbbá tájékoztatta a képviselőket, hogy két képviselő jelezte, hogy a 8. napirendi pont kerüljön először megtárgyalásra, mert a képviselőknek távozniuk kell az ülésről.

A meghívó szerint kiadott napirendi pontok:

1./ Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről

Előadó: Kláricz János polgármester

2./ A BUCSA-ÉP Nonprofit Kft végelszámolásával kapcsolatos tájékoztatás

Előadó: Kláricz János polgármester

Ifj. Gyarmati Imre végelszámoló

3./ Tájékoztatás a 2018. évi közfoglalkoztatásról

Előadó: Kláricz János polgármester

4./ Döntés a „Bucsa napközi otthonos óvoda fejlesztése" című és TOP-1.4.1-16-BS1-2017-00006 azonosítószámú projekt beszerzéseinek lebonyolítása tárgyában

Előadó: Kláricz János polgármester

5./ Az Invitech Megoldások Zrt Bérleti szerződés tervezetének megvitatása

Előadó: Kláricz János polgármester

6./ A 0243 helyrajzi számú ingatlan hasznosítására vonatkozó kérelem megtárgyalása

Előadó: Kláricz János polgármester

7./ Döntés a civil szervezetek magáncélú üzemi járművek igénybevételi km keretének megállapításáról

Előadó: Kláricz János polgármester

8./ Tájékoztatás a 2018. évi Kulturális Programtervről

Előadó: Harmati Gyula a KSK Bizottság elnöke

9./ Bejelentések

Kláricz János polgármester: Megkérdezte van-e valakinek a módosított napirendi pontokkal kapcsolatosan kérdése, észrevétele?

Mivel kérdés és észrevétel nem volt, kérte a képviselőket, hogy a módosításokkal kiegészített napirendi pontokat fogadják el.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokat elfogadta.

Megérkezik Lévai Ferenc vállalkozó, aki a hatodik napirendben érintett.

**1. napirendi pont: Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről**

Kláricz János polgármester: Előterjesztette az első napirendi pontot, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről szóló tájékoztatást.

Tájékoztatta a képviselőket, hogy újabb vidékfejlesztési pályázat került benyújtásra, amely a Művelődési házban a színpad újraépítését kezdeményezi. Pontos információt még nem lehet tudni az eredményről, mert a pályázatokat össze fogják várni, de reméli, hogy kedvező elbírálásban részesül. A pályázati felületek még nyitva vannak, mivel itt összevárás van, tehát amíg nem érkezik be annyi pályázat, hogy a forrás felhasználásra kerüljön, nem kerülnek elbírálásra. A munka csak az elbírálást követően kezdődhet el.

A Művelődési Ház nagytermének átadója került megtartásra 2018. február 23-án, amiről készült is híradás, és Dankó Béla országgyűlési képviselő úr nyitotta meg az ünnepséget.

A művelődési ház külső, belső felújítási munkálatai hamarosan befejeződnek, úgymint a tető és héjazat csere, valamint a belső átalakítások.

A március 17-19 napok közötti áramszünet ideje alatt Dankó Béla országgyűlési képviselő úr minden nap kijött a településre, és tevőlegesen érdeklődött, hogy milyen segítséget adhat azon túlmenően amit a Katasztrófavédelem biztosított. Vélelmezhető az, hogy az ők valamint Takács Árpád kormány megbízott úr erőfeszítéseinek köszönhetően az aggregátorok megérkeztek, és ezzel több mint 16 órával a végleges javításokat megelőzve helyre tudták állítani az áramszolgáltatást a településen. Elég sokat lehetne beszélni erről a pár napról, levonni a tapasztalatokat, az extrém időjárási helyzetből, és nyilván meglesznek azok a megfelelő fórumok, védelmi bizottsági üléseken megyei, járási szinteken, ahol kellő súllyal kívánja ezeket a tapasztalatokat tolmácsolni.

A Társulási ülés március 23-án volt, a Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás 2018. évi költségvetése elfogadásra került. Már látható az, hogy még az első félévben vissza kell térni arra, hogy a szociális ellátórendszerrel a devaványai kiválást követően az intézmény gazdasági helyzete és a működést biztosítandó forrás elegendő lesz-e? Még nem lehet tudni semmi konkrétat, de erről a későbbiekben biztosan beszélni kell.

Március 14-én került megtartásra az 1848-49-es forradalom és szabadságharc 170 évfordulója alkalmából rendezett megemlékezés a központi iskola előtti területen, amikor még az időjárás is kedvezett.

*Megérkezik Faluházi Sándor képviselő, így a jelenlévő képviselők száma 6 főről 7 főre emelkedik, így a szavazatok száma is 6-ról 7-re nő.*

A lejárt határidejű határozatoknál még számtalan számonkérhető lenne, erről biztosan szólni fognak még. Nagyon sok projekt fut most az önkormányzatnál.

Megkérdezte a képviselőket, van-e kérdés, hozzászólás, szeretne-e valaki kiegészítést kérni?

Földesi Györgyné képviselő: Ami most itt le van írva, ez kevés a két ülés között végzett munkával kapcsolatosan. Ennél sokkal több munka volt.

A művelődési ház átadó ünnepsége színvonalon aluli volt, amit tiszteletlenségnek tart így megtartani. 24 fő vett részt, a közmunkások, a képviselők, a hivatal átrendelt dolgozói. Nagyon kevés ember volt, aki a falut képviselte. Sokkal nagyobb szervezést igényelt volna ez az átadó, sokkal többen részt vehettek volna rajta.

Megkérdezte, hogy mennyi a Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás 2018 évi költségvetése? Tavalay sem tudták pontosan a képviselők, amikor arról döntöttek, hogy ki kellett pótolni.

Víziközmű közgyűlés volt, megkérdezte, hogy mi volt ennek a célja, hiszen a társulat megszűnt.

A szelektívgyűjtő szigeteknek már több hónapja rendeződnie kellett volna.

Elkészült a település arculati kézikönyv, akkor beszéltek arról, hogy a faluban lévő régi vas oszlopokat meg kell szüntetni. Ezek még nem történtek meg. Javasolja, hogy ne csak megalkosson a testület, hanem tartsa is be.

A karcagi út mentén hónapok óta sárga zsákokban szemét van lerakva, kérte, hogy tegyenek lépéseket, kerüljön elvitelre. Úgy, mint a gáztározónál lévő szemét.

A polgármester úr jelezte, hogy lesz helyi tévé, újság, és valamilyen kapcsolat lesz a lakossággal, erre sem került sor.

Az Árpád sor utcai megvásárolt telek állapota nem minősíthető.

Kövásárlás történt, megkérdezte, hogy milyen forrásból történt a vásárlás.

A 2018 évi Gazdasági Program már az előző ülés napirendje lett volna, (erre is készült kiegészítéssel) de még mindig nem készült el, így az el nem készült anyaghoz nem lehet hozzászólni.

A Bocskai utcai lakás bérleti szerződése fél évre szól, de már garázs épült az udvaron, ebből gondolható, hogy meg lett hosszabbítva a szerződés?

A községben nagyon sok eső esett, magas a belvíz, javasolta, hogy a polgármester úr hirdessen vis maiort, hogy a lakosok kaphassanak egy is pénzt. Ma is látszik a belvíznek a nyoma.

