

40. sz.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Buca Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. november 18-án (csütörtökön) délután 16,00 órakor megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Községháza nagyterme (Buca, Kossuth tér 6.)

Jelen vannak: Kláricz János polgármester, Faluházi Sándor alpolgármester, Biró Endre, Fenyődi Attila, Harmati Gyula, Juhász Sándor képviselők.

Távol maradt: Fenyődi Attila, Dr. Serester Zoltán képviselő

Meghívottak: Magyar László körjegyző

Lakosság részéről: 5 fő

Kláricz János polgármester: Köszöntötte a megjelenteket, a képviselő-testület tagjait, a előadókat, a meghívott vendégeket és a körjegyzőt.

Megállapította, hogy az ülés határozatképes, 7 fő képviselőből 5 fő jelen van.

Ezzel az ülést megnyitotta.

Ismertette a napirendi pontokat:

Napirendi pontok:

1./ Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Kláricz János polgármester

2./ A BUCSA-ÉP Kft részére tagi hitel nyújtása

Előadó: Kláricz János polgármester

3./ Javaslattétel Buca Község Önkormányzat Érdekegyeztető Tanácsának létrehozására

Előadó: Kláricz János polgármester

4./ Buca Község Önkormányzat Képviselő-testületének Közművelődési, Sport és Környezetvédelmi Bizottsága tagjainak megválasztása

Előadó: Kláricz János polgármester

5./ Buca Község Önkormányzata gazdálkodására vonatkozó szabályzatok módosítása (Számvetési Politika elfogadása, egyes szabályzatok hatályon kívül helyezése)

Előadó: Kláricz János polgármester

6./ Földhaszonbérleti szerződésekkel kapcsolatos döntés

Előadó: Kláricz János polgármester

7./ Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás 2011-2015 időszakra vonatkozó stratégiai terve, valamint Bucsa Község Önkormányzatára vonatkozó 2011. évi Ellenőrzési Terv elfogadása

Előadó: Kláricz János polgármester

8./ Bejelentések

Megkérdezte a képviselő-testület tagjait, van-e valakinek a meghívóban kiadott napirendi pontokon túl más javaslata?

Mivel más javaslat nem volt, a napirendi pontokat elfogadásra javasolta. Kérte a képviselő-testület tagjait, kézfelemeléssel szíveskedjenek szavazni, aki napirendi pontokat elfogadja.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokat elfogadta.

1./ napirendi pont: Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Kláricz János polgármester: Előterjesztette az első napirendi pontot, a tájékoztatást a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Elmondta, hogy a képviselő-testület 2010. október 28-án megtartott ülésén hozott döntések a BUCSA-ÉP Kft ügyvezetője részére 2010. október 29-én átadásra kerültek, az átszervezés folyamatban van.

Lejárt határidejű határozat nincs.

Megkérdezte a képviselőket, van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Mivel kérdés és hozzászólás nem volt, szavazást rendelt el.

Kérte a képviselő-testület tagjait kézfelnyújtással szíveskedjenek szavazni, aki elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatást.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

156/2010.(11.18.) sz. Képviselő-testületi határozat

Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást tudomásul vette.

Felelős: Kláricz János polgármester

Határidő: azonnal

2./ napirendi pont: A BUCSA-ÉP Kft részére tagi hitel nyújtása

Kláricz János polgármester: Előterjesztette a második napirendi pontot, amely a BUCSA-ÉP Kft részére a tagi hitel nyújtása.

Felolvasta az írásban kiadott előterjesztést.

Az írásban kiadott előterjesztéshez képest változás történt, mert a konyhán foglalkoztatott 4 személyből 2 személy nyugdíjba kíván menni. A nyugdíjba vonulásukkal kapcsolatos kiadásokat a kft nem tudja finanszírozni, ezért a növekszik a tagi hitel összege az előterjesztésben kiadotthoz képest. A megüresedett két álláshely betöltésére már tettek lépéseket, az élelmezésvezetőt az Ecsegfalva településen dolgozó élelmezésvezető helyettesítené, megbízási díj ellenében. A másik személy álláshelyét pedig a kft-ben foglalkoztatott azon személy töltené be, aki jövő év márciusáig megszerzi a szakácsi végzettséget, és így nem kerül elbocsátásra, hanem átszervezésre a konyhához, ez év végéig pedig még a kft adminisztratív feladatait adja át önkormányzati dolgozó részére. A konyha így ugyanolyan létszámmal működne, mint eddig, és ha lehetőség lesz rá közfoglalkoztatott dolgozót is szeretnének alkalmazni.

