

**Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2017.(VIII.25.) önkormányzati rendelete
a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő
partnerségi egyeztetés helyi szabályairól**

Bucsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában, a Településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. § E rendelet hatálya Bucsa Község közigazgatási területére készülő településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésének és módosításának partnerségi egyeztetésére terjed ki.

2. Az egyeztetésben résztvevők köre

2. § Bucsa község közigazgatási területére készülő fejlesztési dokumentumok, településrendezési eszközök és településképi dokumentumok készítése során a partnerségi egyeztetések résztvevői:

- a) Bucsa község lakossága és a Bucsa községben ingatlantulajdonnal rendelkező magánszemélyek,
- b) Bucsa község területén működő és bejegyzett civil szervezetek,
- c) Bucsa községben székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek,
- d) Bucsa községben működő egyházak,

3. A tájékoztatás módja és eszközei

3. § (1) A Polgármester a településfejlesztési, településrendezési és településképi dokumentum készítéséhez és módosításához az értelmezéshez szükséges részletezettségű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó dokumentációt és tájékoztatást tesz közzé, az 1. mellékletben meghatározott módon és határidővel:

- a) teljes körű közzététel esetén:
 - aa) a Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján,
 - ab) Bucsa község www.bucsa.hu honlapján,
 - ac) lakossági fórumon.
- b) részleges közzététel esetén: Bucsa község www.bucsa.hu honlapján.

4. § A partnerek a honlapról letölthető, illetve a Bucsai Közös Önkormányzati Hivatal (továbbiakban: Hivatal) Titkárságán átvehető 2. melléklet szerinti partneri adatlap felhasználásával a tájékoztatóban meghatározott határidőn belül észrevételt, javaslatot tehetnek, véleményyt nyilváníthatnak

- a) papír alapon a Hivatal címére (5527. Bucsa, Kossuth tér 6.)
- b) elektronikus levélben az bucsa@bucsa.hu e-mail címre történő megküldéssel.

4. A vélemények kezelése, dokumentálása, nyilvántartása

5. § A partnerektől beérkezett véleményeket a tájékoztatást kezdeményező

a) nyilvántartásba veszi, összegzi és az iratkezelés általános szabályainak megfelelően az ügyiratban megőrzi;

b) kiértékeli és döntéskérő indítványt állít össze a polgármesternek a vélemények elfogadásáról vagy elutasításáról, az el nem fogadott véleményeket indoklással látja el;

c) a döntéskérő indítvány alapján a partnerségi egyeztetést lezáró - elfogadást vagy elutasítást tartalmazó - átruházott hatáskörben a polgármester által hozott határozatot

ca) közzéteszi a hivatal hirdetőtábláján;

cb) elhelyezi az ügyiratban;

d) intézkedik az elfogadott véleményeknek a dokumentációban történő átvezetéséről;

e) tájékoztatást küld a partnereknek.

6. § Az Önkormányzat az elfogadott településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát, településrendezési eszközöket, településképi arculati kézikönyvet és településképi rendeletet a hatálybalépést követő 10 napon belül a honlapján feltölti.

5. Záró rendelkezések

7. § E rendelet 2017. szeptember 1-jén lép hatályba.

8. § E rendelet rendelkezéseit a hatályba lépést követően megkezdett eljárásokra, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelettel összhangban kell alkalmazni.

Bucsa, 2017. augusztus 24.

Kláricz János
polgármester

Pap-Szabó Katalin
jegyző

Kihirdetve: 2017. augusztus 25-én.

Pap-Szabó Katalin
jegyző

1. melléklet a 10/2017. (VIII.25.) önkormányzati rendelethez

PARTNERSÉGI EGYEZTETÉSRE KERÜLŐ DOKUMENTUM	ELŐZETES TÁJÉKOZTATÁS			MUNKAKÖZI TÁJÉKOZTATÁS		
	ELJÁRÁS MÓDJA	ELKÉSZÍTÉS MÓDJA	KÖZZÉTÉTEL MÓDJA, IDEJE	ELJÁRÁS MÓDJA	ELKÉSZÍTÉS MÓDJA	KÖZZÉTÉTEL MÓDJA, IDEJE
Településfejlesztési konceptió és integrált településfejlesztési stratégia		készítés	teljes 21 nap		készítés	teljes 24 nap
		módosítás			módosítás	részleges 15 nap
Településrendezési eszköz	teljes	készítés	teljes 21 nap	teljes	készítés módosítás	teljes 30 nap
				egyszerűsített	készítés módosítás	teljes 17 nap
				tárgyalásos	készítés módosítás	teljes 17 nap
		módosítás	állami főépítész	módosítás	részleges 8 nap	
Településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet		készítés	teljes 21 nap		készítés	teljes 21 nap
		módosítás			módosítás	

PARTNERI ADATLAP
Partnerségi egyeztetésben való részvételhez

Alulírott

Név/ Szervezet:.....

Képviselőre jogosult személy:.....

Lakcím/ székhely:.....

e-mail cím:.....

Telefonszám:.....

a Bucsa Község Önkormányzata által készítendő

.....

megnevezésű dokumentum partnerségi egyeztetési eljárásában az alábbi észrevétellel,
javaslattal (véleménnyel) kívánok élni:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Bucsa, év.....hónap

.....

aláírás

A kitöltött, aláírt adatlapot az alábbi címek valamelyikére kérem eljuttatni:
Postacím: 5527 Bucsa, Kossuth tér 6., vagy e-mail cím: bucsa@bucsa.hu

Hatásvizsgálat

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2017.(VIII.25.) önkormányzati rendelete a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképp-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § alapján

Társadalmi hatás: A rendelet társadalmi hatása abban mutatható ki, hogy a településfejlesztési, településrendezési és településképi eljárások teljes körű nyilvánosságának biztosításával várhatóan széles körű helyi támogatás fogja övezni az önkormányzat e szakterületeken meghozandó döntéseit, intézkedéseit.

Gazdasági, költségvetési hatás: A rendeletnek gazdasági, költségvetési hatása nem mutatható ki.

Környezeti, egészségi hatások: A rendeletnek környezeti, egészségi hatása nincs. Nem releváns.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A rendelet megalkotásával az adminisztratív terhek településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő feladatok esetében mennyiségileg nem változnak, csak részlegesen átalakulnak; a településképpel összefüggő feladat esetében - új jogintézmény bevezetésével párhuzamosan – újonnan keletkeznek.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: A jogalkotás azért vált szükségessé, a fejlesztési, rendezési, szabályozási dokumentumok készítése során konstruktív párbeszéd alakuljon ki az érintettek és az önkormányzat között; elmaradásának várható következménye a településfejlesztési, - rendezési és településképi dokumentumok vitatottsága, az abban foglaltak betartása, teljesítése iránti ellenszegülés lehet.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Bucsa, 2017. augusztus 24.

Pap-Szabó Katalin
jegyző