Javasolja, hogy a Széchenyi utca 7. szám alatti ingatlan ügyét rendezzék, a tulajdonosok úgy nyilatkoztak, hogy ingyenesen átadják az önkormányzatnak.

Megkérdezte, hogy a Lévai Ferenc féle kerítés rendezésére milyen határidő lett adva?

Hamarosan újra lesz a rendőrség, katasztrófavédelem beszámolója, tavaly elhangzott a rendőr előadótól, hogy a községben minden baj forrása a Végállomás büfé. Megkérdezte, hogy mit tettek ennek érdekében?

A képviselő-testület meghosszabbította a Bucsa Sport Egyesület részére nyújtott kölcsön visszafizetésének határidejét. Megkérdezte, hogy megvásárolta-e az egyesület a buszt?

Kláricz János polgármester: A busz legyártása megtörtént, Kisújszálláson van, az átadás folyamatban van.

A Végállomás büfével kapcsolatosan tavaly konkrét konfliktusról beszéltek a rendőrség részéről, ezzel kapcsolatosan szankciók nem kerültek kiszabásra, de általánosságban arról volt már szó, hogy a képviselő-testületnek kellene felvállalni egy döntéshozatalt. Akár képviselői indítványra. Arra azonban még mindenki emlékszik, hogy milyen problémát okozott az, hogy nincs a község központjában nyilvános WC, és minden képviselő egyetértett azzal, hogy újra kinyisson a vendéglátó egység.

Biztosan visszatérő probléma lesz ez, de reméli, hogy fogják tudni kezelni.

Ha a képviselő asszony megfogalmaz egy javaslatot, akkor azt biztosan meg fogja beszélni a testület.

A Széchenyi utcai ingatlannal kapcsolatosan még nem beszélt a tulajdonosokkal, de hamarosan sor kerül erre.

A felvetett vis maior elrendelésével kapcsolatosan a jegyző asszonnyal megvizsgálták az ide vonatkozó kormányrendeletet. Elmondható, hogy nagyon szigorú a szabályozás.

Az önkormányzat most is végez szivattyúzásokat, de vis maior igényt nem fog benyújtani, azért sem, mert a lakosok irányába sem tudna az önkormányzat kellő eredményt elérni, és nem volt ennek jó visszhangja az elmúlt időszakban sem.

A Bocskai utcai lakásoknak hat hónap időtartamra megkötött szerződésük van. Ez még nem fogja befolyásolni azt a tervet, hogy még az idén felújításokat szeretne az önkormányzat eszközölni. A lakó elbontható garázs építését kérte.

A 2018. évi gazdasági programmal kapcsolatosan még nem készült el írásban az anyag. Azok a jelenleg is futó projektek, amelyek képviselői felhatalmazással futnak 2018, 2019 évre kellő támogatottságot hoznak. Igyekeznek a következő ülésre ezzel kapcsolatosan egy összefoglalót készíteni.

A kőszállítást a közfoglalkoztatási programban tervezte az önkormányzat, már több éve rendszeresen így történik a szállítás, nagymennyiségben tervezték. Nagyon hasznos dolog, hiszen a makadám utcák karbantartására fordítják, ha ez elmaradna nagyon hamar tönkremennének az utak.

Az Árpád sor utcai gyümölcsösrel kapcsolatosan el tudja fogadni a kritikát, nagyon reméli, hogy ez megváltozik.

A helyi tévével és újsággal kapcsolatosan szeretné elmondani, hogy március 30-i határidővel már kimentek az újsághoz a cikkeket bekérő levelek. A helyi tévé közvetítésről pedig folynak a tárgyalások. Reméli, hogy ebben a félévben megindul a közvetítés.

A karcagi út mentén és a gázellátó mellett felgyűlt szemét összeszedésével kapcsolatosan felhívta a figyelmet az eltakarításra, beszélt a hulladékszállító céggel, felhívta a figyelmet, hogy nem került elszállításra, ha záros határidőn belül nem történik semmi, akkor újból kell ebben az ügyben lépni.

Az Arculati kézikönyv kiértékelésével kapcsolatosan szívesen elfogadja a képviselői indítványt. Érdemes visszahozni a témát a képviselő-testület elé.

A szelektív szigetekkel kapcsolatosan a hulladék gyűjtésére a Sárreți Hulladékgazdálkodási Kft-vel folyamatban van a megállapodás elkészítése.

A képviselő-testület egyetértett azzal, hogy a jelenlegi szigeteket meg kell szüntetni az üveg gyűjtésén kívül, a fennmaradó gyűjtőket a temetőben javasolja elhelyezni.

A temetőben lévő nagymennyiségű üveg, mécses hulladék elszállítására, és ártalmatlanítására is megállapodott az önkormányzat a szolgáltatóval.

A szelektív szigetekről pedig a temetőbe fognak gyűjtőedényeket elhelyezni.

A Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás 2018. évi költségvetéséről az ülést követően számszerű tájékoztatást fog adni a képviselők részére.

Most egyfajta vizsgálatra várnak az önkormányzatok, és utána biztosan napirendre kerül ez a téma. A költségvetés 90 %-át a szociális intézmény fenntartása teszi ki.

A víziközmű társulat ülésére azért volt szükség, mert magát a megszűnést egy záró közgyűléssel kellett kimondani. Azzal a meghirdetett közgyűléssel, a szavazatok többsége jelen volt, le lehetett zárni a társulat számláját. Van még egy jogszabályi határidő, ami alatt a cégbíróság kimondja a társulat megszűnését.

Földesi Györgyné képviselő: Ezzel a felsorolással szeretne volna érzékelteni, hogy milyen sok a munka, mennyi az elvégzendő feladat. Az első napirendi pontban felsoroltaktól többet kellett volna elmondani, akkor is ha nem készült el minden feladat, sokkal keményebben kell dolgozni.

Kláricz János polgármester: Megköszönte a kiegészítést, és azt, hogy a képviselő asszony azt akarta érzékeltetni, hogy milyen sok a munka.

Megkérdezte, hogy van-e még kérdés hozzászólás?

Mivel kérdés és hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, kézfelemeléssel szíveskedjenek szavazni, aki elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **23/2018.(III.29.) Képviselő-testületi határozat**

#### **Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről**

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről szóló tájékoztatást elfogadja.

Felelős: Kláricz János polgármester

Határidő: értelem szerint

## **2. napirendi pontként előrehozza a 2018. évi Kulturális Programtervről szóló tájékoztatás napirendet.**

Kláricz János polgármester: Előterjesztette a második napirendi pontot, a 2018. évi Kulturális Programtervről szóló tájékoztatást.

Az előterjesztést Harmati Gyula kulturális munkatárs készítette, a Közművelődési Sport és Környezetvédelmi Bizottság elnöke. Kérte, hogy a bizottság elnöke szíveskedjen kiegészíteni az írásban kiadott előterjesztést.

Harmati Gyula képviselő: A közösségi házban felújítási munkák folynak, ezért az előterjesztés elkészítését ez nagyban hátráltatta, végül elkészült az anyag, hiszen erről már előre egyeztettek, és a képviselő-testület munkatervében benne van.

Ami a közösségi programtervben benne van, ami a neve, a *közösségi programterv* és szűkebben a kulturális programterv is benne van. Hitvallása szerint a sport a kultúra része.

Ha a testület tagjai több kulturális programot, zenét, színházi programot, filmet szeretnének, kéri, hogy találják meg közösen a szükséges anyagi forrást is.