Kérte a képviselők szíves hozzászólásait, valamint a Gazdasági Bizottság véleményét.

Juhász Sándor képviselő: Elmondta, hogy a Gazdasági Bizottság a BUCSA-ÉP Kft részére nyújtandó Tagi hitel nyújtása napirendet tárgyalta, és azt a képviselő-testület felé elfogadásra javasolta.

Klárnicz János polgármester: A kiadott előterjesztéshez képest annyi változás javasolt, hogy a Tagi hitel nyújtása nem egy összegben, hanem szükség szerűen történik, így szól: „**A tagi hitel folyósítása nem egy összegben történik, hanem a kifizetések szükségességének üteme szerint, az ügyvezető írásos kérelmére utalja át az önkormányzat.** A tagi hitel kamatmentes, melyet a gazdasági társaság az önkormányzat részére legkésőbb 2011. november hó 30. napjáig köteles visszafizetni.

A következő részé is újonnan kerül bele a határozati javaslatba: „**A BUCSA-ÉP Kft. köteles havonta törleszteni a tagi hitelt 2011. február 01. napjától, anyagi lehetőségeinek függvényében.**”

Úgy tűnik, hogy a BUCSA-ÉP Kft néhány hónap elteltével vissza tudja fizetni a tagi hitel összegét. Ez az üzleti modell teljesíthetőnek látszik, talán nem egy olyan jellegű döntést hoz a testület, ami nem fog teljesülni. Egy jól működő szolgáltatásról van szó, ismerik a bevételi forrást, ha arányosan vizsgálják a kiadásokat, akkor a kft vissza tudja fizetni a hitelt.

Megkérdezte a jelenlévő kft ügyvezetőjét, hogy kb éves szinten milyen bevétele volt a kft-nek a hulladékgyűjtésből?

Orvos István ügyvezető: Kb 6 millió forint a bevétel a szilárd és folyékony hulladék szállítás bevétele.

További tájékoztatást adott a bevételekről, amelyekre most számadatokkal ugyan nem készült, de nagyban függ minden a lakosság fizetőképességétől, hajlandóságától, valamint a folyékony hulladék szállítás az időjárásfüggő, a bevételi oldala változó.

Klárnicz János polgármester: Legrosszabb esetben a bevétel kb. 14 millió forint, amit terhel az gépkocsivezető díja, a könyvvizsgáló díja, amit az önkormányzat számláz a kft-nek az adminisztrációs feladatok elvégzéséért, stb.

A továbbiakban a képviselők megbeszélték a kft működésével kapcsolatos kiadásokat, az áfa megfizetésével kapcsolatos szabályokat, a könyvvizsgáló díjazását, stb. A későbbi kft ügyvezetőjével kapcsolatos körülményeket, feladatokat.

Orvos István ügyvezető elmondta, hogy a Felügyelő Bizottsági tagok is eljuttatták a lemondásukat.

Klárnicz János polgármester: Először a módosító indítvány kell elfogadni.

Kérte a képviselő-testület tagjait, kézfelemeléssel szíveskedjenek szavazni, aki elfogadja, hogy a határozat tervezet kiegészüljön azzal, hogy „A tagi hitel folyósítása nem egy összegben történik, hanem a kifizetések szükségességének üteme szerint, az ügyvezető írásos kérelmére utalja át az önkormányzat.”

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a módosító indítványt elfogadta.

Klárnicz János polgármester: Kérte a képviselőket, hogy a másik módosító indítványt is fogadják el, kézfelemeléssel szíveskedjenek szavazni, aki elfogadja, hogy „A BUCSA-ÉP Kft. köteles havonta törleszteni a tagi hitelt 2011. február 01. napjától, anyagi lehetőségeinek függvényében.”

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a módosító indítványt elfogadta.

Klárnicz János polgármester: A módosító indítványt a képviselők elfogadták, így most a határozatot a kiegészített módosítással együtt kell elfogadni.

Kérte a képviselő-testület tagjait, kézfelemeléssel szíveskedjenek szavazni, aki a BUCSA-ÉP Kft részére Tagi hitel nyújtása határozatot elfogadja.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

157/2010.(11.18.) sz. Képviselő-testületi határozat

A BUCSA-ÉP Kft részére Tagi hitel nyújtása

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete mint tulajdonos a tulajdonában álló BUCSA-ÉP Kft részére 5.700. eFt összegű tagi hitelt nyújt 2010. november 18. napjától.

A tagi hitel folyósítása nem egy összegben történik, hanem a kifizetések szükségességének üteme szerint, az ügyvezető írásos kérelmére utalja át az önkormányzat. A tagi hitel kamatmentes, melyet a gazdasági társaság az önkormányzat részére legkésőbb 2011. november hó 30. napjáig köteles visszafizetni. A BUCSA-ÉP Kft. köteles havonta törleszteni a tagi hitelt 2011. február 01. napjától, anyagi lehetőségeinek függvényében.

A Tagi hitel a 2010. évben a tulajdonos által elrendelt létszámcsökkentéseknek a felmentésekkel, végkielégítésekkel kapcsolatos kiadásainak fedezetül szolgálhat, más célra nem használható fel.

Felhatalmazza a Polgármestert a Tagi hitel szerződés megkötésére. (E határozat 1. sz. melléklete szerinti szerződés tervezet.)

Felélős: Klárnicz János polgármester

Határidő: azonnal

Kláricz János polgármester: Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy hozzanak döntést a későbbiekben a konyhán alkalmazásra kerülő Zsombok Imréné, a BUCSA-ÉP Kft dolgozójának további foglalkoztatásáról.

Kérte a képviselő-testület tagjait, kézfelnyújtással szíveskedjenek szavazni, aki elfogadja Zsombok Imréné a BUCSA-ÉP Kft dolgozójának további foglalkoztatásáról szóló határozatot.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

158/2010.(11.18.) sz. Képviselő-testületi határozat
Zsombok Imréné a BUCSA-ÉP Kft dolgozójának
további foglalkoztatásáról

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a felajánlja, hogy Zsombok Imréné, a BUCSA-ÉP Kft dolgozójának munkaviszony megszüntetése helyett lehetőséget biztosít 2011. január 1. napjától Bucsa Község Önkormányzat önkormányzati konyhájához közalkalmazotti jogviszonyba, konyhai dolgozó munkakörbe áthelyezésre kerülhet, a megüresedett álláshelyre, azért mert jelenleg szakács tanfolyamra jár, és előre láthatólag 2011. első félévében az előírt képesítést megszerzi. A képviselő-testület utasítja a kft ügyvezetőjét, hogy a szükséges munkaügyi intézkedéseket e határozatnak megfelelően hozza meg.

Felelős: Kláricz János polgármester

Magyar László körjegyző

Orvos István ügyvezető

Határidő: értelem szerint

3. napirendi pont: Javaslattétel Bucsa Község Önkormányzat Érdekegyeztető Tanácsának létrehozására

Kláricz János polgármester: Előterjesztette a harmadik napirendi pontot, a javaslattételt Bucsa Község Önkormányzat Érdekegyeztető Tanácsának létrehozására.

Felolvassa az írásban kiadott előterjesztést.

Megkérdezte a képviselőket, kinek van kérdése, hozzászólása?

Faluházi Sándor alpolgármester: Üdvözölte a kezdeményezést, egyetért vele.