A programtervben szerepelnek az összes szokásos, hetente, havonta tartandó programok, és olyan rendezvények is, amelyek nem helyben vannak, de bucsai csoportokat érintenek.

Ennél a lejegyzett programnál sokkal több program lesz, mert az önkormányzatnak több nyertes pályázata van, amelyekkel kapcsolatos programok a Községi Házban lesznek megtartva.

Március 13-án egyeztetés folyt a civil szervezetek vezetőivel, az iskola, óvoda vezetőivel a programokról.

A civil szervezeteknek és egyesületeknek be vannak adva a működési és szakmai pályázataik, ha ezek nyertesek lesznek, azok is programokat fognak tartalmazni, de nem tudják mikor lesznek elbírálva.

Már régóta szó van arról, hogy a mostani helyzetben nincs a közművelődési terület intézményesítve. Most egy emberre van bízva a közművelődéssel kapcsolatos feladatok ellátása, de ha az egy ember nem lesz, összeomlik minden, mint a kártyavár.

Az intézmény lenne a programoknak a „teste” de ha ilyen nincs, akkor úgy tűnik, mintha csak egy üres épület lenne a Községi Ház.

Véleménye szerint közös feladat, annak a megoldása, hogy intézményesített formát találjanak a közművelődési feladatok ellátására.

Klárnicz János polgármester: Az intézményesítéssel kapcsolatos felvetéssel egyetért. Javasolja, hogy a könyvtár és a művelődési ház valamilyen intézményesített formában adjon otthont a közösségi rendezvényeknek. Ezzel kapcsolatosan szükséges, hogy egy költségvetés álljon össze, amit azután a képviselő-testület megtud tárgyalni.

Az a része nehezíti a helyzetet, hogy a könyvtárra – ami nagyon fontos része az épületnek, komoly, állandó nyitvatartása van – nem az önkormányzat működteti, nincs ráhatása az önkormányzatnak. A közművelődési részre van alapszabvány, a könyvtári alapszabványra nincs.

Reméli, hogy közösen meg fogják találni a lehetőséget, és a minimális intézményi rendszert fel tudják majd állítani.

Harmati Gyula képviselő: Véleménye szerint a helyzetet kell megoldani, nem lehet kiszolgáltatott helyzetbe hozniuk magukat (önmagukat). Ha nem lesz intézményesített rendszer, akkor mint a „kártyavár” össze fog omlani.

Mogyorósi Anikó képviselő: Megkérdezte, hogy az lenne a kérdés, hogy írjanak ki vezetői pályázatot?

Harmati Gyula képviselő: Nem, hiszen azt nem lehet kiírni, mert nincs mire, először az intézményt kell létrehozni. Ha lesz intézmény, annak nyilván kell, hogy vezetője legyen.

Klárnicz János polgármestere: A jogi státuszát kell rendbe tenni ennek a dolognak. Jelenleg kormányzati funkcióként működik a feladatellátás közösségi házban, döntenie kell a képviselő-testületnek a létszámról, a vezetőről és az intézmény megnevezéséről. Jelenleg a munkatörvénykönyve szerint vannak foglalkoztatva a dolgozók, és a munkaköri leírásukban van meghatározva a feladatuk. Ennél jóval nagyobb hatáskörrel kell, hogy rendelkezzen az intézményvezető bizonyos területeken. Több a feladat is, és a felelősség is. Nem a jogi státusszal van a probléma, hanem a forrás oldalt kell megtalálni. Régóta van már erről akarat arra, hogy ezt a döntést a testület elé terjesszék és meg kell születnie a döntésnek.

Földesi Györgyné képviselő: Nem a szándék hiányzik tehát, hanem a munka. Legalább két éve felvetette már, hogy ha nincs kultúrház igazgató, ha nincs intézményesítve, akkor nem lehet számon kérni. Intézményesíteni kell. A könyvtár sem kötelező ellátási feladat, mindig is a községi önkormányzat oldotta meg. Nagyon sajnálja, hogy a többbezes könyvtár odavan, a jól működő Radnóti Miklós Művelődési Ház is odavan. Az épület meg van, de az intézmény nincs. Többször kérte a testülettől, hogy intézményt hozzanak létre. Számonkérni csak akkor lehet, ha van vezető.

Klárnicz János polgármester: Egyetért, sajnos 2008-2009 évben a művelődési ház bezárt, de örül annak, hogy újra tudta az önkormányzat nyitni és működtetni.

Az előadó képviselő úr gondolatébresztője célba ért, javasolja, hogy térjenek erre vissza.

Megkérdezte a képviselőket, van-e még kérdés, hozzászólás?

Mivel több kérdés és hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, kézfelemeléssel szíveskedjenek szavazni, aki a 2018. évi Kulturális Programtervet elfogadja.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **24/2018.(III.29.) Képviselő-testületi határozat**

#### **A 2018. évi Kulturális Programterv**

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. évi Kulturális Programtervről szóló tájékoztatást (az előterjesztéshez csatolt melléklet szerint) elfogadja.

Felelős: Kláricz János polgármester

Harmati Gyula kulturális referens

Határidő: értelem szerint

***16 óra 38 perckor két képviselő: Harmati Gyula és Mogyorósi Anikó képviselők az ülésről távoznak***

***5 fő képviselő jelenlétével a képviselő-testületi ülés folytatódik, a szavazatok száma 5-re csökken.***

### **3./ A BUCSA-ÉP Nonprofit Kft végelszámolásával kapcsolatos tájékoztatás**

Kláricz János polgármester: Előterjesztette a harmadik napirendi pontot a BUCSA-ÉP Nonprofit Kft végelszámolásával kapcsolatos tájékoztatást.

A végelszámoló részéről érkezett jelzés az adósságállománnyal kapcsolatosan, amelyre a tulajdonosnak kell egy nyilatkozatot tenni. Beszéltek már erről, az ügy most már mindenféleképpen kezelést igényel, mert minden egyes eltelt hónappal az állomány egy része behajthatatlanná válik, és azzal követik el a legnagyobb hibát, ha nem tesznek semmit a közösségi vagyonnal szemben. Az írásos megkeresésben foglalt kérés a végelszámoló részéről egyértelmű.

A Nemzeti Hulladékkezelővel kapcsolatosan is kb másfél, kétmillió forint bevétel behajthatósági folyamata realizálódik. Sajnos nem történik előrelépés. Nem lehet tudni, hogy mit lehet lépni, különböző ígéreteket már kapnak, de nem történik előrelépés, nem lehet tudni, mi lesz, ha már a jogi környezet is bezárul. Nem egy behajthatatlanná vált követelésről van szó, hanem a magyar állam tartozik az akkori szolgáltatónak, és a magyar állammal szemben behajthatatlan követelés nincs.

Többször kérték ugyanazt az adatszolgáltatást, nem is az adatszolgáltatási hiányosságok miatt, hanem a megváltozott jogszabályi környezetre hivatkozással.

Ennek az állománynak a kezelése, ennek a felelősségteljes vizsgálata és a behajthatóság fenntartása a tulajdonosnak is felelőssége, úgy mint a végelszámolónak, de egyszemélyben nem tudja ezt prezentálni.

Ezúgyben szeretné kérni a képviselők véleményét, hogy mitévők legyenek?