Magyar László körjegyző: Elmondta, hogy az intézményvezetővel a polgármester egyeztet, ez egy rendszeres kapcsolattartás. Az önkormányzat, mint az intézmény fenntartója (jelen esetben önkormányzat) hagyja jóvá az intézménynek a működésére vonatkozó szabályait, Pedagógiai Programját stb.. Ezen kívül van egy közalkalmazotti tanács, ami az intézményen belül működik, ők pedig mielőtt még az önkormányzathoz érkezne bármilyen a közoktatást érintő anyag, dokumentáció, vagy tervezet, kötelesek véleményezni és jegyzőkönyvezni, mielőtt az önkormányzathoz benyújtják. Ezek az egyeztetések az intézmény szakmai

működését vezérlik. Bár a közalkalmazotti tanácsnak van joga személyi és bér jellegű kérdésekben is véleményezni. Kifejezetten a dolgozók jogait, jogviszonyát, juttatásait, munka és életkörülményeit illetően ez a szakszervezeti érdekegyeztető fórum az, ami ezekkel a kérdésekkel foglalkozik. A közalkalmazotti tanács üléseire a polgármestert kell meghívni, a polgármester egyeztet, és kerülnek az előterjesztések a képviselő-testület felé, vagy a képviselő-testület egésze tárgyal, vagy kijelöl személyeket, akik a tárgyaláson a fórumon részt vesznek, mindegyik lehetséges, egy nem lehetséges, az hogy nem hozzák létre a fórumot.

Kláricz János polgármester: Felolvasta a határozat tervezetét.

Javasolta, hogy az önkormányzat részéről az Érdekegyeztető Fórum tárgyaló csoportjába az alpolgármester és a mindenkori Közművelődési, Sport és Környezetvédelmi Bizottságának elnöke vegyen részt.

Megkérdezte a képviselőket, hogy van-e más javaslatuk.

Magyar László körjegyző: Az alpolgármester személye mellé meg lehet választani a mindenkori Közművelődési, Sport és Környezetvédelmi Bizottság elnökét.

Mivel más javaslat nem volt, szavazást rendelt el.

Kérte a képviselő-testület tagjait, kézfelemeléssel szíveskedjenek szavazni, aki elfogadja Bucsa Község Önkormányzat Érdekegyeztető Tanácsának létrehozásáról és Ügyrendjének elfogadásáról szóló határozatot.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

159/2010.(11.18.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bucsa Község Önkormányzat Érdekegyeztető Tanácsának létrehozásáról és Ügyrendjének elfogadásáról

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete Önkormányzati Érdekegyeztető Fórumot hoz létre e határozat meghozatalának napjától. Az önkormányzat oldaláról a tárgyaló csoportba az alpolgármester, és a mindenkori Közművelődési, Sport és Környezetvédelmi Bizottságának elnöke képviselőket megválasztja.

E határozattal az Érdekegyeztető Tanács Ügyrendjét elfogadja. Az Ügyrend e határozat 1. sz. mellékletét képezi.

Felelős: Kláricz János polgármester

Határidő: folyamatos

4./ napirendi pont. Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének Közművelődési, Sport és Környezetvédelmi Bizottsága tagjainak megválasztása

Kláricz János polgármester: Előterjesztette a negyedik napirendi pontot, Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének Közművelődési, Sport és Környezetvédelmi Bizottsága tagjainak megválasztását.

A bizottság tagjai közé javasolta Biró Endre, Harmati Gyula, és Juhász Sándor képviselő tagokat, Ifj. Bányai István és Gyarmati László nem képviselő tagokat.

Kérte a képviselők szíves hozzászólásait.
Meggördezte, hogy a jelöl képviselők elvállalják-e a feladatot.

A jelenlévő képviselők a felkérést elfogadták, a feladatot elvállalták.

KlárícZ János polgármester: Kérte a képviselőket, aki elfogadja a képviselőket, és a nem képviselő megjelölt személyeket a bizottság tagjaként, kézfelemeléssel szíveskedjenek szavazni.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

160/2010.(11.18.) sz. Képviselő-testületi határozat
Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Közművelődési, Sport és Környezetvédelmi Bizottsága
tagjainak megválasztása

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Közművelődési, Sport és Környezetvédelmi Bizottsága tagjainak megválasztotta:

- Harmati Gyula képviselő tagot, elnökként
- Biró Endre képviselő tagot
- Juhász Sándor képviselő tagot
- Ifj. Bányai István nem képviselő tagot
- Gyarmati László nem képviselő tagot.

Felelős: KlárícZ János polgármester

Határidő: azonnal

KlárícZ János polgármester: Szünetet rendelt el, amíg a Közművelődési, Sport és Környezetvédelmi Bizottság tagjai maguk közül elnököt választanak.

S z ü n e t

KlárícZ János polgármester: Tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy a Közművelődési, Sport és Környezetvédelmi Bizottság Harmati Gyula képviselőt választotta elnökeként.

Harmati Gyula képviselő: Megköszönte a bizalmat. Elmondta, hogy Biró Endre és jómaga kerültek szóba, mint elnökök, és hozzátette, hogy Biró Endre is alkalmas lett volna feladatra. A koncepciójuk, amiben el szeretnének indulni majdnem azonos, ezért reméli, hogy egy kreatív jó csapatként tudnak majd együttműködni.

5. napirendi pont: Bucsa Község Önkormányzata gazdálkodására vonatkozó szabályzatok módosítása (Számviteli Politika elfogadása, egyes szabályzatok hatályon kívül helyezése)

KlárícZ János polgármester: Előterjesztette az ötödik napirendi pontot, Bucsa Község Önkormányzata gazdálkodására vonatkozó szabályok módosítása (Számviteli Politika elfogadása, egyes szabályzatok hatályon kívül helyezése).

Felolvasta az előterjesztést.

Kérte a képviselők szíves hozzászólásait.

Kláricz János polgármester: A Számviteli Politikát a képviselők írásban megismerhették.

Juhász Sándor képviselő: Elmondta, hogy a Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és a képviselő-testület felé elfogadásra javasolta.

Magyar László körjegyző: A Számviteli Politika egy szabályzat, határozattal kell elfogadni. A Számviteli Politika több szabályzat tartalmaz, összefűzve. Gyökeresen új szabályozások nincsenek benne, alapvetően a jogszabályi összhang, a pontosítás és a könnyen kezelhetőség miatt lett megalkotva.

Kláricz János polgármester: Ismertette a határozati javaslatokat, melyeket külön kell elfogadni. Kérte a képviselőket, kézfelemeléssel szíveskedjenek szavazni, aki elfogadja Bucsa Község Önkormányzat gazdálkodására vonatkozó szabályzatok hatályon kívül helyezését. Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

161/2010.(11.18.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bucsa Község Önkormányzata gazdálkodására vonatkozó szabályzatok hatályon kívül helyezése

Bucsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Bucsa Község Önkormányzatának a következőkben felsorolt szabályzatait 2010. december 31. napjával hatályon kívül helyezi:

- 1./ Gazdálkodási Ügyrend 5/2008. számú,
- 2./ Kötelezettség vállalás, utalványozás, ellenjegyzés, érvényesítés rendje 16/2008. számú,
- 3./ Leltárkészítés és Leltározási Szabályzat 18/2008. számú,
- 4./ Önköltség-számítási Szabályzat 19/2008. számú,
- 5./ Pénzkezelési Szabályzat,
- 6./ Selejtezési Szabályzat 22/2008. számú

Felelős: Kláricz János polgármester

Magyar László körjegyző

Határidő: értelem szerint

Kláricz János polgármester: Kérte a képviselőket, kézfelemeléssel szíveskedjenek szavazni, aki jóváhagyja Bucsa Község Önkormányzat gazdálkodására vonatkozó Számviteli Politikát, annak hatályba léptetését.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

162/2010.(11.18.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bucsa Község Önkormányzata gazdálkodására vonatkozó Számviteli Politika jóváhagyása, és hatályba léptetése

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete Bucsa Község Önkormányzat gazdálkodására vonatkozó Számviteli Politikát jóváhagyja és 2011. január 1. napjával hatályba lépteti.