Támogatná azt, hogy a kimutatott adósságállomány kerüljön át az önkormányzathoz, az önkormányzat igyekezzen megteremteni annak a lehetőségét, hogy az adósságállomány felülvizsgálatát követően a behajthatóság egyértelműen fenntartható legyen, és ezzel kapcsolatban folyamatosan járjon el az önkormányzat, hogy a követelésállomány ne tudjon csökkenni.

Azt, hogy milyen áron veszi át az önkormányzat, úgy gondolja, hogy ezt nem lehet bizonyos százalékokkal csökkenteni, a kimutatott névértéken kell átvenni. Ennek a jogi útja az engedélyezés. Ha ebben a mai ülésen döntést tud hozni a testület, akkor a megbízott ügyvéd úr elő tudná készíteni a szükséges dokumentumokat.



Földesi Györgyné képviselő: A lakossági kintlévőség tavalyi évben 16 millió forint volt. Most 9 millió forint. Miért 9.000.000 forint? Azért, mert közben eltelt egy év és nem történt semmi. A kft nem szűnt meg, mert nem tud megszűnni, önmagát akarja végelszámolni, de annyi az adósság, hogy nem tud megszűnni.

A kft nem tudja végelszámolni magát, annyi az adósság. Az ügyvezető végzi a végelszámolást. De annyi az adósság, hogy abból nem lehet kilábalni.

Annak nincs akadálya, hogy a cég az adóhatósághoz forduljon, és kérje a behajtást. Azonban a 9.000.000 forintot nem tudják behajtani a lakosságtól.

Kérdezi, hogy mit tett akkor az ügyvezető, amikor még dolgozott, annak érdekében, amikor még a kft működött, hogy a lakosság ezt megfizesse? Képtelenség ennyit behajtani utólag a lakosságtól. Nem lát erre esélyt, még nem is tudják, vagy látják, hogy mennyi másfelé (másokfelé) az adósság. A kintlévőséget most egyben kell kezelni, nem lehet külön kezelni mennyi a lakossági adósság, mennyi a közművek felé az adósság, egyben kell kezelni.

Klárnicz János polgármester: Szeretné tisztázni, hogy a 9.000.000 forint az egy követelés a kft részéről, ezt be tudná elméletileg hajtani a kft, az eddigi behajtás folyamatos volt.

Földesi Györgyné képviselő: Nem kell az önkormányzatnak visszavenni, az adóhivatalhoz kell írni levelet, és kérni a behajtást. De a sorban állás miatt ennek tizedrészét – ezt ki meri jelenteni - nem lehet majd behajtani. Sokaknak egyéb adósságuk is van, talán sokan nem is akarták befizetni. Erről már tárgyaltak, nem szabad lett volna eddig hagyni, de a kft leadhatja az adóhivatalnak azt, hogy kitől mennyi összeget kell adók módjára behajtani.

Klárnicz János polgármester: Úgy gondolja, hogy ismerve a rendszert, ha ilyen döntés születik, akkor mivel nincs erre a kft-nél apparátus, biztosan behajthatatlan lesz a kintlévőség.

A község ingatlanjainak a napi ügyeinek a nyilvántartása nem egy embert, több embert is igényelt volna.

Földesi Györgyné képviselő: A kft-nél egy ember dolgozott, nem volt apparátusa.

Klárnicz János polgármester: A kft-nél dolgozónak az volt a feladata, hogy hétről hétre a kft napi ügyeit intézze. Ez még több embert is igényelt volna, nem egy embert. Ezt az önkormányzat nem tudta biztosítani, mint tulajdonos sem tudta jól kezelni, kölcsönt adott az önkormányzat, nem pedig támogatást, ez a típusú tulajdonosi hozzáállás is hozzájárult ahhoz, hogy a kft így áll.

Ennek az adósságállománynak a nem átvétele egyértelműen tulajdonosi felelőtlenség, ez a döntés nem először van a testület előtt, már másodjára tárgyalnak erről.

Nem gond, ha máshogy alakul, még ettől függetlenül is alakulhat úgy, hogy a végeredmény az lesz, hogy nem végelszámolásról lesz szó, hanem felszámolásról.

Adódhat egy olyan szituáció, hogy a felszámolás lesz, és felszámolótól megvásárolja az 9 millió forintos adósságállományt valaki 500.000 forintért, és nem az ötszázezer forintot fogja behajtani, hanem a 9.000.000 forintot fogja behajtani, mert annyit vásárolt meg.

Az a véleménye, hogy az önkormányzat hajtsa be a kintlévőséget, és ne valamilyen behajtó cég. Ezt azonban a végelszámoló nem tudja megtenni.

Fenyődi Attila alpolgármester: A 9.800.000 Ft a NAV felé le lett jelentve?

Ifj. Gyarmati Imre végelszámoló: A behajtás a NAV felé le lett jelentve.

Klárnicz János polgármester: A lejelentésnek nem egyszerű a menete. Be kell bizonyítani, hogy nem elévült a behajtás, a NAV is felkutatja hogy van-e letiltható jövedelme az illetőnek.

Földesi Györgyné képviselő: Erről a folyamatról nem szükséges tájékoztatást adni.

Fenyődi Attila alpolgármester: A saját tapasztalatából merítve szerette volna csak elmondani, hogy mint munkáltató tisztában van vele, hogy hogyan működik a behajtás, ha van jövedelme valakinek. Az eljárás bonyolult, párezer forintos adósságból sokkal magasabb összeg is kialakulhat. Nem lehet egyszerűsíteni. A NAV felé le van jelentve. Az adóbevallás ráfér egy sőralátétre, de egy behajtás csak egy térképre.

Klárnicz János polgármester: Azt a részét támogatná, amit elmondott, azzal együtt, hogy nagyon komoly adminisztratív terhet venne az önkormányzat a nyakába. Ennek az állománynak a behajtásával kapcsolatban az önkormányzatnak kell eljárnia. A kft végelszámolója azt is mondhatná, hogy megpróbálja értékesíti az adósságot.

Földesi Györgyné képviselő: Az adóhatóság felé le lett jelentve az adósság?

Ifj. Gyarmati Imre végelszámoló: Egy havi hulladékszállítási díj 800 forint volt havonta, ekkora összeg nem hajtható be, háromszor kell felszólítani az adóst, az adóhatóság felé folyamatosan adminisztrációt igényel, folyamatosan frissíteni kell a behajtásokat.

Faluházi Sándor képviselő: A behajtás folyamatos munkavégzést igényel. Nincs azonban kapcsolattartás a NAV-val.

Földesi Györgyné képviselő: A kft nem működik tovább, megszűnt a szemétszállítás, vége van.

Ifj. Gyarmati Imre képviselő: Nincs most olyan dolgozó, aki most foglalkozik ezzel az adminisztrációval.

Faluházi Sándor képviselő: A NAV-val tehát megszűnt a kapcsolattartás.

Földesi Györgyné képviselő: Véleménye szerint hagyni kell, hogy a NAV végezze a dolgát. De mindenkinek azt ajánlja, hogy fizesse be a szemétszállítási díjat.

Klárnicz János polgármester: Ennek az adminisztrációnak nincs vége, vagy nem lesz behajtható jövedelem, vagy csak részben sikerül behajtani, újra el kell indítani az eljárást. Olyan személy nélkül, aki ezt adminisztrálja, elképzelhetetlen.

Földesi Györgyné képviselő: Az önkormányzat adóhatóságán dolgozó egy személy fogja tudni kezelni?