A Számviteli Politika e határozat 1. sz. mellékletét képezi.

Felelős: Kláricz János polgármester

Magyar László körjegyző

Határidő: értelem szerint

6./ Földhaszonbérleti szerződésekkel kapcsolatos döntés

Kláricz János polgármester: Előterjesztette a hatodik napirendi pontot, a földhaszonbérleti szerződésekkel kapcsolatos döntés meghozatalát.

Felolvasta az írásos előterjesztést.

Elmondta, hogy a 0243 helyrajzi számú területre a haszonbérrel a határozott idejű szerződés lejárt, megszűnt.

A másik bérlővel pedig az eddigi Megbízási Szerződést javasolja felmondani, és az előterjesztés szerinti két területet haszonbérbe adásra jelölje ki a képviselő-testület.

A polgármester tájékoztatta a képviselőket a földek haszonbérbe adásával kapcsolatos körülményekről, és lehetőségeiről.

Rövid megbeszélés után a képviselő-testület közös álláspontra jutott, és az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatos döntésre előkészítette.

Kláricz János polgármester: Kérte a képviselő-testület tagjait, kézfelemeléssel szíveskedjenek szavazni, aki egyetért a bucsai, külterület 029/20 hrsz-ú 19,1819 ha területű, szántó művelési ágú 71,81 Ak. értékű mezőgazdasági földterületre megkötött 2081/2008. sz. Megbízási Szerződés felmondásával.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

163/2010.(11.18.) sz. Képviselő-testületi határozat

A bucsai külterület 029/20 hrsz. 19,1819 ha területű, szántó művelési ágú 71,81 Ak. értékű mezőgazdasági földterületre megkötött 2081/2008. sz. Megbízási Szerződés felmondásáról

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2081/2008. számú Megbízási Szerződést a szerződés 5. pontjában foglaltak szerint rendes felmondással felmondja, felhatalmazza a polgármestert a szerződés felbontásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Kláricz János polgármester

Határidő: 2010. november 30.

Kláricz János polgármester: Kérte a képviselő-testület tagjait, kézfelemeléssel szíveskedjenek szavazni, aki egyetért a bucsai külterület 029/20 hrsz. 19,1819 ha területű, szántó művelési ágú 71,81 Ak. értékű mezőgazdasági földterület és a 0243 hrsz.-ú 16,1973 területű, szántó

művelési ágú 306,52 Ak értékű mezőgazdasági földterület haszonbérbe adásra történő kijelölésével.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

164/2010.(11.18.) sz. Képviselő-testületi határozat

**A bucsai külterület 029/20 hrsz. 19,1819 ha területű, szántó művelési ágú
71,81 Ak. értékű mezőgazdasági földterület
és a 0243 hrsz.-ú 16,1973 területű, szántó művelési ágú 306,52 Ak értékű
mezőgazdasági földterület haszonbérbe adásra történő kijelölése**

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadában álló forgalomképes mezőgazdasági ingatlanjait az alábbi felsorolás szerint:

1./ a bucsai külterület 029/20 hrsz. 19,1819 ha területű, szántó művelési ágú 71,81 Ak. értékű mezőgazdasági földterület

2./ a bucsai külterület 0243 hrsz.-ú 16,1973 területű, szántó művelési ágú 306,52 Ak értékű mezőgazdasági földterület haszonbérbe adásra történő kijelöli.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a hirdetményi közzétételre.

Az ajánlatok beérkezését követően a képviselő-testület dönt az ajánlat elfogadásáról. Döntését az ajánlat önkormányzathoz történő megérkezését követő legközelebbi ülésén, de legkésőbb 60 napon belül meghozza.

A polgármester az önkormányzat képviselőjében az ajánlat tételt elfogadó képviselő-testületi határozata alapján földhaszonbérleti szerződést köt.

Felelős: Kláricz János polgármester

Határidő: 2011. február 1.