Klárnicz János polgármester: Ha a testület azt mondja, hogy kerüljön át az adósságállomány az önkormányzathoz, akkor meg fogják azt is határozni, hogy hogyan végzi el a feladatot. Ha viszont úgy dönt a testület, hogy ne kerüljön át, akkor könyveljék el azt is, hogy nem hozott a testület megfontolt és átgondolt döntést. Úgy nem lehet a végelszámolón számon kérni a behajtást.

Földesi Györgyné képviselő: Az a véleménye, hogy a NAV végezze tovább ezt a behajtási feladatot, nem javasolja, hogy kerüljön át az önkormányzathoz.

Kláricz János polgármester: Megkérdezte a képviselőket, van-e még kérdés, hozzászólás?

Mivel kérdés és hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki egyetért azzal, hogy Bucsa Község Önkormányzata a BUCSA-ÉP Nonprofit Kft 9.884.471 Ft behajtható követelését engedményezés útján átveszi, kézfelemeléssel szíveskedjen szavazni.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelenlévő 5 tagja 3 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal a következő határozatot hozta.

### **25/2018.(III.29.) Képviselő-testületi határozat**

#### **BUCSA-ÉP Nonprofit Kft végelszámolásával kapcsolatos döntések meghozatala**

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy a BUCSA-ÉP Nonprofit Kft 9.884.471.- Ft behajtható követelését engedményezés útján átveszi, melyet az önkormányzat és a BUCSA-ÉP Nonprofit Kft között fennálló tartozások csökkentésére fordít.

Felhatalmazza Kláricz János polgármestert az engedményezés lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzésére.

Felelős: Kláricz János polgármester

Ifj. Gyarmati Imre BUCSA-ÉP Nonprofit Kft végelszámoló

Határidő: 2018. április 10.

**Kéri a képviselőket, hogy a 6. napirendi pontot tárgyalják, mivel az érintett jelen van.**

#### **6./ A 0243 helyrajzi számú ingatlan hasznosítására vonatkozó kérelem megtárgyalása**

Kláricz János polgármester: Előterjesztette a hatodik napirendi pontot, kérte a képviselőket, hogy mivel Lévai Ferenc vállalkozó jelen van, vegyék előre ezt a témát.

Lévai Ferenc vállalkozó tervei között szerepel, hogy a községben egy lakatosüzemet hoz létre a külföldön és egyéb területeken végzett tevékenységéhez bedolgozásként. Ehhez folyamatosan figyelemmel kíséri a pályázati lehetőségeket, és erre a fejlesztési elképzelésre a GINOP pályázattal látszik forrást szerezni.

Ami szükséges lenne, hogy ezen a területen Lévai Ferenc vállalkozó is anyagi vállalásokat tegyen, és elinduljon a pályázati úton. Az elképzelése az, hogy a bucsai 0243 helyrajzi számú földterületből, amelynek közvetlenül a település széléhez csatlakozó 100 m x 400 m-es része ipari területként van kijelölve a Helyi Építési Szabályzat szerint, ami részben összefügg a Lévai Ferenc gondolatával, és a Kanizsai végén is tulajdont szerzett, és ebből a területből szeretne Lévai Ferenc egy 3000 m<sup>2</sup> nagyságú terület részre tulajdont szerezni.

Mindettől függetlenül a pályázatban komoly előnyt jelentene az, ha olyan területen tudna a fejlesztés megvalósulni, ahol a település vezetői kijelölnének egyfajta fejlesztési elképzelést. Ezen a területen Lévai Ferenc vállalkozó partner. A mai testületi ülés azért zajlik, mindenféle kötelezettségvállalás nélkül, hogy a testület megismerje Lévai Ferenc elképzelését, és tájékoztatást jelent, egyfajta hozzáállását a testület részéről, hogy hogyan tudnák a pályázat benyújtását segíteni, nehogy a későbbieknek bármilyen akadályba ütközzön a projekt. Fontosnak tartja azt, hogy ha egy sikeres projekt lenne, akkor 15-20 fő foglalkoztatását tudná vállalni a pályázó. Ezt a fejlesztési elképzelést pedig a képviselő-testületnek támogatnia kellene. Lehet a végeredménye az lesz, hogy nem a településen valósul meg, de

mindenféléképpen támogatni kellene az elképzelést, mert a bucsai emberekért történik a beruházás.

Kérte, hogy körvonalakban szíveskedjen tájékoztatást adni a vállalkozó.

Lévai Ferenc vállalkozó: Az elképzelése az, hogy szeretne egy lakatosüzemet létrehozni, Karcagon is van egy területe erre a célra, de mégis Bucsán szeretné megvalósítani. Elvileg 30 fő kellene az üzem működtetéséhez, ezzel kapcsolatosan vannak kétségei, nem biztos, hogy ennyi szakember lenne a községben.

A Kanizsai utcán is vásárolt telket, de mivel az a terület belterület és lakóházak közelében található lehetséges, hogy a több műszakban dolgozó üzem hangos lenne a lakosoknak.

Időben kicsit késésben van, mivel külföldön már mindenhol megkötötte az előszerződéseket, így május hónapban a munkavégzésnek be kell indulnia, kb 10 fővel. A bedolgozás saját részre történne. Addig míg egy új csarnok nem lesz felépítve, addig Karcagon 10 fővel tudna dolgozni. A csarnok nagyságát 900 m<sup>2</sup>-esre tervezteti, két műszakra, véleménye szerint 30 ember dolgozhatna, és ez a munkalehetőség nem 30 embert jelent, hanem 30 családot.

Kláricz János polgármester: Magát az elképzelést biztosan fogják támogatni a képviselők, és megtesznek mindent annak érdekében, hogy ne 15 km-rel odébb, hanem Bucsá községben valósuljon meg az üzem. Ki kell használni azokat a lehetőségeket is, ami Békés megyét a pályázat szempontjából magasabb pozícióban tüntetik fel.

Abban a kétségben egyetért, hogy nem biztos, hogy 30 lakatost helyben találni fog a vállalkozó, aki dolgozni is szeretne.

Lévai Ferenc vállalkozó: A munkásokat szeretné megfizetni, 200.000 - 220.000 Ft nettó bérezéssel, ezrét gondolja, hogy lesznek munkavállalók, mivel Karcagról Szeghalomra is átjárnak jóval kevesebb pénzért. 10 embert a most külföldön dolgozó munkásaiból szeretne hazahozni, és mindenféleképpen teljesítményben szeretné foglalkoztatni az embereket, mert nem csak pénzt szeretne adni, hanem azt megmutatni az embereknek, hogy ezt a pénzt ki kell termelni.

Faluházi Sándor képviselő: Többször beszéltek már arról, hogy közvetlenül az önkormányzat feladatai közé nem tartozik a munkahelyteremtés, de ha van ilyen felajánlás, lehetőség, akkor már feladata lesz az önkormányzatnak.

Ha ezt valóban komolyan gondolja a vállalkozó, akkor tudja támogatni az elképzelést.

Lévai Ferenc vállalkozó: Eldöntötte már, szeretné megvalósítani. Ha nem itt ezen a területen, akkor van más alternatíva is, mivel megkötötte az előszerződéseket is.

Kláricz János polgármester: Szeretné az látni, hogy a képviselő-testület egyetért, ezért megmozgat mindent, és esetlegesen ne az legyen, hogy helyileg ezzel nem értenek egyet. Legyen tudomása mindenkinek arról, hogy ezen a területen dolgoznak, igyekeznek segíteni a vállalkozót a pályázata során.