7./ Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás 2011-2015 időszakra vonatkozó stratégiai terve, valamint Bucsa Község Önkormányzatára vonatkozó 2011. évi Ellenőrzési Terv elfogadása

Kláricz János polgármester: Előterjesztette a hetedik napirendi pontot, a Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás 2011-2015 időszakra vonatkozó stratégiai terve, valamint Bucsa Község Önkormányzatára vonatkozó 2011. évi Ellenőrzési Terv elfogadását.

Elmondta, hogy az írásban kiadott előterjesztést mindenki megkapta.

Megkérdezte, van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Mivel kérdés és hozzászólás nem volt, szavazást rendelt el.

Kérte a képviselő-testület tagjait, kézfelnyújtással szíveskedjenek szavazni, aki elfogadja a Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás 2011-2015 időszakra vonatkozó stratégiai tervét, valamint Bucsa Község Önkormányzatára vonatkozó 2011. évi Ellenőrzési Tervét.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

165/2010.(11.18.) sz. Képviselő-testületi határozat

Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás 2011-2015 időszakra vonatkozó stratégiai terve, valamint Bucsa Község Önkormányzatára vonatkozó 2011. évi Ellenőrzési Terv elfogadása

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás 2011-2015 időszakra vonatkozó stratégiai tervét, valamint Bucsa Község Önkormányzatára vonatkozó 2011. évi Ellenőrzési Tervet elfogadja.

Felelős: Kláricz János polgármester

Magyar László körjegyző

Határidő: értelem szerint

Kláricz János polgármester: Tájékoztatta a képviselőket, hogy a 2010. november 16-án volt a VéBu Kft taggyűlése. Nagy előrelépés nem történt, arról döntöttek, hogy törzstőke leszállítást indítványoztak elő. Bucsa Község Önkormányzatának 5 % tulajdonrésze lett a kft-ben. 25 ezer forint pótbefizetést kell befizetni. A KÖVITE-PLUSZ Kft van a kft-ben 80 %-ban, 15 %-ban Vésztő Város Önkormányzata, és 5 %-ban Bucsa Község Önkormányzata. Hasonló karitatív alapra való pályázati lehetőséget, vagy ahhoz való hozzájutást célzott volna a kft.

A háttérben a BUCSA-ÉP Kft egy szerződés útján jelen van ebben a kft-ben. Hogy milyen konstrukcióban, azt később fogják megbeszélni.

A Bucsa Geotherm Kft-nek is volt taggyűlése. Ft lesz. A taggyűlésen arról is esett szó, hogy amennyiben a megkötött szerződéstől az önkormányzat áll el, akkor 80 %-ban vissza lehet kérni a pénzt, viszont ha a másik fél nem teljesíti a szerződésben foglaltakat, akkor a befizetett összeg 100 %-ban jár vissza.

Egyhangú volt a döntés amellet, hogy ahhoz, hogy a kft megmaradjon, pótbefizetést kell eszközölni. Az önkormányzat esetében ez 400.000 Ft. Bucsa Község Önkormányzatának Tagi hitele is van a Bucsa Geotherm Kft felé.

Az érdek az, hogy a befizetett pályázati összeget, (ha ez év decemberéig nem kapják meg a pénzt) akkor az a kérés, hogy indítsa el az ügyvezető az igényt arra, hogy visszakapják.

A későbbiekben beszélgetés folyt arról, hogy a Geotherm Kft-vel kapcsolatosan milyen nyomozás, eljárás folyik.

Magyar László körjegyző is tájékoztatást adott a nyomozás folytatásáról.

Kláricz János polgármester: A beszélgetést azzal zárta le, hogy a Bucsa Geotherm Kft részére a pótbefizetésről a következő ülésen fognak szavazással döntést hozni.

Tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy az önkormányzat 2010 május-júniusi vis maior eseménnyel kapcsolatos védekezési igényét 1.461.000 Ft összegben támogatta a Belügyminisztérium.

Magyar László körjegyző: Elmondta, hogy az első támogatási igény félmillió forint körül volt, de annál jóval kevesebb támogatást kapott az önkormányzat.

A most támogatott vis maior esemény május, és június hónapokban következett be.