Lévai Ferenc vállalkozó: A községnek az is pozitívum, ha egy vagy másfélmillió forint iparüzési adó bevétele lesz az induló vállalkozás után.

Földesi Györgyné képviselő: Egyrészt megkérdezné, hogy adás-vételről lenne szó? A lényeg, hogy írásban kell benyújtani minden kérelmet, utólag már nem lehet mindenre emlékezni, ha szóbeli az előterjesztés. Ha az önkormányzat nem eladja a területet, akkor miről van itt szó, bérbeadja a területet önkormányzat?

Klárícz János polgármester: Egy szándéknyilatkozatot tesz a képviselő-testület arról, hogy támogatja azt, hogy a vállalkozó elképzelése megvalósuljon.

Lévai Ferenc vállalkozó: Ha a pályázat sikeres lesz, akkor a területet meg kívánja venni.

Földesi Györgyné képviselő: Az előterjesztésben is úgy szerepel, hogy ha sikerül a pályázat, akkor a területet meg kívánja venni. Az egy másik kérdés, hogy az önkormányzat a 16 hektáros földterületéből akar-e eladni? Nincs más olyan földterülete, ahol megvalósulhat?

Lévai Ferenc vállalkozó: Sajnos nincs olyan területe a saját tulajdonában ahol megvalósíthatná. Azok a területen NATURA-s területek.

Földesi Györgyné képviselő: Ha jövőre más személyek is megkeresik az önkormányzatot abból, hogy a célból, hogy meg kíván vásárolni valamennyi hektárt abból a területből, akkor el fog fogyni a „pedagógusföld”?

Klárícz János polgármester: Az önkormányzat képviselő-testülete jelölte ki fejlesztendő településrésznek ezt a területet, és azért ezt a területet, mert ez önkormányzati tulajdonban van, és még ráhatást is tud gyakorolni az önkormányzat, felelősségteljesen tud dönteni, és az egyik tárgyalópartner lesz. Véleménye szerint jó helyen van most tárgyalás alatt ez a téma, a vállalkozó elkészíti a terveit, benyújtja a pályázatát, végül nem itt valósul meg a fejlesztés, mert itt helyben nem születik meg egy döntés?

Földesi Györgyné képviselő: Nem tudnak most dönteni, mert rengeteg nyitott kérdés van.

Lévai Ferenc vállalkozó: Szerette volna tájékoztatni a képviselő-testületet, hiszen valahol el kell indulni.

Földesi Györgyné képviselő: Mindent pontosan le kell tisztázni, mi fog történni, ha nyer a pályázat. Nagyon sok a nyitott kérdés, az a jó, ha fehéren-feketén látnak mindent, az elhangzottakból nem látszik minden tisztán.

Klárícz János polgármester: Maga a határozat arról szólna, hogy a képviselő-testület a fejlesztési elképzelést támogatja, partner benne.

Földesi Györgyné képviselő: De pontosan nem lehet tudni, hogy mit támogat a testület.

Klárícz János polgármester: Véleménye szerint nem annyira bonyolult ez, de az az érzése, hogy nem ugyanazt látják ebben a témában.

Fenyődi Attila alpolgármester: Megkérdezte, hogy melyik GINOP pályázatra nyújtja be a pályázatot a vállalkozó? Szám szerint tudni kellene ezt.

Megkérdezte a vállalkozót, hogy ténylegesen lesz-e ennyi szakmunkás helyben, vagy a környéken. Említette a vállalkozó a bérezést. Hasonló bért kapnak a szeghalmi CSABA METÁL-nál.

Lévai Ferenc vállalkozó: A munkaügyi központ támogatja a foglalkoztatást, a képzést is, sőt még a gyakorlati időt is tölthetik a leendő munkahelyen, akik az oktatáson vennének részt.

Fenyődi Attila alpolgármester: Ha pontosan le lenne írva a GINOP pályázat kódszáma akkor tudná támogatni az elképzelést.

Klárnicz János polgármester: Úgy látja, hogy ha legközelebb konkrétumokat terjesztenek a képviselő-testület felé, akkor tudnak tovább tárgyalni.

Lévai Ferenc vállalkozó: Nem, nem szeretné erőltetni a témát. Szeretné a képviselő-testület, hogy itt épüljön az üzem, vagy nem? Nem bonyolult kérdés ez. Még azt sem kérdezte, hogy azt a földterületet mennyiért szándékozik eladni az önkormányzat, ahol meg tudná valósítani a fejlesztést, gondolja, hogy reális áron. Nem kívánt engedményt kérni, most úgy látja, hogy más irányba kezd ez a tárgyalás elmenni.

Klárnicz János polgármester: Megérti, megköszönte az ülésen való részvételt.

Földesi Györgyné képviselő: Javasolja, hogy konkrétan is fogalmazzák meg a kérést a vállalkozó felé, hogy írásban terjessze a testület elé a kérelmét.

Klárnicz János polgármester: Javasolja, hogy azt jegyzőkönyvezzék, hogy a pályázattal kapcsolatosan konkrétumokat is terjesszen írásban a vállalkozó a képviselő-testület felé

Földesi Györgyné képviselő: Továbbá javasolja, hogy a kerítés helyreállításra is konkrét határidőt határozzon meg a polgármester úr.

Klárnicz János polgármester: Rendben van, június 30. napjáig fogja kérni, hogy a kerítést állítsa helyre a vállalkozó.

Kérte a képviselőket, kézfelemeléssel szíveskedjenek szavazni, aki elfogadja Lévai Ferenc vállalkozó tájékoztatását meghallgatta, kéri a vállalkozót, hogy a GINOP pályázattal kapcsolatosan a vállalkozó konkrét írásos tájékoztatást is adjon a képviselő-testület felé.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **26/2018.(III.29.) Képviselő-testületi határozat**

##### **A 0243 helyrajzi számú ingatlan hasznosítására vonatkozó elvi határozat**

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete Lévai Ferenc vállalkozó (Bucsa, Baross u. 31. szám alatti lakos) tájékoztatását meghallgatta. Kéri a vállalkozót, hogy a GINOP kiírásra benyújtandó pályázatával kapcsolatosan a tervezett fejlesztéséről konkrét írásos tájékoztatást terjesszen a képviselő-testület felé.

Felelős: Klárnicz János polgármester

Határidő: értelem szerint

#### **4. napirendi pont: Tájékoztatás a 2018. évi közfoglalkoztatásról**

Klárnicz János polgármester: Előterjesztette a negyedik napirendi pontot, a tájékoztatást 2018. évi közfoglalkoztatási programról.

Kérte a képviselőket, hogy a 2018. évi közfoglalkoztatással kapcsolatosan mondják el véleményeiket, hozzászólásaikat.

Fenyődi Attila alpolgármester: Több munkánál nem tartja megfelelőnek a munkafolyamat elvégzéséhez rendelt időt, véleménye szerint kevesebb idő alatt is el lehet végezni a megadott munkákat.

A Dózsa György utca nagyon rossz állapotban van. Már tavaly megtörtént a vízvezeték hálózat cseréje, az út helyreállítása azonban még mindig nem történt meg, Hiányolja, nagyon nagy szükség lenne arra, hogy ez a kb 20 évvel ezelőtt legelsőnek épült aszfaltút, és ami most a legrosszabb állapotban van, felújításra kerüljön.

A másik észrevétel pedig az, hogy oda kell figyelni az önkormányzat részéről arra, hogy a foglalkoztatottak közül kiket bíznak meg gépjárművek vezetésével. A felelős a közvetlen vezető, illetve a munkáltató, az önkormányzat polgármestere.

Klárnicz János polgármester: Egyetért, van tudomása az alpolgármester úr által jelzett problémáról, és meg is tette a szükséges intézkedéseket.

Földesi Györgyné képviselő: A közfoglalkoztatási programban felsorolt létszámon kívül van még létszám az iskolánál és az óvodánál és az idősek klubjánál is vannak foglalkoztatva.

Klárnicz János polgármester: A tavalyi évhez képest, amikor 200 főn felül volt a létszám, most már csak 140 fő közfoglalkoztatott van. 10 fő van az úgynevezett hosszú távú közfoglalkoztatásban, ezek a személyek vannak az intézményeknél foglalkoztatva.

Földesi Györgyné képviselő: Tavaly elhangzott a testületi ülésen, hogy a Dózsa György utca megjavítását 2018 június hónap végéig tervezik elkészíteni. Ezek szerint a Dózsa György utcának hamarosan készen kell lenni.

Belterületi közutakra 100 méter aszfalt út van tervezve. A programban egyéb útjavítások is vannak, kiegészítené, hogy a Munkácsy és a Szondy utca között jelöljék ki a felújítást, ne maradjon ki utca, a járda is, és az út is felújításra szorul.

Faluházi Sándor képviselő: Felhívta a figyelmet, hogy a Zrínyi és a Lehel utca közötti útszakaszt se hagyják ki.

Fenyődi Attila alpolgármester: A Szondy utca végén is nagyon nagy szükség lenne arra, hogy a vízvezetést javítsák.

Pap-Szabó Katalin jegyző: A térségben több polgármester is testületi ülést követően tájékoztatást kért a közútkezelőtől, hogy mikor szándékoznak a fűzesgyarmatra vezető utat megjavítani.

Földesi Györgyné képviselő: Egyetért, nagyon rossz az út, és már lehetetlen kikerülni a kátyúkat.

Klárnicz János polgármester: Megkérdezte a képviselőket, van-e még valakinek kérdése, hozzászólása a 2018. évi közfoglalkoztatással kapcsolatban.

Mivel több kérdés és hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, kézfelemeléssel szíveskedjenek szavazni, aki a 2018. évi közfoglalkoztatásról szóló tájékoztatást elfogadja.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**27/2018.(III.29.) Képviselő-testületi határozat**  
**Tájékoztatás a 2018. évi közfoglalkoztatásról**

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. évi közfoglalkoztatásról szóló tájékoztatást megismerte, tudomásul vette.

Felelős: Kláricz János polgármester

Határidő: azonnal

**5. napirendi pont: Döntés a „Bucsa napközi otthonos óvoda fejlesztése” című és TOP-1.4.1-16-BS1-2017-00006 azonosítószámú projekt beszerzéseinek lebonyolítása tárgyában**

Kláricz János polgármester: Előterjesztette a negyedik napirendi pontot, a „Bucsa napközi otthonos óvoda fejlesztése” című TOP-14.1-16-BS1-2017-00006 azonosítószámú projekt beszerzéseinek lebonyolítása tárgyában meghozandó döntéseket.

Az előterjesztés szerint javasolja projekt tervezési feladatainak ellátására, és a közbeszerzői feladatok ellátására a következő cégek ajánlattételre történő felkérését.

A felújítással kapcsolatosan folynak az egyeztetések az óvodavezető asszonnyal, amiatt, hogy a felújítás miatt mennyivel tudják meghosszabbítani a gyerekek nyári kötelező szünet idejét.

Megkérdezte, van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Mivel több kérdés és hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, kézfelemeléssel szíveskedjenek szavazni, aki egyetért a „Bucsa napközi otthonos óvoda fejlesztése” című TOP-1.4.1-16-BS1-2017-00006 azonosítószámú projekt tervezési feladatok beszerzése lebonyolítása tárgyában ajánlattételre meghívásra kerülő cégekkel.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**28/2018.(III.29.) Képviselő-testületi határozat**

**Döntés a "Bucsa napközi otthonos óvoda fejlesztése" című  
TOP-1.4.1-16-BS1-2017-00006 azonosítószámú projekt tervezési feladatok beszerzése  
lebonyolítása tárgyában**

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete „A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével” című, TOP-1.4.1-16 kódszámú pályázattal kapcsolatos tervezési feladatok elvégzésére az alábbi cégeket hívja meg:

**1./ Térstruktúra Építész Stúdió Kft.**

ügyvezető Novák Róbert

Adószám: 25159091-2-09

Cím: 4030 Debrecen, Tutaj u a . 8.

Tel.: +36 30 443 9990

E-mail: [terstruktura@t-online.hu](mailto:terstruktura@t-online.hu)

**2./ Gori-Archi-Stúdió Kft.**

ügyvezető Gortka István

Adószám:14446113-2-09



Cím: 4032 Debrecen, Thomas Mann u. 25. fszt. 2.  
Tel.: +36 30 430 4293  
E-mail: [archi.gori@gmail.com](mailto:archi.gori@gmail.com)

### **3./ „B+CS” Építőipari Tervező és Szolgáltató Kft.**

Kerékgyártó Tibor  
Adószám: 12982932-2-09  
Cím: 4002 Debrecen-Pallag, Tormay Béla u. 59. B. ép.  
Tel.: +36 30 278 0066  
E-mail: [bpluszcs@gmail.com](mailto:bpluszcs@gmail.com)

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a mellékletben lévő ajánlatkérés és ajánlattételi nyilatkozat alapján az eljárásokat folytassa le és a legalacsonyabb árat adó ajánlattevővel kösse meg a szerződést.

Felelős: Kláricz János polgármester

Határidő: értelem szerint

Kláricz János polgármester: Kérte a képviselőket, kézfelemeléssel szíveskedjenek szavazni, aki a "Bucsa napközi otthonos óvoda fejlesztése" című TOP-1.4.1-16-BS1-2017-00006 azonosítószerű projekt közbeszerzési szakértői feladatok ellátása beszerzéseinek lebonyolítása tárgyában ajánlattételre meghívásra kerülő cégekkel egyetért.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **29/2018.(III.29.) Képviselő-testületi határozat**

#### **Döntés a "Bucsa napközi otthonos óvoda fejlesztése" című TOP-1.4.1-16-BS1-2017-00006 azonosítószerű projekt közbeszerzési szakértői feladatok ellátására beszerzéseinek lebonyolítása tárgyában**

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete „A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével” című, TOP-1.4.1-16 kódszámú pályázattal kapcsolatos közbeszerzési szakértői feladatok elvégzésére az alábbi cégeket hívja meg:

#### **1./ Dr. Bíró Ügyvédi Iroda**

Dr. Bíró J. Judit  
1071 Budapest, Városliget fasor 47-49.  
Faksz nyilvántartási szám: 00270  
Tel.: +3630/4842108  
E-mail: [drbirojudit@t-online.hu](mailto:drbirojudit@t-online.hu)

#### **2./ Dr. Körmendi Miklós Ügyvédi Iroda**

Dr. Körmendi Miklós  
1117 Budapest, Baranyai tér 8. ¼.  
Faksz nyilvántartási szám: 00298  
Tel.: +36 30 4884519  
E-mail: [dr.kormendi.miklos@kormendim.hu](mailto:dr.kormendi.miklos@kormendim.hu)

#### **3./ Kátay és Mrovca Ügyvédi Iroda**

Dr. Kátay Tamás irodavezető ügyvéd  
1104 Budapest, Sörgyár u. 84. 2. lph. 2/10.  
Faksz nyilvántartási szám:00752

Tel.: +36 70 883 7610

E-mail: [iroda@drkatay.hu](mailto:iroda@drkatay.hu)

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a mellékletben lévő ajánlatkérés és ajánlattételi nyilatkozat alapján az eljárásokat folytassa le és a legalacsonyabb árat adó ajánlattevővel kösse meg a szerződést.