Harmati Gyula képviselő: Ha a május, június eseményre még most kapta meg az önkormányzat a támogatást, ez azt jelenti, hogy hónapokkal később jön vissza a pénz?

Magyar László körjegyző: Sajnos azt jelenti, és amikor az igényt kell benyújtani, az nagyon szoros határidőkhöz van kötve.

Kláricz János polgármester: Elmondta, hogy a Békés Megyei Önkormányzat ülésére a polgármesterek tanácskozási joggal részt vehetnek, és ha van olyan napirend, amit szeretne a képviselő-testület, hogy napirendre kerüljön fel lehet terjeszteni a munkatervükbe.

Tolmácsolta, hogy a Belügyminisztérium gratulációját fejezi ki a megválasztott polgármesteren keresztül a képviselő-testület tagjainak is.

Tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy a település kórházi ellátásával kapcsolatosan elutasító válasz érkezett.

Sem a járóbeteg, sem a fekvőbeteg szakellátás esetében nem adtak helyet az önkormányzat fellebbezésének.

A helyzet kezelésre minél hamarabb tárgyalásokat kell folytatni Karcag Város Önkormányzatával is.

A képviselő-testület rövid megbeszélést tartott az ügyben. A képviselők kérdéseket tettek fel, melyeket a polgármester és jegyző megválaszolt.

Kláricz János polgármester: Tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy a szennyvízberuházással kapcsolatosan Nyíregyházáról keresték fel, és tájékoztatták, hogy a KEOP pályázat keretében milyen lehetőségek lennének, amelyeket az önkormányzat ki tudna használni. Még azt a megvalósítási formát is újra lehetnek gondolni, hogy társulásban Ecsegfalvával lehetne megoldani a beruházást. A konstrukcióval kapcsolatosan hamarosan döntenie kellene a képviselő-testületnek és a részleteket meg kellene tárgyalni.

A továbbiakban még néhány részletet átbeszélte a képviselő-testület a szennyvízberuházás megvalósításával kapcsolatosan.

Tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy az összes gépjármű biztosítást felmondták, ajánlatokat kértek új biztosítás megkötésére. Már ajánlatokat is kaptak, és a kedvezőbb gépjármű biztosítások eredményét az önkormányzati épületnek vagyongarantálására fordítani javasolja. Magyarazza ezt azzal például, hogy az augusztusi vihar, és légköri behatások például az önkormányzatnál több százezer forintos kárt okoztak, és nem volt biztosítás, a berendezéseket pótolni kellett.

Magyar László körjegyző: Tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy szükséges minden intézmény érintésvédelmi felülvizsgálatának megrendelése, és elvégzése. A legutóbbi 2000 évben készült, a hiányosságokat feltárta, de intézkedés nem történt.

Kérte továbbá, hogy az ÁNTSZ végzésének felszólítására a háziorvosi szolgálatnál, a védőnői szolgálatnál, a fogorvosi szolgálatnál átalakítások kell végezni, az előírásoknak eleget kell tenni.

Harmati Gyula képviselő: Úgy érzi, hogy abban tudnának a képviselők előrehaladást mutatni, ha ilyen és ehhez hasonló megoldatlan problémákat nem hagynának egy következő képviselő-testületre. Ezeket a dolgokat meg lehetett volna valósítani, csak áldozni kell rá.

Kláricz János polgármester: Javasolta a Bucsai Hírek újság megjelentetését. Ehhez a munkához Biró Endre és Harmati Gyula képviselők segítségét kérte.

Harmati Gyula képviselő: Megkérdezte, hogy az új bucsai honlap mikor lesz elérhető.

Klárnicz János polgármester: Hamarosan elérhető lesz, kérte is a képviselők szíves segítségét a tartalmi összeállításához.

Mivel a nyilvános ülésen több napirend, hozzászólás nem volt, megköszönte az ülésen való részvételt és az ülést 17,45 órakor bezárta.

Kmf.

Klárnicz János
polgármester

Magyar László
körjegyző

Komroczkine Nagy Edit
jegyzőkönyvvezető