Felelős: Kláricz János polgármester

Határidő: értelem szerint

## **6. napirendi pont: Az Invitech Megoldások Zrt Bérleti szerződés tervezetének megvitatása**

Kláricz János polgármester: Előterjesztette a hatodik napirendi pontot, az Invitech Megoldások Zrt Bérleti szerződés tervezetének megvitatását.

Az előterjesztés arról szól, hogy a művelődési ház mögötti területen elhelyezett torony tekintetében megváltozik a bérlő, ezért megkeresik a terület tulajdonosát, egy bérleti szerződés ajánlattal fordulnak az önkormányzat felé, aminek az összege évi 180.000.- Ft-os összeg.

Véleménye szerint nem kell ezt rögtön elfogadni a képviselő-testületnek, mivel ha más hasonló bérlő, például a Vodafont vizsgálják, az is magasabb összeget fizet. Az ők antennája víztorony tetején is van elhelyezve.

Javasolja tehát, hogy az írásos előterjesztésben javasolt összeggel menjen vissza a válasz az Invitechnek, azaz 800.000 Ft+áfa éves díjjal.

Juhász Sándor képviselő: Milyen felújításokat terveznek?

Kláricz János polgármester: Az üzleti tervükről nem tud az önkormányzat szinte semmit, talán ahhoz lehet közel a tervezés, hogy egy negyedik mobilszolgáltató fog beindulni.

Ezeket a tornyokat szeretnék biztos, szerződött helyen tudni, most bizonytalan ezeknek a bérleti joga.

Ami régen volt megállapodás, annak feltétele volt, hogy ide jöjjenek, most már rendezni szeretnék a bérleti viszonyokat.

Földesi Györgyné képviselő: Ha ennek jött el az ideje, akkor rendezni kell a dolgokat. A végén össze fog jönni a megállapodás.

Megkérdezte a képviselőket, van-e valakinek még kérdése, hozzászólása?

Mivel több kérdés és hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, kézfelemeléssel szíveskedjenek szavazni, aki az Invitech Megoldások Zrt Bérleti szerződés tervezetét nem fogadja el, és további tárgyalások lefolytatása után újból napirendre tűzi.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **30/2018.(III.29.) Képviselő-testületi határozat**

#### **Az Invitech Megoldások Zrt Bérleti szerződés tervezetének megvitatása**

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Invitech Megoldások Zrt908/2 helyrajzi számú ingatlan (Kossuth u. 37.) hasznosításával kapcsolatos bérleti szerződés tervezet ajánlatát megvitatva, nem fogadta el, további tárgyalások lefolytatása után újból napirendre kívánja tűzni. Felhatalmazza Kláricz János polgármestert a tárgyalások lefolytatására.

Felelős: Kláricz János polgármester

Határidő: értelem szerint

### **7. napirendi pont: Döntés a civil szervezetek magáncélú üzemi járművek igénybevételi km keretének megállapításáról**

Kláricz János polgármester: A civil szervezetek magáncélú üzemi járművek igénybevételi km keretének megállapításáról szóló előterjesztést leveszi a napirendről, mivel az előterjesztéshez kapcsolódó kilométer kimutatás nem került a képviselők részére kiküldésre.

A napirendet a következő ülésen tárgyalja a képviselő-testület. Megkérdezte, hogy egyetértene-e a képviselők?

A képviselők egyetértettek, a civil a szervezetek magáncélú üzemi járművek igénybevételi km keretének megállapításáról szóló napirendet a következő testületi ülésen tűzik napirendre.

### **8. napirendi pont: A folyószámla hitelkeret szerződés meghosszabbítása**

Kláricz János polgármester: Előterjesztette a nyolcadik napirendi pontot, a folyószámla hitelkeret szerződés meghosszabbítását. A takarékszövetkezet kéri, hogy a testület erősítse meg azon döntését, amely az előző évi döntés volt, a kérelem benyújtásához szükséges a döntés frissítése.

Kéri, hogy ugyanúgy tartsa fenn kérését az önkormányzat képviselő-testülete és hozza meg a határozatot 2018. május 1-jétől 30.000.000 Ft-ban meghatározott folyószámla hitelösszegéről szóljon a döntés, 2018. december 30. napjáig történő visszafizetéssel.

A testület hatalmazza fel a polgármestert a hitelkeret szerződés megkötésével kapcsolatos teendők ellátásával.

Megkérdezte a képviselőket, van-e kérdés, hozzászólás?

Mivel kérdés és hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, kézfelemeléssel szíveskedjenek szavazni, aki a 2018. évi hitelkeret szerződés megkötésével egyetért.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta.

#### **31/2018.(III.29.) Képviselő-testületi határozat**

#### **Döntés Bucsa Község Önkormányzat 2018. évi hitelkeret szerződésének megkötésével kapcsolatosan**

- I. Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy az önkormányzati feladatok ellátásának, az intézmények működésének finanszírozása érdekében a Békés Takarékszövetkezettel jelenleg fennálló 17.105.000 Ft-os hitelkeret szerződése 2018. április 30. napjával lejár.
- II. A Képviselő-testület nettó finanszírozási projektek biztonságos megvalósíthatósága érdekében kéri a Békés Takarékszövetkezetet, hogy 2018. május 1-jétől Bucsa Község Önkormányzata hitelkeretének meghosszabbítására, és 30.000.000 Ft összegre szóló megemelésére 2018. december 30. napjáig.  
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a hitelkeret szerződés megkötésével kapcsolatos teendők ellátásával.

Felelős: Kláricz János polgármester

Balázs Ferencné pénzügyi főmunkatárs

Határidő: értelem szerint

## **Bejelentések**

Kláricz János polgármester: Kérte a képviselőket mondják el hozzászólásaikat.

Földesi Györgyné képviselő: Megkérdezte, hogy a polgármester úr szabadságon van-e?  
A képviselő-testületnek el kell fogadni a polgármester szabadságolási ütemtervét, de milyen további teendője lehet, vagy van a testületnek?  
Véleménye szerint nincs semmi, ezért jegyzi meg, hogy a jogszabály nincs összhangban a testület döntésével.

Hangsúlyozza, hogy az útjavítások, karbantartások ne maradjanak el.

Kláricz János polgármester: Megkérdezte a képviselőket, van-e még valakinek hozzászólása?

Mivel több napirendi pont, kérdés és hozzászólás nem volt, megköszönte a részvételt, és az ülést 17,45 órakor bezárta.

kmf.

Kláricz János  
polgármester

Pap-Szabó Katalin  
jegyző

Komroczkiné Nagy Edit  
jegyzőkönyvvezető